

# Ferienwohnung Azurblaue Küste - Côte d'Azur "PORT GALLICE CAP D'ANTIBES"



Apartment auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: Wohnanlage 1 Stockwerk

Rahmen : direkt am Wasser, still

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Juan les Pins - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 442365979 (Frankreich)

Anzeige Nr. 77373

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: Wohnanlage 1 Stockwerk

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Hafen
- **Rahmen :** direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Festival

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Parascending, Bootsausflug, Fischen, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Festival, Casino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean  
- Sandstrand <50m  
- Felsstrand <50m  
- Wassersport-Center <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 500m  
- Bootsvermietung <50m  
- Tauchausrüstungsverleih <50m  
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m  
- Post 500m  
- Bank 500m  
- Geldautomat 500m  
- Arzt 500m  
- Krankenhaus 2km



Ausblick Apartment



Salon



Fernsehzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Fernsehzimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Schrank, teilweise klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Fleischgrill, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Eiswürfelbereiter, Staubsauger, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 60m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen



Badezimmer

### Service

- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Kochecke

Fotoalbum - 1



Salon



Ausblick Apartment



Wohnzimmer



Fernsehzimmer



Kochecke

Fotoalbum - 2



Badezimmer

Badezimmer

Badezimmer



Schlafzimmer

Schlafzimmer

Außenmobiliar



Außenmobiliar

Außenmobiliar

Ausblick Garten/Park



Ausblick Garten/Park

Fotoalbum - 3



Ausblick Apartment



Ausblick Salon



Ausblick Apartment



Innenhof



Ausblick Garten/Park



In der Nähe



direkter Zugang zum Strand



direkter Zugang zum Strand



direkter Zugang zum Strand



direkter Zugang zum Strand

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°34'37.164"N - Längengrad 7°7'6.384"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Port Gallice Rdj N°23  
Bd Baudoin Rte Du Bord De Mer  
06160 Juan les Pins

#### • Bahnhof Juan les Pins

→ Juan les Pins, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 500m  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Nice Côte d'Azur

→ Nizza, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 21km  
→ Dauer : 30'

#### • Busbahnhof GARE ROUTIERE ANTIBES

→ Antibes, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 1,5km  
→ Dauer : 20'

- Antibes : Entfernung : 1,5km
- Cannes : Entfernung : 7,5km
- Nizza : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Frau MESURE Patricia
Adresse	408 AVENUE DE MONTOLIVET RESIDENCE LES ROMARINS
Stadt	13012 MARSEILLE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 442365979 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC)
Mobil	+33 (0) 603021956 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




  

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison      Hauptsaison      Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	-	760€ (Samstag)	1200€ (Samstag)
 Übergangssaison	-	-	-	960€ (Samstag)	1500€ (Samstag)
 Hauptsaison	-	-	680€ (Samstag)	1360€ (Samstag)	2500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen





Wohnzimmer



Fernsehzimmer



Kochecke



Salon



Ausblick Apartment

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 250€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten



- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- PayPal
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
77373  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name: Frau MESURE Patricia  
Adresse: 408 AVENUE DE MONTOLIVET RESIDENCE LES ROMARINS  
Stadt: 13012 MARSEILLE  
Land: Frankreich  
Telefon: +33 (0) 442365979 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC)  
Mobil: +33 (0) 603021956 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen:  

Anzeige Nr. 77373

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT