

Ferienhaus Saintonge "Hortensia"



Ferienhaus - Haus mit Charme,
freistehend, 1 Stockwerk, eigener
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : Weinbau, erholsam

Gästekapazität : 7 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4



Eco-tourisme
Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Saint Martial de Vitaterne - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes
Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 46 48 15 26 (Frankreich)

Anzeige Nr. 12476

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Haus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Landschaft, Felder, Weinberge, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** Weinbau, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 10 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
Basketballkorb, 7 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Ausblick Haus

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Ultraleichtfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Baseball, Basketball, Volleyball, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

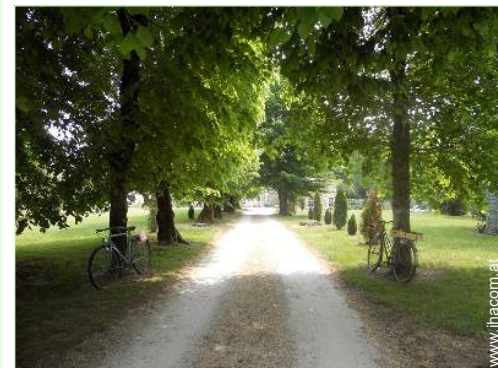
- Beheiztes Schwimmbad 1,5km
- Meer/Ozean 40km
- Öffentliches Schwimmbad 1,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- Wassersport-Center 1,5km
- Baggersee 2km
- Yachthafen 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 1,5km
- Dorfzentrum 200m
- Stadtzentrum 2,5km
- Autovermietung 2,5km
- Bäckerei 1,5km
- Ortliche Geschäfte 1,5km
- Supermarkt 1,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 1,5km
- Friseursalon 1,5km
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 1,5km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenschwester 1,5km
- Krankenhaus 2,5km



Haus mit Charme



Anwesen mit Charme



Fassade

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 50m², überdachte Terrasse 20m², Pavillon, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück 200m², Garten 100m², Landschaftsgarten > 1000m², Rasen > 1000m², bewaldeter Park 4000m², Obstgarten 1000m², Gemüsegarten 25m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Chaiselongue(s), 7 Liegestuhl/-stühle



Fernsehzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
7 Person(en) - 7 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
80m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 50m², Salon 50m², amerikanische Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Musikzimmer, Tanzsaal, Spielzimmer, Waschküche, Keller, Innenhof
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en), 1 Feldbett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Moskitonetze, Tischventilator, Zentralheizung, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +50€), Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer
- **Personal :**
Wäscheservice, Babysitting, Fremdenführer
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+9€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (+20€), Halbpension gegen Aufpreis (+20€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+20€), Picknickkorb gegen Aufpreis (+9€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : eigener Generator



Fernsehzimmer

Fotoalbum - 1



Anwesen mit Charme



Haus mit Charme



Ausblick Haus



Fassade



Fernsehzimmer

Fotoalbum - 2



Fernsehzimmer



Schlafplätze



kleines Schlafzimmer



Haushaltsausstattung



Kochecke



Badezimmer



Obstgarten



Gemüsegarten



bewaldeter Park



Anwesen



Ansicht Westen



Terrasse

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°27'43.056"N - Längengrad 0°25'45.372"W
(Stadt)

Adresse

→ 14 rue de Monderland
17500 Saint Martial de Vitaterne

• Bahnhof Jonzac

→ Jonzac, Charente Maritime, Poitou Charentes, Frankreich
→ Entfernung : 1,5km
→ Dauer : 10'

• Autobahn (Ausfahrt) A10


→ Mirambeau, Charente Maritime, Poitou Charentes, Frankreich
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 20'

• Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 75km
→ Dauer : 1h

• Pons : Entfernung : 18km

Kontakt

Name	Frau THENES Caroline
Adresse	14 Rue de Monderland
Stadt	17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 46 48 15 26 (Frankreich) Von 07:30 AM bis 11:00 PM
Mobil	+33 (0) 6 87 85 32 20 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Haus mit Charme - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Hauptsaison	80€ ↓	200€	400€	750€	1200€
↓ Staffeltarif					

Buchen

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 150€
 - Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
 - Kaution verlangt : 150€
- **Vermietung**
 - Nebenkosten extra
 - Kurtaxe extra
 - Endreinigungspauschale extra : 60€
 - Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - Tiere
 - zusätzliche(s) Bett(en)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bankscheck • Bar • Ferienscheck

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr. 12476
>> Buchen <<

Kontakt

Name: Frau THENES Caroline
Adresse: 14 Rue de Monderland
Stadt: 17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
Land: Frankreich
Telefon: +33 (0) 5 46 48 15 26 (Frankreich) Von 07:30 AM bis 11:00 PM
Mobil: +33 (0) 6 87 85 32 20 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen:

