

Ferienwohnung mit Charme Langhe "La Vigna del Parroco - Marrone"



Haus mit Charme, Doppel-/
Reihenhaus, 1 Stockwerk, gemeinsamer
Eingang, in/auf: Weiler

Rahmen : Weinbau

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Verduno - Provinz Cuneo (CN) - Piemont

Italien

Anzeige Nr. 11055

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, gemeinsamer Eingang, in/auf Weiler

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Swimmingpool, Weinberge
- **Rahmen :** Weinbau
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 8m, Breite 4,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Zugang über Fußbecken, Außendusche (geöffnet von '15 April' bis '15 Oktober')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück



Äußerer Rahmen

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Langlauf, Baden, Golf, Tennis, Heißluftballon, Pferdeausritt, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten >50km
 - Meer/Ozean >50km
 - Sandstrand >50km
 - Öffentliches Schwimmbad 7,5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 7,5km
 - 18-Loch-Golfplatz 7,5km
 - Fluss 3km
 - Wald 10km
 - Bergmassiv >50km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 300m
 - Bushaltestelle 3km
 - Bäckerei 300m
 - Feinkosthändler 200m
 - Supermarkt 3km
 - Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
 - Friseursalon 3km
 - Internetcafé 300m
 - Post 1km
 - Bank 300m
 - Apotheke 3km
 - Arzt 300m
 - Krankenhaus 7,5km
 - Ambulanz 7,5km



Haus



Fassade



Äußerer Rahmen

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 25m², Balkon 15m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 150m², eingezäuntes Grundstück 500m², Obstgarten 100m², Springbrunnen, Wasserfall
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s)



Kamin

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
55m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m², Kochecke, Esszimmer
- **Schlafplätze :**
1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**
Kamin, TV, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Zentralheizung, Vorhänge, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Parkplatz

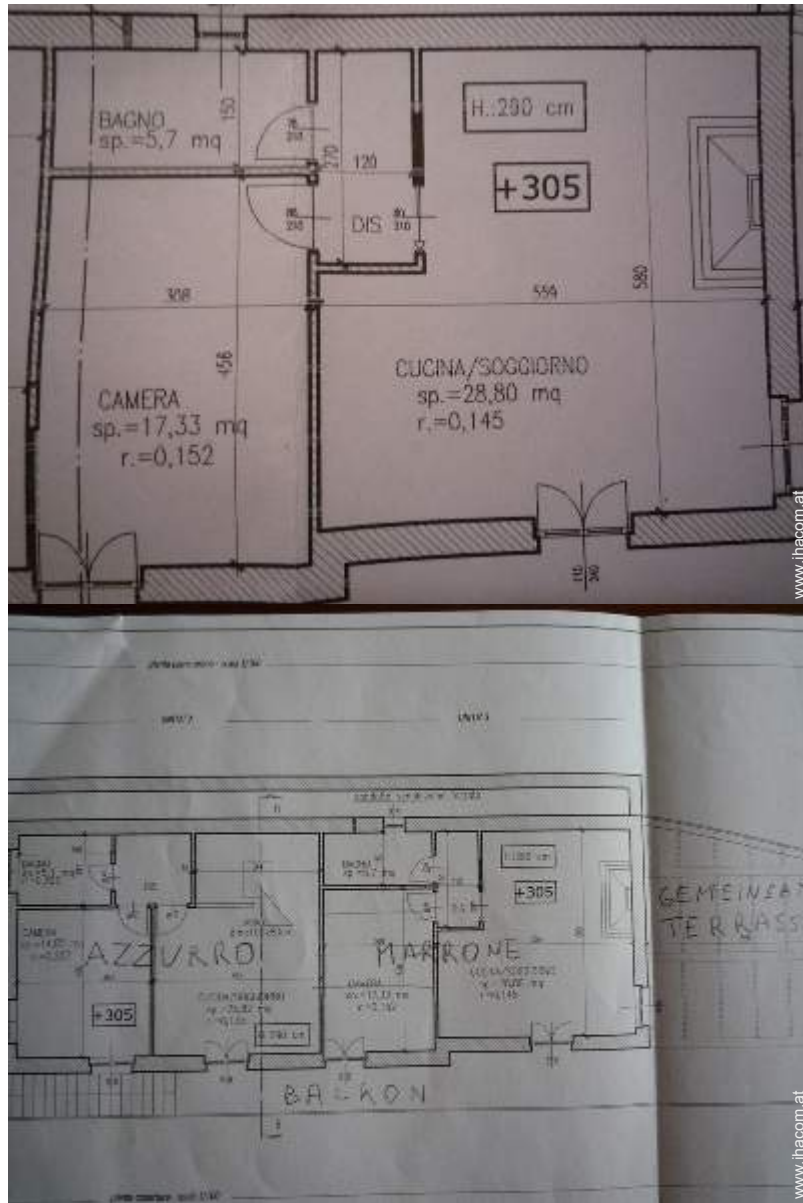
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Wohnzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Fassade



Haus



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Kamin



Esszimmer



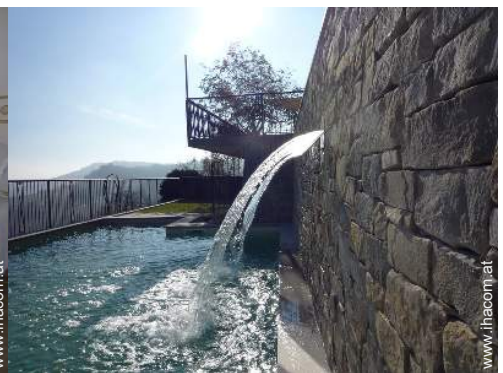
Kochecke



Waschraum/-räume



Schlafzimmer



Swimmingpool in Wohnanlage



Ausblick Terrasse



Ausblick Balkon



Ausblick Swimmingpool



hochgelegener Ausblick



Pferdeausritt



Dorfzentrum

Fotoalbum - 3



Ausblick Terrasse



Winter



In der Nähe



Wald



Festival



Museum



Kunstgalerie



Heißluftballon



In der Nähe



Blick auf Weinberge



Ihr Gastgeber



Attraktionen und Entspannung

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°39'56.592"N - Längengrad 7°55'48.54"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Tripartita 38
12060 Verduno

• Autobahn (Ausfahrt) Torino Savona

→ Marene, Provinz Cuneo, Piemont, Italien
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 20'

• Autobahn (Ausfahrt) Piacenza Torino

→ Asti, Provinz Asti, Piemont, Italien
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 45'

- Bra : Entfernung : 10km
- Alba : Entfernung : 10km
- Turin : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	VARALDA Anna
Adresse	Via Tripartita 38
Stadt	12060 VERDUNO
Land	Italien
Telefon	+39 039 9201259 (Italien)
Mobil	+39 335 6052447 (Italien)
Fax	+39 039 9201259 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
 Provinz Cuneo - Piemont
"La Vigna del Parroco - Marrone"

9

[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Haus mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	400€	700€	-
■ Übergangssaison	-	-	600€	1000€	-
■ Hauptsaison	-	-	700€	1250€	-

[Buchen](#)





Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Wohnzimmer



Fassade



Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 100€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name	VARALDA Anna
Adresse	Via Tripartita 38
Stadt	12060 VERDUNO
Land	Italien
Telefon	+39 039 9201259 (Italien)
Mobil	+39 335 6052447 (Italien)
Fax	+39 039 9201259 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
11055
>> Buchen <<