

# Ferienhaus Somme-Bucht "La Huilerie"



Ferienhaus - ehem. Mühle,  
freistehend, 3 Stockwerke, eigener  
Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : See, zurückgezogen

Gästekapazität : 16 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 9



Clé Vacances (3 Schlüssel)

Beauchamps - Somme (80) - Picardie

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 35 50 64 14 (Frankreich)

Anzeige Nr. 6226

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Mühle, freistehend, 3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Familien, Gruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Garten/Park, Wald, Fluss, See
- **Rahmen :** See, zurückgezogen
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 6 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
Kicker, Boulespiel(e), Ruderboot
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf

**Besondere Vorzüge :**  
Privater Anlegesteg, Pferdestall/-ställe



## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Fallschirmspringen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Rennstrecke, Bowling, Paintball, Acrobranch, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Seepark, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Beautycenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 10km
- Sandstrand 10km
- Kiesstrand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 9-Loch-Golfplatz 25km
- 18-Loch-Golfplatz 25km
- Flugplatz 7,5km
- Surf-Spot 10km
- Wassersport-Center 5km
- Steilküste 10km
- Fluss <50m
- See <50m
- Wald 500m
- Yachthafen 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
- Bäckerei 300m
- Feinkosthändler 300m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 5km





### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
16 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
250m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 WC, Wohnzimmer 32m<sup>2</sup>, Salon 32m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Tanzsaal, Spielzimmer, Fitnessraum, begehbarer Kleiderschrank
- **Schlafplätze :**  
6 Doppelbett(en), 3 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Raclette-Grill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
9 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse > 200m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 200m<sup>2</sup>, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen > 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 9 ha, Pinienwald 1 ha, Obstgarten, Weiher, Fluss, Bach
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 15 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 3 Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte(n)



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +15€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +90€), Endreinigung gegen Aufpreis (+90€), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, Nutztiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



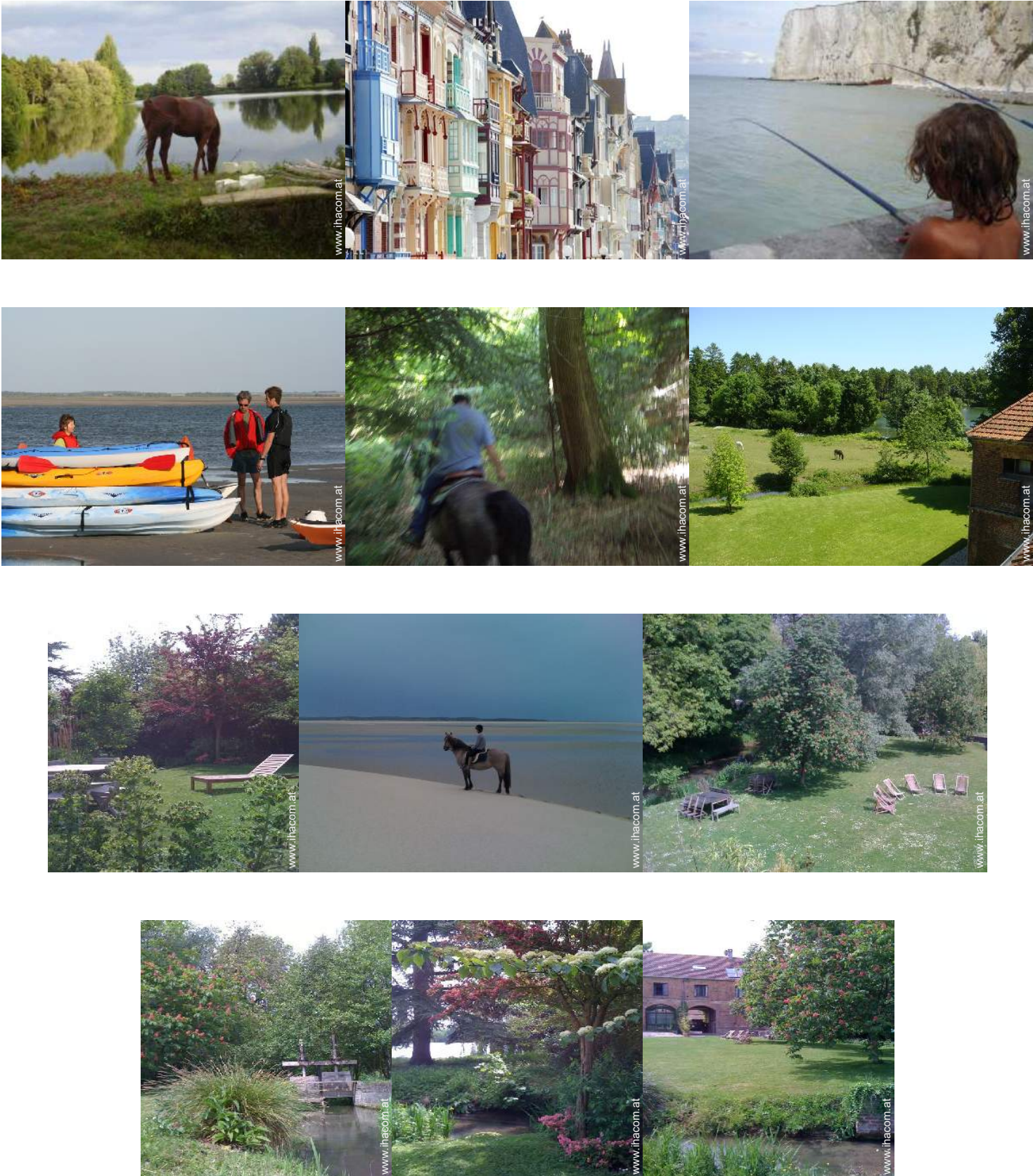
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°1'6"N - Längengrad 1°29'55"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Route d'Incheville  
80770 Beauchamps

• **Autobahn (Ausfahrt) Vallée de la Bresle - A28**

→ Blangy sur Bresle, Seine Maritime, Obernormandie, Frankreich  
→ Dauer : 15'

• **Bahnhof Eu**

→ Eu, Seine Maritime, Obernormandie, Frankreich  
→ Dauer : 10'

• **Flugplatz Eu/Mers/Le Tréport**

→ Eu, Seine Maritime, Obernormandie, Frankreich  
→ Dauer : 15'

- Saint Valery sur Somme : Entfernung : 20km
- Le Tréport : Entfernung : 10km
- Mers les Bains : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Herr TRABUCCO Christophe
Adresse	Rue Lamartine
Stadt	76117 INCHEVILLE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 35 50 64 14 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 76 31 88 81 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Ferienhaus - ehem. Mühle - 16 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	595€	1190€	-	-
 Übergangssaison	-	695€	1390€	-	-
 Hauptsaison	-	795€	1700€	-	-

[Buchen](#)



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 90€
- Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
6226  
>> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name Herr TRABUCCO  
Christophe  
Adresse Rue Lamartine  
Stadt 76117 INCHEVILLE  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 2 35 50 64 14  
(Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 76 31 88 81  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen   

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Anzeige Nr. 6226

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

