

# Ferienhaus Muscadet "Le Pavillon"



Ferienhaus - Haus mit Charme,  
freistehend, 1 Stockwerk, eigener  
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : ruhig, erholsam

Gästekapazität : 3 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Gîtes de France (3 Ähren)

Les Sorinières - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 40 65 45 01 (Frankreich)

Anzeige Nr. 60924

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Haus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- Ideal für Paare mit Baby, Paare
- Ausblick : Garten/Park, Denkmal
- Rahmen : ruhig, erholsam
- Ausrichtung : Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



Ansicht Grundstück

## Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Reiten

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdausritt, Minigolf, Gokart, Bowling, Fischen, Angeln

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 40km
  - Sandstrand 40km
  - Wald 2km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 7,5km
  - Bushaltestelle 4km
  - Straßenbahn 10km
  - Bäckerei 2km
  - Feinkosthändler 2km
  - Ortliche Geschäfte 2km
  - Supermarkt 4km
  - Friseursalon 2km
  - Post 2km
  - Bank 2km
  - Geldautomat 2km
  - Apotheke 2,5km
  - Arzt 2km
  - Krankenhaus 7,5km



Gesamtansicht



Gesamtansicht



Haus

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 28m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, teilweise klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten 50m<sup>2</sup>, bewaldeter Park, Zierteich
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s)



Wohnzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt



Wohnzimmer

Fotoalbum - 1



Gesamtansicht



Gesamtansicht



Ansicht Grundstück



Haus



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafplätze



Babybett(en)



Doppelbett(en)

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 47°8'55.14"N - Längengrad 1°31'53.076"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ La Cour Neuve  
Château de la Cour Neuve  
44840 Les Sorinières

#### • Flughafen Nantes Atlantique

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, Frankreich  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 10'

- Nantes : Entfernung : 7,5km
- Rezé : Entfernung : 5km
- Pont Saint Martin : Entfernung : 5km

### Kontakt

Name	Herr und Frau BONNET Fabrice & Evelyne
Adresse	Château de la Cour Neuve La Cour Neuve
Stadt	44840 LES SORINIÈRES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 40 65 45 01 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 28 94 59 72 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 6 13 02 14 38 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Haus mit Charme - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	315€ (Samstag)	-	945€ (Samstag)
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	359€ (Samstag)	-	945€ (Samstag)
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	519€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Ansicht Grundstück



Haus



Wohnzimmer



Gesamtansicht



Gesamtansicht

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
60924  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau BONNET Fabrice & Evelyne
Adresse	Château de la Cour Neuve La Cour Neuve
Stadt	44840 LES SORINIERES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 40 65 45 01 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 28 94 59 72 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 6 13 02 14 38 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen

