

# Gästezimmer Muscadet "Entre Vigne et Marais"



**Dorphaus**, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher  
Betrieb

Rahmen : Weinbau, erholsam

Zimmer : 3

Maximalbelegung : 10 Gäste

- Studiowohnung "Abricotine"  
2 Person(en)
- Zimmer "Chambre jaune"  
4 Person(en)
- Zimmer "Chambre bleue"  
3 Person(en)

Le Loroux Bottereau - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 9 77 66 54 40 (Frankreich)

Anzeige Nr. 7129

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gästezimmer



Dorfhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

• **Ideal für große Familien, Paare mit Baby**

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Landschaft, Weinberge, Fluss, Dorf
- **Rahmen :** Weinbau, erholsam
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r), 2 auf Grundstück

• **Vorzüge :**

2 Fahrrad/-räder

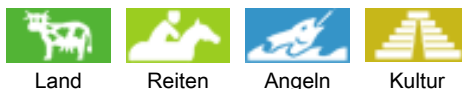
• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Ausblick Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land Reiten Angeln Kultur

### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tretboot, Windsurfen, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Bowling, Fischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Beautycenter

### Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 20km
- Beheiztes Schwimmbad 5km
- Meer/Ozean >50km
- Sandstrand >50km
- Öffentliches Schwimmbad 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- Flugplatz 20km
- Fluss 1,5km
- Baggersee 1,5km
- Wald

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung
- Dorfzentrum 5km
- Stadtzentrum 20km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Bäckerei 5km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 10km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 5km
- Ambulanz 10km





### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Gäste, 3 Zimmer
- **Wohnfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste :**  
Salon 25m<sup>2</sup>, Esszimmer, Essbereich, Lesezimmer, Werkstatt
- **Innenkomfort zur Verfügung der Gäste :**  
Geschirr/Besteck, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Faxgerät, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Föhn, Waschmaschine, Bügeleisen, Zentralheizung, elektrische Heizung



### Exterieur

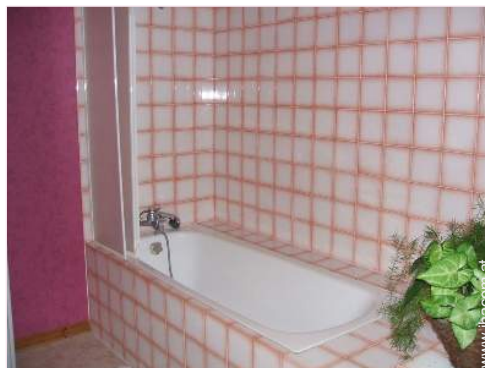
- **Grundstücksfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage zur Verfügung der Gäste :**  
Terrasse
- **Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste :**  
Eingezäuntes Grundstück, Garten 1000m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten, Weiher, Fluss
- **Außenausstattung zur Verfügung der Gäste :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue(s)

### Service

- **Restauration :**  
Frühstück, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Picknickkorb gegen Aufpreis (1 mal pro Woche)
- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, Alkoholenuss untersagt  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte



Studiowohnung "Abricotine"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 22m<sup>2</sup>

Ideal für Flitterwochen



Studiowohnung

•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Waschraum/-räume, 1 WC, Kochnische, Essbereich

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

•Ausblick

Dorf

•Individuelle Vorzüge

Separater Eingang

•Innenkomfort und Ausstattung :

TV, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Herdplatten, Kleiderschrank, Mikrowelle, beheizter Handtuchtrockner, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge

•Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babytopf, Kinderwagen

•Individuelles Exterieur :

Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue(s)



Ausblick



Ausblick

Zimmer "Chambre jaune"



4 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er)

Wohnfläche : 15m<sup>2</sup>

**Ideal für Familien**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Waschraum/-räume, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en), 2 Stockbett(en)

•Innenkomfort und Ausstattung :

Internetzugang, Kleiderschrank, Garderobe, Mikrowelle, Kühlschrank, Bügelbrett, elektrische Heizung, Vorhänge

Zimmer "Chambre bleue"



3 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)

Wohnfläche : 15m<sup>2</sup>

**Ideal für Familien**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Essbereich

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

•Ausblick

Freier Ausblick, Dorf

•Innenkomfort und Ausstattung :

Faxgerät, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Mikrowelle, Kühlschrank, elektrische Heizung

•Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babytopf, Kinderwagen

Fotoalbum - 1

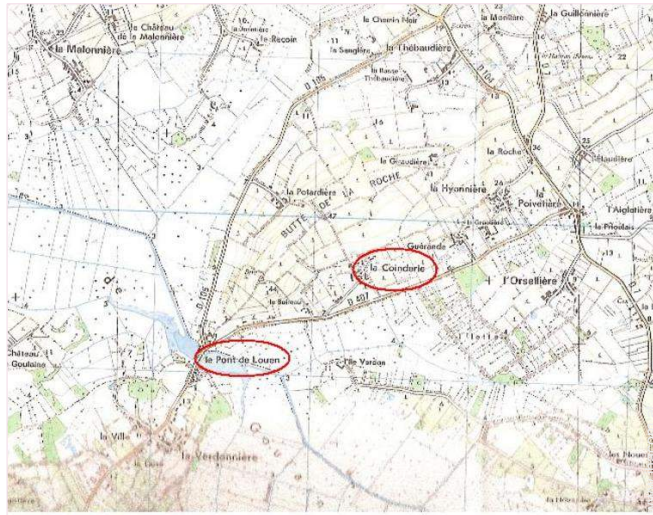


Ausblick Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 47°12'32"N - Längengrad 1°22'18"W ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ La Coinderie  
80 chemin de la Fontaine  
44430 Le Loroux Bottereau

#### ● Autobahn (Ausfahrt) Nantes Poitiers

→ La Haie Fouassière, Loire Atlantique, Pays de la Loire, Frankreich  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### ● Autobahn (Ausfahrt) Paris Nantes

→ Haute Goulaine, Loire Atlantique, Pays de la Loire, Frankreich  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

- Nantes : Entfernung : 20km
- Clisson : Entfernung : 40km
- Vannes : Entfernung : 100km




### Kontakt

Name	Frau DAGORNE Renée
Adresse	La Coinderie" 80 chemin de la Fontaine le Loroux Bottereau
Stadt	44430 NANTES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 9 77 66 54 40 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 03 45 16 56 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 2 40 56 61 35 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



**Miettarife "Entre Vigne et Marais"**

Tarife Gästezimmer		Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<b>1</b> Zimmer "Chambre bleue" 3 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 1 Kind(er)) 	<span style="color: green;">■</span>	-	-	-	-	-
	<span style="color: blue;">■</span>	-	-	-	500€	-
	<span style="color: red;">■</span>	50€ ↓	100€	300€	630€	-
<b>2</b> Zimmer "Chambre jaune" 4 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er)) 	<span style="color: green;">■</span>	-	-	-	-	450€
	<span style="color: blue;">■</span>	-	-	-	-	-
	<span style="color: red;">■</span>	50€ ↓	100€	300€	-	-
<b>3</b> Stuidiowohnung "Abricotine" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 	<span style="color: green;">■</span>	58€	116€	-	-	-
	<span style="color: blue;">■</span>	58€ ↓	116€	350€	-	-
	<span style="color: red;">■</span>	-	-	-	-	-

■ Nebensaison      ■ Übergangssaison      ■ Hauptsaison

↓ Staffeltarif

[Buchen](#)

**Buchungskonditionen**

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
0% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Tag vor Aufenthalt

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

**Akzeptierte Zahlungsarten**

• Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.ihacom.at**  
**Anzeige Nr.**  
**7129**  
**>> Buchen <<**

**Kontakt**

Name: Frau DAGORNE Renée  
 Adresse: La Coinderie" 80 chemin de la Fontaine le Loroux Bottereau  
 Stadt: 44430 NANTES  
 Land: Frankreich  
 Telefon: +33 (0) 9 77 66 54 40 (Frankreich)  
 Mobil: +33 (0) 6 03 45 16 56 (Frankreich)  
 Fax: +33 (0) 2 40 56 61 35 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen: 