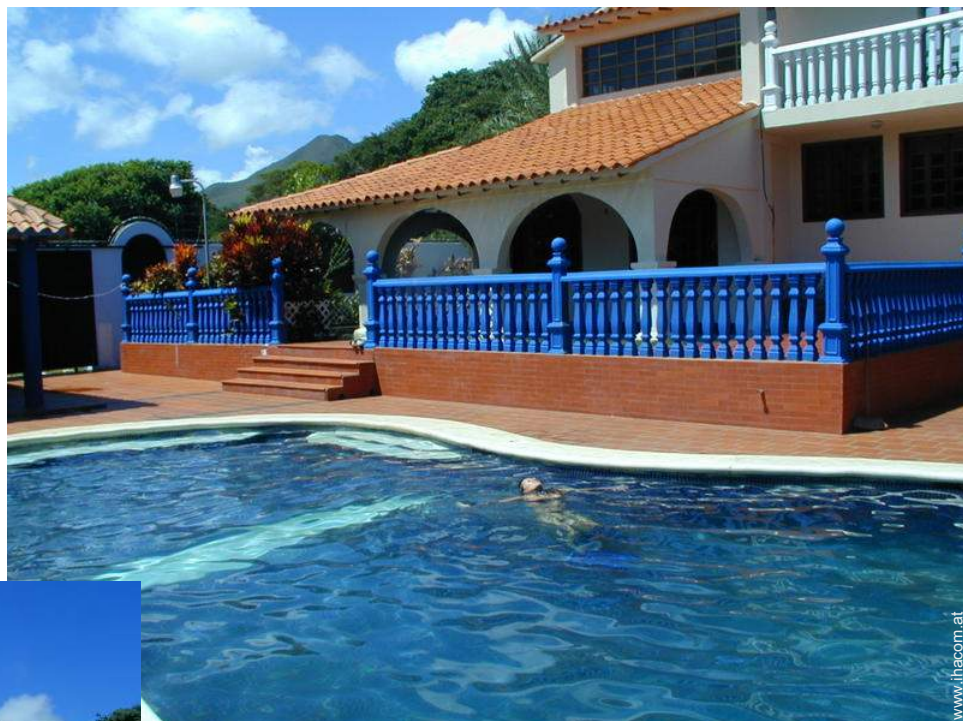


# Ferienwohnung La Plaza de Paraguachí "LA SABANA"



Villa, freistehend, 2 Stockwerke in/  
auf: exklusives Anwesen

Rahmen : exklusiv, tropisch

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 8

La Plaza de Paraguachí - Isla Margarita - Nueva Esparta  
Venezuela

Buchung : +33 (0) 611 569 295 (Frankreich)

Anzeige Nr. 7757

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, 2 Stockwerke in/auf:  
exklusives Anwesen

### • Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Swimmingpool, Garten/Park
- Rahmen : exklusiv, tropisch
- Ausrichtung : Süden

## Extras

### • Swimmingpool :

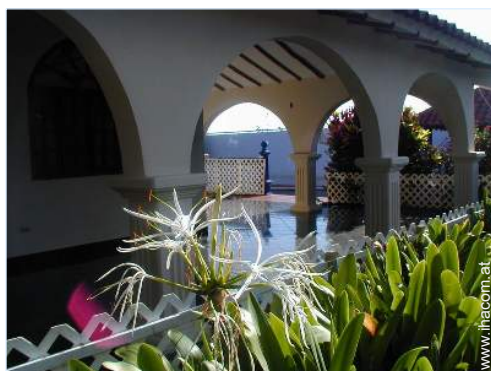
Privater Swimmingpool, oval (Länge 12m, Breite 5,50m), beleuchtet, Wellenmaschine, Treppeneinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 3 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)

### • Vorzüge :

Fahrzeug mit Allradantrieb



Ausblick

## Umgebung & Lokalisierung



Meer Golf Reiten Angeln



Thalasso Kultur

### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Dirt Monster, Landsegeln, Drachenfliegen, Parascending, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, Gokart, Baseball, Paintball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 1km
- Sandstrand 500m
- Kiesstrand 1,5km
- Felsstrand 800m
- Felsbucht 1,5km
- 9-Loch-Golfplatz 4km
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Flugplatz 15km
- Windsurf-Spot 10km
- Surf-Spot 1,5km
- Wassersport-Center 1km
- Wald 100m
- Bergmassiv 1km
- Yachthafen 1,5km
- Helling für Jetskis 1,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 1,5km
- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle 500m
- Strandbus 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
- Roller-/Motorradvermietung 1km
- Autovermietung 1,5km
- Bootsvermietung 10km
- Tauchausrüstungsverleih 1,5km
- Wäscherei/Wäscheverleih 500m
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 1km
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 500m

- Luxus-/Markenboutiquen 1,5km
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 500m
- Post 500m
- Bank 800m
- Geldautomat 800m
- Apotheke 10km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 7,5km
- Ambulanz 7,5km



Fassade



Fassade



Ausblick

## Interieur

### • Maximalbelegung :

8 Person(en)

### • Wohnfläche :

600m<sup>2</sup>

### • Raumaufteilung :

8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, Badezimmer, 5 Waschraum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, Salon 35m<sup>2</sup>, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Mezzanine, Bar, Lesezimmer, Musikzimmer, Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Werkstatt, Waschküche, Keller, Innenhof, Veranda, Loggia

### • Schlafplätze :

1 Doppelbett(en), 2 Queensize-Bett(en), 1 Himmelbett(en), 2 Futon(s) 2 Personen, 1 Sofabett(en) 2 Personen

### • Komfort :

Hi-Fi-Anlage, Telefon, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, vollständig klimatisiert, Vorhänge, Gegensprechanlage, Eingangscodes, Alarmanlage, Feueralarm, Eingangstor mit Zugangscode

### • Haushaltsausstattung :

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

### • Grundstücksfläche :

1500m<sup>2</sup>

### • Außenanlage :

Terrasse 80m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 40m<sup>2</sup>, Dachterrasse, Balkon 15m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 40m<sup>2</sup>, Pergola, Pavillon 40m<sup>2</sup>

### • Äußerer Rahmen :

Privater Hof, Garten 200m<sup>2</sup>, tropischer Garten 200m<sup>2</sup>, Rasen 70m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 200m<sup>2</sup>, Palmenhain, Gemüsegarten

### • Außenausstattung :

Außenküche, Freiluftsalon, Außenbar, Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 4 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Schaukel, Außendusche, Außentoilette



ovaler Swimmingpool

## Service

### • Wäsche :

Bettlaken (2 mal pro Woche), Steppdecke (n), Kissen

### • Haus :

Zimmerservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege (5 mal pro Woche), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+15€)

### • Personal :

Hauspersonal gegen Aufpreis (+160€), Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis (+160€), Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis, Animateur(in) gegen Aufpreis

### • Restauration :

Frühstück gegen Aufpreis, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Halbpension gegen Aufpreis, Vollpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

## Praktische Infos

### • Praktische Infos

Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt



privater Swimmingpool

Fotoalbum - 1



Fassade



Fassade



Ausblick



Ausblick



privater Swimmingpool

Fotoalbum - 2



ovaler Swimmingpool



Grill



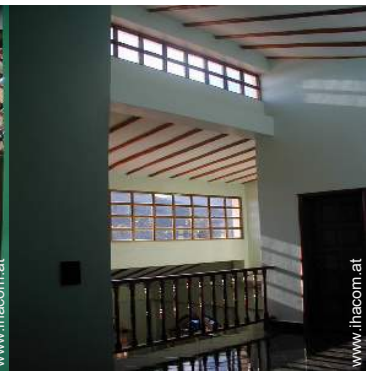
Ausblick überdachte Terrasse



Galerie/Empfang



Bar



exklusives Anwesen



exklusives Anwesen



Kochecke



Kochecke



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Ansicht Norden



Panorama



Fahrzeug mit Allradantrieb



Meer



Meer/Ozean



Extras



Meer



Meer/Ozean



Extras



Angeln



Speerfischen

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 11°4'55.2"N - Längengrad 63°51'43.2"W ([Stadt](#))

#### Adresse

→ EL TIRANO  
6301 La Plaza de Paraguachí

#### • Flughafen Del Caribe Santiago Mariño

→ Porlamar, Isla Margarita, Nueva Esparta, Venezuela  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 30'

- La Asunción : Entfernung : 7,5km
- Porlamar : Entfernung : 15km

### Kontakt

Name	Herr DANIELD Daniel
Adresse	Paraguachi
Stadt	001 ISLA MARGARITA
Land	Venezuela
Mobil	+33 (0) 611 569 295 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	185€	370€	1280€	2560€	4500€
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	240€	-	1680€	3360€	5500€

Buchen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 500€

• Vermietung

- Endreinigungspauschale extra

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Bar

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
7757  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr DANIELD Daniel  
Adresse Paraguachi  
Stadt 001 ISLA MARGARITA  
Land Venezuela  
Mobil +33 (0) 611 569 295 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

