

Ferienwohnung Berkhout "Effies Op Rust"



Residenz, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : bäuerlich

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 1

Berkhout - Nordholland

Niederlande

Anzeige Nr. 40252

Buchung : +31 (0) 229-551783 (Niederlande)

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Residenz, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park, Felder, Wiese
- **Rahmen :** bäuerlich
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Motorboot
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Kochecke

Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Minigolf, Gokart, Bowling, Fischen, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Museum, Theater, Sauna

Umgebung

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Bootsvermietung
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Friseursalon 1,5km
- Post 1,5km
- Bank 3km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 4km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 4km



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer



großes Schlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
1 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 25m², Salon 11m², amerikanische Küche, Essbereich
- **Schlafplätze :**
4 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, Zentralheizung, Vorhänge, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
< 100m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 45m², Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Rasen 150m²
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Waschraum/-räume

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+50€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



kleines Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Kochecke



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume



Terrasse



Terrasse



Herbst



Herbst



Herbst



Winter



Winter



Frühling

Fotoalbum - 3



Frühling



Frühling



Sommer



Sommer



Sommer



Sommer



Sommer



Sommer



Sommer

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 52°38'25.26"N - Längengrad 4°59'59.244"O
(Stadt)

Adresse

→ Westeinde 251
1647ML Berkhout

• Autobahn (Ausfahrt) A7

→ Berkhout, Nordholland, Niederlande
→ Entfernung : 2,5km
→ Dauer : 10'

• Autobahn (Ausfahrt) A7

→ Hoorn, Nordholland, Niederlande
→ Entfernung : 4km
→ Dauer : 10'

• Bahnhof Hoorn

→ Hoorn, Nordholland, Niederlande
→ Entfernung : 4km
→ Dauer : 20'

- Hoorn : Entfernung : 4km
- Alkmaar : Entfernung : 20km
- Volendam : Entfernung : 18km

Kontakt

Name	Herr und Frau KLAIJ Teeuwis & Gerra
Adresse	Westeinde 251
Stadt	1647ML BERKHOUT
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 229-551783 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 6-30578779 (Niederlande)
Mobil 2	+31 (0) 6-53773233 (Niederlande)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Residenz - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	40€	250€ (Freitag)	350€ (Freitag)	700€ (Freitag)	1000€
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	40€	350€ (Freitag)	450€ (Freitag)	900€ (Freitag)	1700€

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Kochecke



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 150€
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
40252
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr und Frau KLAIJ Teeuwis & Gerra
Adresse Westeinde 251
Stadt 1647ML BERKHOUT
Land Niederlande
Telefon +31 (0) 229-551783 (Niederlande)
Mobil +31 (0) 6-30578779 (Niederlande)
Mobil 2 +31 (0) 6-53773233 (Niederlande)

Gesprochene Sprachen

