

# Ferienwohnung mit Charme Westwoud "La Normande"



ehem. Bauernhof mit Charme,  
Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener  
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : landwirtschaftlich,  
romantisch

Gästekapazität : 14 Person(en)  
Schlafzimmer : 4  
Zimmer : 5

## Westwoud - Nordholland

Niederlande

Buchung : +31 (0) 228 562430 (Niederlande)

Anzeige Nr. 22563

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung mit Charme



ehem. Bauernhof mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Seminare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Felder, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** landwirtschaftlich, romantisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Fitnessgerät(e), Dart, Tischtennis, 4 Boulespiel (e), 8 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



## Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Baden, Tretboot, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Fliegen (Club), Bootsausflug, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Rennstrecke, Paintball, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Zoo/ Tierpark, Seepark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 10km
- Beheiztes Schwimmbad 2km
- Meer/Ozean 40km
- Sandstrand 4km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- 18-Loch-Golfplatz 2km
- Flugplatz 30km
- Windsurf-Spot 4km
- Wassersport-Center 7,5km
- See 4km
- Wald 7,5km
- Yachthafen 7,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 7,5km
- Bushaltestelle 2km
- Autovermietung 10km
- Bootsvermietung 7,5km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Friseursalon 2km
- Internetcafé <50m
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 2km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 10km



### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 100m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 1000m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 4000m<sup>2</sup>, Garten 70m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten, bewaldeter Park, Bach
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), > 30 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, Schaukel



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
14 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, Schlafbereich, 4 Badezimmer, 4 Waschraum/-räume, 6 WC, Wohnzimmer 70m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Bar, Musikzimmer, Tanzsaal, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
2 Kingsize-Bett(en), 3 Sofabett(en) 2 Personen, 4 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Massagedusche, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher gegen Aufpreis (+5 €), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+4€), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+80€), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+89€)
- **Personal :**  
Babysitting gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+7€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +16€), Grillen gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +28€), Halbpension gegen Aufpreis (+28€), Vollpension gegen Aufpreis (+29€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +16€), Picknickkorb gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +8€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlge rechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 52°40'54"N - Längengrad 5°9'1"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Binnenwijzend 66  
1617 KW Westwoud

#### • Bahnhof Hoogkarspel

→ Hoogkarspel, Nordholland, Niederlande  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Schiphol

→ Amsterdam, Nordholland, Niederlande  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 40'

#### • Bahnhof Amsterdam CS

→ Amsterdam, Nordholland, Niederlande  
→ Entfernung : 40km  
→ Dauer : 30'

- Hoorn : Entfernung : 7,5km
- Enkhuizen : Entfernung : 12km
- Amsterdam : Entfernung : 40km

### Kontakt

Name	Frau BATAILLE Christine
Adresse	binnenwijzend 66
Stadt	1617 KW WESTWOUD (HOORN)
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 228 562430 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 6 13 12 85 55 (Niederlande)
Fax	+31 (0) 228 56 24 30 (Niederlande)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
 Nordholland - Niederlande  
**"La Normande"**

8  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-




Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - ehem. Bauernhof mit Charme - 14 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	450€	855€	1905€	3250€	5200€
 Übergangssaison	485€	915€	2020€	3525€	5850€
 Hauptsaison	515€	975€	2130€	3800€	6500€

[Buchen](#)





### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 400€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 75€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
**Anzeige Nr.  
22563**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Frau BATAILLE Christine
Adresse	binnenwijzend 66
Stadt	1617 KW WESTWOUD (HOORN)
Land	Niederlande
Telefon	+31 (0) 228 562430 (Niederlande)
Mobil	+31 (0) 6 13 12 85 55 (Niederlande)
Fax	+31 (0) 228 56 24 30 (Niederlande)

Gesprochene Sprachen

