

Ferienhaus Verde Minho "Estúdio Rústico"



Ferienhaus - Studiowohnung auf
Gartenhöhe, gemeinsamer Eingang,
in/auf: kleine Hütte mit Charme
ebenerdig

Rahmen : paradiesisch, rustikal

Gästekapazität : 3 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Viana do Castelo - Distrikt Viana do Castelo - Norden
Portugal

Anzeige Nr. 27664

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Studiowohnung auf Gartenhöhe, gemeinsamer Eingang, in/auf: kleine Hütte mit Charme ebenerdig

- **Ideal für Paare mit Baby**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Gebirge, Landschaft, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** paradiesisch, rustikal
- **Ausrichtung :** Westen

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig, Treppeneinstieg (geöffnet von '01 Januar' bis '01 Januar')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne, Babytopf



Küche

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Snowboard, Baden, Tretboot, Gerätetauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Gokart, Bowling, Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 500m
- Sandstrand 500m
- Kiesstrand 500m
- Felsstrand 500m
- Öffentliches Schwimmbad 4km
- Öffentlicher Tennisplatz
- 18-Loch-Golfplatz
- Windsurf-Spot 2km
- Surf-Spot 2km
- Fluss 4km
- Yachthafen 4km
- Via ferrata (Klettersteig) 100m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 4km
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 500m
- Friseursalon 100m
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 500m
- Apotheke 2km
- Arzt 4km
- Krankenschwester 4km
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 4km



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Salon

Interieur

- **Maximalbelegung :**
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
45m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Salon 30m², separate Küche, Kaminecke, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Föhn, elektrische Heizung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Balkon, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten, Rasen
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue(s)



Inneneinrichtung

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Inneneinrichtung

Fotoalbum - 1



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Küche



Salon



Inneneinrichtung

Fotoalbum - 2



Inneneinrichtung



Salon



Badezimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



rechteckiger Swimmingpool



rechteckiger Swimmingpool



Freizeitgeräte



Äußerer Rahmen



Sandstrand

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 41°41'43.44"N - Längengrad 8°49'47.244"W
(Stadt)

Adresse

→ Rua do Sorrio, 337
4900 Viana do Castelo

• Flughafen Sá Carneiro

→ Leça da Palmeira, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Entfernung : 56km
→ Dauer : 40'

• Autobahn (Ausfahrt) A28/EN13

→ Viana do Castelo, Distrikt Viana do Castelo, Norden, Portugal
→ Entfernung : 4km
→ Dauer : 10'

• Bahnhof Viana do Castelo

→ Viana do Castelo, Distrikt Viana do Castelo, Norden, Portugal
→ Entfernung : 4km
→ Dauer : 10'

- Viana do Castelo : Entfernung : 4km
- Braga : Entfernung : 45km
- Porto : Entfernung : 65km

Kontakt

Name	Herr CAVALEIRO António
Adresse	Rua do Sorrio, 337
Stadt	4900-918 VIANA DO CASTELO
Land	Portugal
Telefon	+351 58 835467 (Portugal)
Mobil	+351 969231787 (Portugal)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Stuidiowohnung - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	400€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	450€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	500€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Küche



Salon



Inneneinrichtung



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
25% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
27664
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr CAVALEIRO António
Adresse	Rua do Sorrio, 337
Stadt	4900-918 VIANA DO CASTELO
Land	Portugal
Telefon	+351 58 835467 (Portugal)
Mobil	+351 969231787 (Portugal)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 27664

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT