

Ferienhaus Guifões Haus



Ferienhaus - Haus, Doppel/
Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener
Eingang

Rahmen : ländlich, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Guifões - Distrikt Porto - Norden

Portugal

Buchung : +33 (0) 254704921 (Frankreich)



Anzeige Nr. 31400

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienhaus



Ferienhaus - Haus, Doppel-/Reihenhaus,
1 Stockwerk, eigener Eingang

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Landschaft, Hof, Dorf
- **Rahmen :** ländlich, still
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz
- **Vorzüge :**
3 Fahrrad/-räder



Fassade

Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Seepark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 5km
- Sandstrand 5km
- Öffentliches Schwimmbad 500m
- Wald 100m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 500m
- Dorfzentrum 100m
- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle 100m
- U-Bahn-Station 500m
- Strandbus 100m
- Autovermietung 10km
- Bäckerei 100m
- Feinkosthändler 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 500m
- Post 500m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 500m
- Arzt 500m
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 5km



Gartensalon



Terrasse



Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
45m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschräum-/räume, 1 WC, Wohnzimmer 20m², amerikanische Küche
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Tischventilator, Deckenventilator, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse 30m²
- **Außenausstattung :**
Grill, 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s)



Küche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Parkplatz

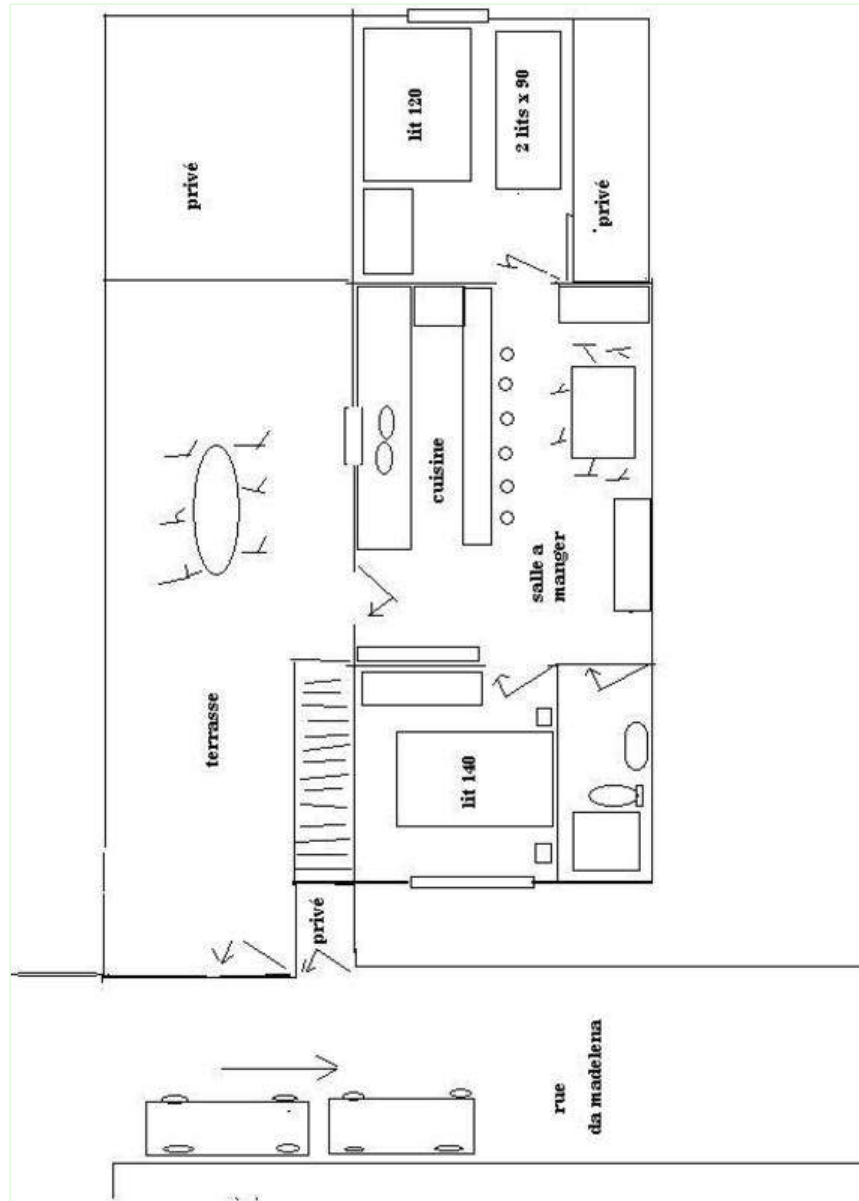
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Küche

Grundrissplan



www.ihacom.at



Fotoalbum - 1



Terrasse



Gartensalon



Fassade



Küche



Küche

Fotoalbum - 2



Küche



Küchenutensilien



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Waschraum/-räume



WC

Fotoalbum - 3



Stockbett(en)



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Freizeitgeräte



Fahrad/-räder



Fahrad/-räder



Fahrad/-räder



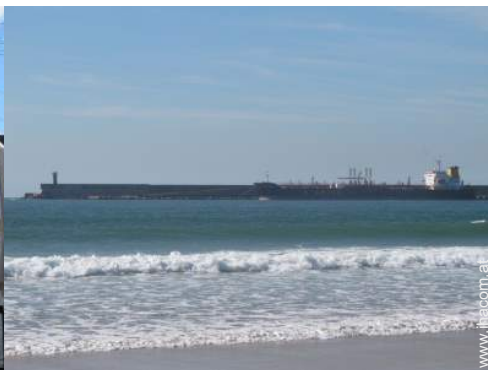
Ausblick Terrasse



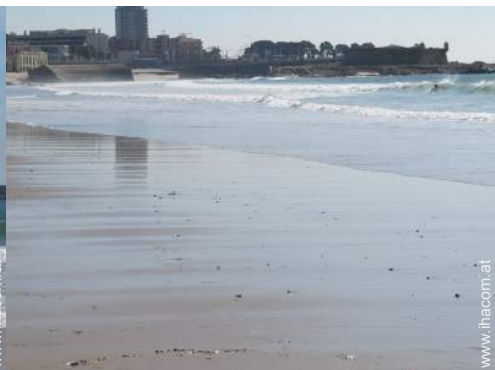
Haus



Parkplatz

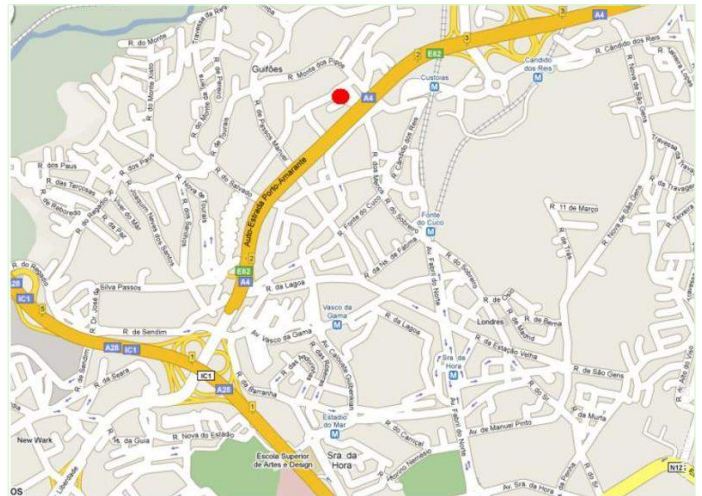
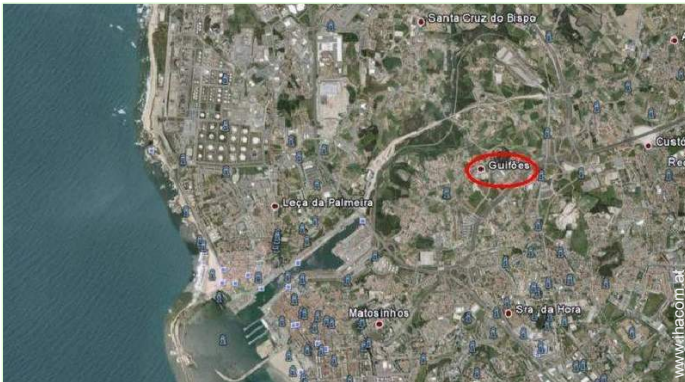


Baden



Baden

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 41°11'59"N - Längengrad 8°39'38"W ([Unterkunft](#))

Adresse

→ 27 Rua da Madelena
4460 Guifões

• **Autobahn (Ausfahrt) A4 Custóias**

→ Custóias, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Entfernung : 1km
→ Dauer : 5'

• **Flughafen Porto Francisco Sá Carneiro**

→ Porto, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 30'

• **Bahnhof Custóias**

→ Custóias, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Entfernung : 500m
→ Dauer : 5'

• **Porto : Entfernung : 7,5km**

Kontakt

Name	Herr MATOS Francis
Adresse	18 Rue Nationale
Stadt	41120 CELLETES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 254704921 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 680701011 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Haus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	1500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen





Fassade



Küche



Küche



Terrasse



Gartensalon

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
31400
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr MATOS Francis
Adresse	18 Rue Nationale
Stadt	41120 CELLETES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 254704921 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 680701011 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Anzeige Nr. 31400

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT