

# Ferienhaus Côte d'Opale "L'Abri Côtier"



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus  
mit Charme, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : bäuerlich, still

Gästekapazität : 6 Person(en)  
Schlafzimmer : 2  
Zimmer : 3



Clé Vacances (2 Schlüssel)

Audembert - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 3 21 32 52 04 (Frankreich)

Anzeige Nr. 71134

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- Ideal für alle Altersgruppen, Sportler
- Ausblick : ohne Visavis, Garten/Park, Hof
- Rahmen : bäuerlich, still
- Ausrichtung : Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Basketballkorb, Pferde und Reitausrüstung
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Babywanne, Laufstall, Kinderwagen

Besondere Vorzüge :  
Pferdestall/-ställe



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer

Golf

Reiten

Angeln



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Eislaufen, Baden, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Fallschirmspringen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Heißluftballon, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, RC-Flugplatz, Bowling, Acrobranch

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Kunstgalerie, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Pferderennbahn, Sauna, Türkisches Bad, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 10km
- Sandstrand 2km
- Kiesstrand 3km
- Felsstrand 3km
- FKK-Strand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 1km
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Windsurf-Spot 2km
- Surf-Spot 3km
- Wassersport-Center 5km
- Steilküste 3km
- Fluss <50m
- Baggersee 3km
- Wald 15km
- Yachthafen 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 800m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Bootsvermietung 4km
- Wäscherei/Wäscheverleih 3km
- Bäckerei 3km
- Feinkosthändler 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 2km
- Friseursalon 3km
- Post 3km
- Bank 3km
- Geldautomat 2km

- Apotheke 2km
- Arzt 800m
- Krankenschwester 3km
- Krankenhaus 20km



Meer



Umgebung



Doppelbett(en)

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
55m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, Salon 10m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich, Mezzanine
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Hochgeschwindigkeit-sinternet, Föhn, elektrische Heizung, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 200m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 400m<sup>2</sup>, Garten 200m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten 200m<sup>2</sup>, Rasen 200m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 1 ha, Fluss
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue (s), Liegestuhl/-stühle



Waschraum/-räume

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+10€), Handtücher gegen Aufpreis (+5€), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt



Kochecke

Fotoalbum - 1



Umgebung



Meer



Wohnzimmer



Doppelbett(en)



Kochecke

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume



Kinderzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Panorama



Fassade



Anwesen



Sandstrand



Meer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°50'43"N - Längengrad 1°40'48"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ 140 Noirbernes  
Dép 238  
62250 Audembert

#### • Autobahn (Ausfahrt) A16 (sortie 36)

→ Marquise, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, Frankreich  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Calais Fréthun

→ Calais, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, Frankreich  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 20'

#### • Hafenbahnhof Calais

→ Calais, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 30'

- Wissant : Entfernung : 3km
- Ambleuse : Entfernung : 7,5km
- Wimereux : Entfernung : 7,5km

### Kontakt

Name	Herr DAVID Rémy
Adresse	140 Noirbernes
Stadt	62250 AUDEMBERT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 3 21 32 52 04 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 03 25 74 09 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienhaus Nord Pas de Calais - Frankreich "L'Abri Côtier"

7  
[Buchen](#)

## Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
  Übergangssaison
  Hauptsaison

**Monat : Vor >>**

## Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhaus mit Charme - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #6aa84f; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Nebensaison	50€	200€ <small>(Samstag)</small>	350€ <small>(Samstag)</small>	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4f81bd; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Übergangssaison	65€	200€ <small>(Samstag)</small>	400€ <small>(Samstag)</small>	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #c00000; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Hauptsaison	70€	200€ <small>(Samstag)</small>	460€ <small>(Samstag)</small>	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)

Anzeige Nr. 71134

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Wohnzimmer



Doppelbett(en)



Kochecke



Umgebung



Meer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 100€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
71134  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr DAVID Rémy  
Adresse 140 Noirbernes  
Stadt 62250 AUDEMBERT  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 3 21 32 52 04 (Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 03 25 74 09 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

