

# Ferienhaus Vessey "Gîtes Ballant"



Ferienhaus - Bauernhaus mit  
Charme (Longère), freistehend, 1  
Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Weiler

Rahmen : ruhig, ländlich

Gästekapazität : > 30 Person  
(en)

Schlafzimmer : 12



Themenurlaube  
Kulturerbe entdecken

Vessey - Manche (50) - Niedernormandie

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 33 58 47 51 (Frankreich)

Anzeige Nr. 11158

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



www.ihacom.at

Ferienhaus - Bauernhaus mit Charme (Longère), freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für Seminare, Gruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Hof
- **Rahmen :** ruhig, ländlich
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 11m, Breite 5m), Treppeneinstieg, kindersicher
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Bouleplatz
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



www.ihacom.at

Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Reitschule, Ponyclub, Wandern, Parascending, Ultraleichtfliegen, Pferdeausritt, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Kino, Zoo/Tierpark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Pferderennbahn

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 7,5km  
- Sandstrand 7,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km  
- Bäckerei 5km  
- Ortliche Geschäfte 5km  
- Supermarkt 5km  
- Post 5km  
- Bank 5km  
- Geldautomat 5km  
- Apotheke 5km  
- Arzt 5km



www.ihacom.at

Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste



www.ihacom.at

Bauernhaus mit Charme (Longère)



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
> 30 Person(en) - 26 Erwachsene(r), 7 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
12 Schlafzimmer, Waschraum/-räume, WC, Wohnzimmer, separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
11 Doppelbett(en), 13 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Zentralheizung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Schaukel



Esszimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+4€), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+25€)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (+20€), Halbpension gegen Aufpreis (+45€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 1



Bauernhaus mit Charme (Longère)



Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste



Schlafzimmer



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Schlafzimmer



Kinderzimmer

Themenurlaube

Kulturerbe entdecken



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 48°31'25.932"N - Längengrad 1°25'49.548"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Ballant  
50170 Vessey

#### • Autobahn (Ausfahrt) A84

→ Pontorson, Manche, Niedernormandie, Frankreich  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

- Pontorson : Entfernung : 7,5km
- Fougères : Entfernung : 26km
- Avranches : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Frau PECHON Colette
Adresse	8 Ballant Vessey
Stadt	50170 VESSEY PRÈS DE PONTORSON
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 33 58 47 51 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 62 44 25 59 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 2 33 58 47 51 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Ferienhaus - Bauernhaus mit Charme (Longère) - > 30 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	90€	-	395€	-	-
 Hauptsaison	100€	-	540€	-	-
 Sondersaison	-	-	490€	-	-

[Buchen](#)



Bauernhaus mit Charme (Longère)

Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste

**Buchungskonditionen**

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 300€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 20€
- Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

[► Buchen](#)



[► Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
**Anzeige Nr. 11158**  
**>> Buchen <<**

**Kontakt**

Name: Frau PECHON Colette  
Adresse: 8 Ballant Vessey  
Stadt: 50170 VESSEY PRÈS DE PONTORSON  
Land: Frankreich  
Telefon: +33 (0) 2 33 58 47 51 (Frankreich)  
Mobil: +33 (0) 6 62 44 25 59 (Frankreich)  
Fax: +33 (0) 2 33 58 47 51 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen:  

**Akzeptierte Zahlungsarten**

- Scheck • Bar

Anzeige Nr. 11158

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

