

# Ferienwohnung Luc sur Mer Haus



**Haus**, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang

Rahmen : friedlich, Meer

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 5

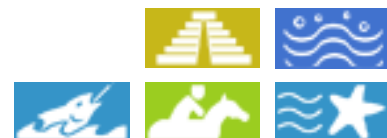
Zimmer : 9

Luc sur Mer - Calvados (14) - Niedernormandie  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 686988560 (Frankreich)

Anzeige Nr. 77370

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Haus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang

• **Ideal für große Familien, Familiengruppen**

- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, Dorf
- **Rahmen :** friedlich, Meer
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r), 1 auf Grundstück

• **Vorzüge :**

4 Fahrrad/-räder



Salon

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Reitschule, Ponyclub, Wandern, Landsegeln, Fliegen (Club), Gokart, Bowling, Paintball, Acrobranch, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Türkisches Bad

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn 15km
- Sandstrand 2km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- 9-Loch-Golfplatz 15km
- 18-Loch-Golfplatz 25km
- Flugplatz 20km
- Wassersport-Center 2km
- Wald 15km
- Yachthafen 15km
- Helling für Boote 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 2km
- Stadtzentrum 300m
- Bushaltestelle 300m
- Autovermietung 500m
- Bootsvermietung 15km
- Bäckerei 300m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 500m
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 300m
- Post 500m
- Bank 300m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 300m
- Arzt 1km
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 15km



Kaminecke



Inneneinrichtung



Küche

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
700m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 45m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen 500m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Raumaufteilung

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 18m<sup>2</sup>, Salon 32m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
5 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Computer, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Inneneinrichtung



Kaminecke



Salon



Küche



Küche

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung



Schlafzimmer Eigentümer



Sandstrand



Grill



Meer



Allgemein

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 49°18'50.4"N - Längengrad 0°21'22.212"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ 3 Rue des Érables  
14530 Luc sur Mer

#### • Hafenbahnhof Ouistreham

→ Ouistreham, Calvados, Niedernormandie, Frankreich  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

#### • Bahnhof Caen

→ Caen, Calvados, Niedernormandie, Frankreich  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 20'

#### • Autobahn (Ausfahrt) A 13

→ Caen, Calvados, Niedernormandie, Frankreich  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

- Caen : Entfernung : 15km
- Deauville : Entfernung : 45km
- Bayeux : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Frau DRAMBOIT Véronique
Adresse	18 Avenue des Cyprès
Stadt	91390 MORSANG SUR ORGE
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 686988560 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison      ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Haus - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: #008000;">■</span> Nebensaison	-	500€	650€	1200€	2000€
<span style="color: #ADD8E6;">■</span> Übergangssaison	-	700€	1050€	2000€	3000€
<span style="color: #FF0000;">■</span> Hauptsaison	-	-	1380€	2500€	4800€
<span style="color: #FF00FF;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	1200€	-	-

[Buchen](#)





Salon



Küche



Küche



Inneneinrichtung



Kaminecke

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Feuerholz

► Buchen



► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
77370  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau DRAMBOIT  
Véronique  
Adresse 18 Avenue des Cyprès  
Stadt 91390 MORSANG SUR  
ORGE  
Land Frankreich  
Mobil +33 (0) 686988560  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Anzeige Nr. 77370

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT