

# Ferienwohnung mit Charme Mittelmeer "Villa JASMIN"



**Villa mit Charme**, freistehend,  
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen mit Charme

Rahmen : behaglich, Meer

Gästekapazität : **9 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **6**



Meublé de Tourisme (4 Sterne)

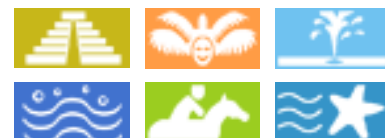
Nabeul - Nabeul

Tunesien

Buchung : +32 (0) 472947619 (Belgien)

Anzeige Nr. 67782

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familien, Paare mit Baby**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** behaglich, Meer
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

### Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage, 4 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Tischtennisschläger
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



Garten

### Umgebung & Lokalisierung



#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Parascending, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Kunsthandwerk, Casino, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Eislaufbahn
- Meer/Ozean 500m
- Sandstrand 500m
- Öffentliches Schwimmbad 300m
- Öffentlicher Tennisplatz
- 9-Loch-Golfplatz 20km
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Wassersport-Center 300m
- Yachthafen 20km
- Helling für Boote 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Bushaltestelle 300m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Autovermietung 500m
- Bäckerei 100m
- Feinkosthändler 1,5km
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 300m
- Luxus-/Markenboutiquen 1,5km
- Friseursalon 1,5km
- Post 500m
- Bank 300m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 500m
- Krankenhaus 1,5km



Meer



Meer



öffentliches Schwimmbad

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 11 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 5 Chaiselongue (s), Hollywoodschaukel, Außendusche



Fassade

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
9 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, Salon 35m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, Zentralheizung, elektrische Heizung, Vorhänge, Gegensprechanlage, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +20€), Endreinigung gegen Aufpreis (+20€), Garten-/Poolpflege, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+60€)
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Garten

Fotoalbum - 1



Meer



Meer



Garten



öffentliches Schwimmbad



Garten

Fotoalbum - 2



Fassade



Ausblick Innenhof



große separate Küche



Salon



Küche



Wohnzimmer



Esszimmer



Salon



Kamin



Badezimmer



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Hauptschlafzimmer



Baby-Ausstattung



Garten



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Restaurant



Freizeitaktivitäten in der Nähe



Kunsthandwerk



Parkplatz



Wassersport in der Nähe



Umgebung

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 36°26'27"N - Längengrad 10°42'57"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Cité les Jasmins  
8000 Nabeul

#### • Autobahn (Ausfahrt) Hammamet Nord

→ Hammamet, Nabeul, Tunesien  
→ Entfernung : 17km  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Enfidha Hammamet

→ Enfidha, Sousse Governorate, Tunesien  
→ Entfernung : 40km  
→ Dauer : 20'

#### • Flughafen Tunis Carthage

→ Tunis, Tunis (Gouvernorat), Tunesien  
→ Entfernung : 65km  
→ Dauer : 1h

• Hammamet : Entfernung : 13km

### Kontakt

Name	Herr G L
Adresse	BRUXELLES
Stadt	1030 BRUXELLES
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 472947619 (Belgien)
Mobil 2	+32 (0) 472947619 (Belgien)
Fax	+32 (0) 2 791 92 42 (Belgien)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Nabeul - Mittelmeer  
"Villa JASMIN"

8  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Gebucht
  Übergangssaison
  Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa mit Charme - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	500€	900€	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	600€	1100€	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	950€	1800€	-

[Buchen](#)





Garten



öffentliches Schwimmbad



Garten



21/08/2006



www.ihacom.at

Meer



21/08/2006

www.ihacom.at

Meer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

67782

>> [Buchen](#) <<

### Kontakt

Name	Herr G L
Adresse	BRUXELLES
Stadt	1030 BRUXELLES
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 472947619 (Belgien)
Mobil 2	+32 (0) 472947619 (Belgien)
Fax	+32 (0) 2 791 92 42 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 67782

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT