

# Ferienwohnung mit Charme Costa de Prata "Penthouse260"



**Penthouse mit Charme** 4. Stock in/  
auf: moderner Wohnblock 4 Stockwerke

Rahmen : zauberhaft, erholsam

Gästekapazität : **6 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **3**

Esmoriz - Distrikt Aveiro - Mitte

Portugal

Anzeige Nr. 69895

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung mit Charme

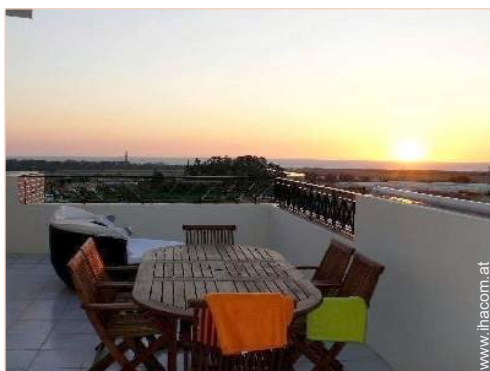


Penthouse mit Charme 4. Stock in/auf:  
moderner Wohnblock 4 Stockwerke

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Meer/Ozean, See, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** zauberhaft, erholsam
- **Ausrichtung :** Nord-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



Meeressicht

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Wandern, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Casino, Beautycenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 2km
- Meer/Ozean 2km
- Sandstrand 2km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Windsurf-Spot 2km
- Surf-Spot 2km
- Wald 2km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 500m
- Straßenbahn 500m
- Bäckerei 500m
- Supermarkt 800m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m



Wohnzimmer



Sandstrand



Stadtzentrum

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 70m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



Terrasse

### Interieur

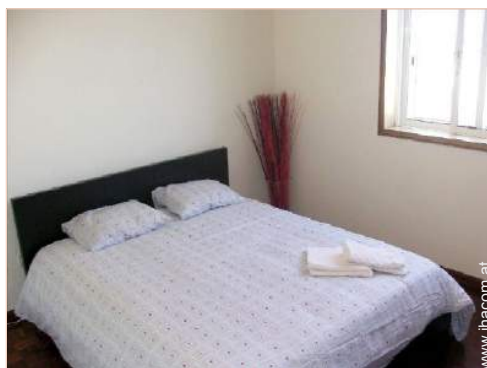
- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Waschraum/-räume, Wohnzimmer, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Galerie/Empfang, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**  
Kamin, Aufzug, TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Garderobe, elektrische Heizung, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Eigenes Transportmittel empfehlenswert



Queensize-Bett(en)

Fotoalbum - 1



Sandstrand



Wohnzimmer



Meeressicht



Stadtzentrum



Queensize-Bett(en)

Fotoalbum - 2



Terrasse



Stadtzentrum



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°57'24.696"N - Längengrad 8°37'35.184"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ N109  
3885 Esmoriz

- Esmoriz : Entfernung : 300m
- Porto : Entfernung : 22km
- Aveiro : Entfernung : 34km

### Kontakt

Name	Frau RICO Margarita
Stadt	
Land	Spanien
Mobil	+34 677795072 (Spanien)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Mitte - Portugal  
"Penthouse260"

7  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Penthouse mit Charme - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	350€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	560€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	665€	-	-

Buchen





Meeressicht



Stadtzentrum



Queensize-Bett(en)



Sandstrand



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Endreinigungspauschale extra : 95€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
69895  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau RICO Margarita  
Stadt  
Land Spanien  
Mobil +34 677795072 (Spanien)

Gesprochene  
Sprachen

