

Ferienwohnung mit Charme

Quercy

"Chez Izandre"



Residenz mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : beruhigend, zurückgezogen

Gästekapazität : **5 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **4**



Gîtes de France (3 Ähren)
Meublé de Tourisme (4 Sterne)

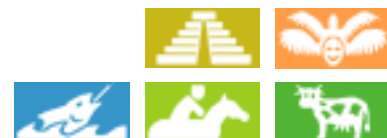
Cremps - Lot (46) - Midi Pyrénées

Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 65 24 79 51 (Frankreich)

Anzeige Nr. 13413

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Residenz mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

• Ideal für alle Altersgruppen, Flitterwochen

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- Rahmen : beruhigend, zurückgezogen
- Ausrichtung : Süd-Osten

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 11m, Breite 5,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 April' bis '15 Oktober')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r), 2 auf Grundstück

• Vorzüge :

Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Bouleplatz, 1 Boulespiel(e)

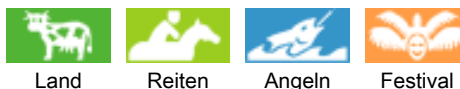
• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Kinderwagen



Swimmingpool

Umgebung & Lokalisierung



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Segeln, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Gokart, RC-Flugplatz, Bowling, Jagen, Fischen, Angeln, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Beautycenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 10km
- Flugplatz 10km
- Wassersport-Center 10km
- Stromschnelle 10km
- Wasserfall 5km
- Steilküste 5km
- Fluss 10km
- Baggersee 5km
- Wald <50m

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung <50m
- Stadtzentrum 15km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
- Autovermietung 15km
- Bootsvermietung 15km
- Bäckerei 5km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 15km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 10km
- Internetcafé 15km
- Post 5km
- Bank 10km
- Geldautomat 10km
- Apotheke 10km
- Arzt 10km

- Krankenschwester 10km
- Krankenhaus 20km



Swimmingpool



Swimmingpool



Swimmingpool in Wohnanlage

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Landschaftsgarten > 1000m²,
Rasen > 1000m², bewaldeter Park 1 ha,
Wald 1 ha, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-
stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 9
Chaiselongue(s), 9 Liegestuhl/-stühle, Schaukel,
Klettergerüst, Außendusche



Blick auf Garten/Park

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
80m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,
1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer
35m², Salon 35m², separate Küche,
Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer,
Lesezimmer, begehbare Kleiderschrank
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1
Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1
zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellsch-
aftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank,
Garderobe, Föhn, teilweise klimatisiert,
Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge,
Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse,
Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube,
Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler,
Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen,
Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher gegen Aufpreis (1 mal
pro Woche +5€), Haushaltswäsche, Steppdecke
(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +80€), Endreinigung gegen Aufpreis
(+80€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung,
Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/
Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+30€)
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+35€)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+10€), Table
d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis
(2 mal pro Woche), Grillen gegen Aufpreis,
Halbpension gegen Aufpreis, Vollpension
gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen
Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere, wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Außendusche

Fotoalbum - 1



Swimmingpool



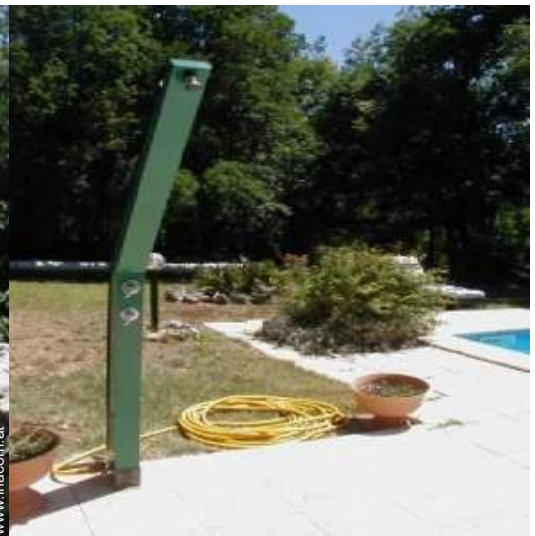
Swimmingpool



Swimmingpool



Swimmingpool in Wohnanlage



Außendusche

Fotoalbum - 2



Blick auf Garten/Park



Schaukel



Äußerer Rahmen



Steinhaus mit Charme



Terrasse



Außenanlage



Winter



Anwesen mit Charme



Steinhaus mit Charme



Ausblick Terrasse

Fotoalbum - 3



Salon



Essbereich



separate Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Salon



Hauptschlafzimmer



Küche



Waschraum/-räume

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°23'57"N - Längengrad 1°37'37"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Chez Izandre
Mas de Batie
46230 Cremps

• Autobahn (Ausfahrt) A 20

→ Lalbenque, Lot, Midi Pyrénées, Frankreich
→ Entfernung : 13km
→ Dauer : 20'

• Flughafen Toulouse Blagnac

→ Toulouse, Haute Garonne, Midi Pyrénées, Frankreich
→ Entfernung : 100km
→ Dauer : 1h

- Cremps : Entfernung : 2,5km
- Cahors : Entfernung : 18km
- Saint Cirq Lapopie : Entfernung : 11km

Kontakt

| | |
|----------------------|---|
| Name | Frau GUILLOT Dominique CHEZ IZANDRE |
| Adresse | Mas de Batie |
| Stadt | 46230 CREMPS |
| Land | Frankreich |
| Telefon | +33 (0) 5 65 24 79 51 (Frankreich) |
| Gesprochene Sprachen |  |



Ferienwohnung mit Charme
 Quercy - Frankreich
 "Chez Izandre"

8
 Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa |
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di |
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Übergangssaison
 Gebucht
 Sondersaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Residenz mit Charme - 5 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|-------|------------|--------------------|----------|-------|
| Nebensaison | - | 250€ | 300€ | - | - |
| Übergangssaison | - | 300€ | 400€ (Samstag) | - | - |
| Hauptsaison | - | - | 1200€ (Samstag) | - | - |
| Feiertagsangebot | - | 300€ | 350€ | - | - |
| Sondersaison | - | 300€ | 650€ (Samstag) | - | - |

(Anreisetag)

Buchen

Anzeige Nr. 13413

www.ihacom.at



Internet
 Holiday
 Ads



Internet
 Holiday
 Ads





Swimmingpool



Swimmingpool in Wohnanlage



Außendusche



Swimmingpool



Swimmingpool

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 1200€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 80€
- Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

13413

>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|--|
| Name | Frau GUILLOT Dominique CHEZ IZANDRE |
| Adresse | Mas de Batie |
| Stadt | 46230 CREMPS |
| Land | Frankreich |
| Telefon | +33 (0) 5 65 24 79 51 (Frankreich) |

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 13413

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT