

# Ferienwohnung Comminges Chalet



Chalet, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk  
in/auf: Privatweg

Rahmen : bergig, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4



Clé Vacances (3 Schlüssel)

Saint Mamet - Haute Garonne (31) - Midi Pyrénées

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 43 25 35 66 (Frankreich)



Anzeige Nr. 74266

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Chalet, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk  
in/auf: Privatweg

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Gebirge, Dorf
- **Rahmen :** bergig, still
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Skischuhwärmer, Minigolf, 2 Fahrrad/-räder

**Besondere Vorzüge :**  
Driving Range, Putting Grün,  
privater Golfplatz, private Landebahn/  
privater Flugplatz



Ausblick Esszimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Rodeln (Piste), Eislaufen, Motorschlitten, Hundeschlitten, Baden, Tretboot, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Parascending, Gleitdrachenfliegen, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, RC-Flugplatz, Basketball

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Öffentliches Schwimmbad 800m
- Öffentlicher Tennisplatz 800m
- 18-Loch-Golfplatz 800m
- Stromschnelle 10km
- Wasserfall 1,5km
- Fluss 1km
- See 2,5km
- Wald 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum <50m
- Bushaltestelle 300m
- Skibus 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Bäckerei 50m
- Ortliche Geschäfte 50m
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 2,5km
- Friseursalon 2km
- Post 2km
- Geldautomat 2km



Ausblick Wohnzimmer



Individuelle Vorzüge



verfügbare Ausrüstung

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
70m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 15m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Werkstatt
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Tischventilator, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Crêpière, Raclette-Grill, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezauntes Grundstück 100m<sup>2</sup>, Garten 100m<sup>2</sup>, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon

## Service

- **Wäsche :**  
Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Panoramaausblick

Fotoalbum - 1



Individuelle Vorzüge



Ausblick Wohnzimmer



Ausblick Esszimmer



verfügbare Ausrüstung



Panoramaausblick

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 42°46'48"N - Längengrad 0°36'14.976"O (Stadt)

#### Adresse

→ 3, rue des jardins  
31110 Saint Mamet

#### • Busbahnhof Aéroport de Luchon

→ Bagnères de Luchon, Haute Garonne, Midi Pyrénées,  
Frankreich  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 10'

#### • Bahnhof Luchon

→ Bagnères de Luchon, Haute Garonne, Midi Pyrénées,  
Frankreich  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 15'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Saint Gaudens

→ Saint Gaudens, Haute Garonne, Midi Pyrénées, Frankreich  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 40'

- Saint Gaudens : Entfernung : 30km
- Moustajon : Entfernung : 4km
- Toulouse : Entfernung : 130km

### Kontakt

Name	Herr und Frau JANNIN Bruno
Adresse	11, rue des Guinaudières
Stadt	72 650 SAINT SATURNIN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 43 25 35 66 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 13 64 25 31 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Chalet - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	150€ (Freitag)	325€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	420€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	525€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	550€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Individuelle Vorzüge

Ausblick Wohnzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung



- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr und Frau JANNIN Bruno  
 Adresse 11, rue des Guinaudières  
 Stadt 72 650 SAINT SATURNIN  
 Land Frankreich  
 Telefon +33 (0) 2 43 25 35 66 (Frankreich)  
 Mobil +33 (0) 6 13 64 25 31 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

• Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
74266  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 74266

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT