

Ferienwohnung mit Charme Mittelmeer "Villa Nour"



Villa mit Charme, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : ruhig, behaglich

Gästekapazität : **10 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **8**

Midoun - Medenine

Tunesien

Buchung : +32 (0) 472 97 98 98 (Belgien)

Anzeige Nr. 70099

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Felder
- **Rahmen :** ruhig, behaglich
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 2 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 10 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Dart, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, 4 Boulespiel(e), 4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Raumaufteilung

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Landsegeln, Parascending, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, ATV/Quad, Bowling, Fischen
- **Betreute Aktivitäten :**
Segelschule, Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke, Vergnügungspark, Seepark, Museum, Kunsthandwerk, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 1,5km
 - Sandstrand 1,5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 2km
 - 9-Loch-Golfplatz 3km
 - 18-Loch-Golfplatz 3km
 - Windsurf-Spot 5km
 - Surf-Spot 5km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 2,5km
 - Stadtzentrum 2,5km
 - Bushaltestelle 2,5km
 - Autovermietung 2,5km
 - Bäckerei 2,5km
 - Ortliche Geschäfte 100m
 - Supermarkt 2,5km
 - Luxus-/Markenboutiquen 2,5km
 - Friseursalon 2,5km
 - Internetcafé 2,5km
 - Post 2,5km
 - Bank 2,5km
 - Geldautomat 1,5km
 - Apotheke 2,5km
 - Arzt 1km
 - Krankenschwester 2,5km
 - Krankenhaus 3km
 - Ambulanz 2,5km



Raumaufteilung



Fassade



Esszimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**

10 Person(en) - 10 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

350m²

- **Raumaufteilung :**

8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 3 Waschaum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer 100m², Salon 50m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Innenhof, Veranda

- **Schlafplätze :**

2 Doppelbett(en), 8 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)

- **Komfort :**

Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Holzofen, Vorhänge, Rollläden, Gegensprechanlage, ferngesteuertes Eingangstor

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

2500m²

- **Außenanlage :**

Terrasse, überdachte Terrasse, Dachterrasse 100m², Pergola 40m², Pavillon 16m²

- **Äußerer Rahmen :**

Privater Hof 60m², eingezäuntes Grundstück 2500m², Garten > 1000m², Rasen > 1000m², Springbrunnen

- **Außenausstattung :**

Grill, Gartentisch(e), 16 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Chaiselongue(s), Außendusche, Außentoilette



Fernsehzimmer

Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (7 mal pro Woche), Handtücher (7 mal pro Woche), Haushaltswäsche (7 mal pro Woche), Strandtücher (7 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen

- **Haus :**

Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

- **Personal :**

Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer

- **Restauration :**

Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Esszimmer

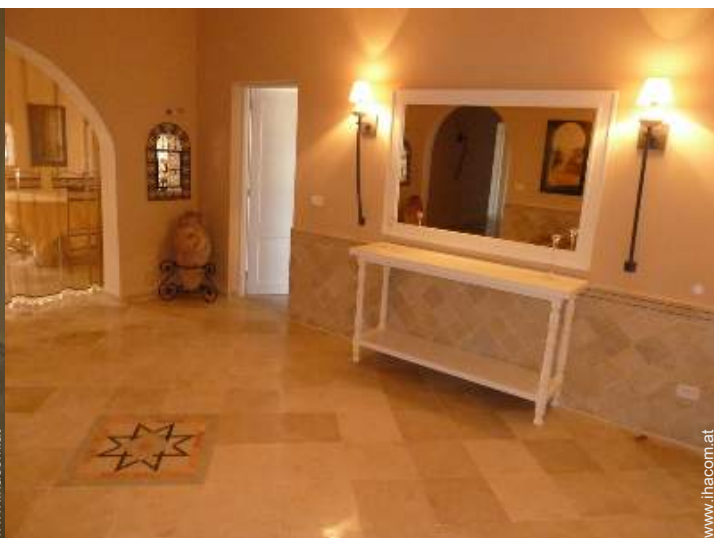
Fotoalbum - 1



Fassade



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Esszimmer



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Fernsehzimmer



Küche



Raumaufteilung



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Innenhof



Innenhof



Innenhof



Garten



Garten



Garten



Garten



Swimmingpool

Ferienwohnung mit Charme
Midoun - Tunesien
"Villa Nour"

7
[Buchen](#)

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 33°48'28.8"N - Längengrad 10°59'20.4"O ([Stadt](#))

Adresse

→ Tezdayn
4116 Midoun

• Flughafen Djerba Zarzis

→ Djerba, Medenine, Tunesien
→ Entfernung : 16km
→ Dauer : 15'

• Houmt Souk : Entfernung : 14km

Kontakt

Name	Frau BAUTERS Michèle
Adresse	Avenue Lord Uxbridge 4
Stadt	1410 WATERLOO
Land	Tunesien
Mobil	+32 (0) 472 97 98 98 (Belgien)
Fax	+32 (0) 3530048 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 70099

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme
Medenine - Mittelmeer
"Villa Nour"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	700€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	900€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	1150€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	750€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Raumaufteilung



Esszimmer



Esszimmer



Fassade



Raumaufteilung

Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 300€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

▶ [Buchen](#)

▶ [Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Name: Frau BAUTERS Michèle
 Adresse: Avenue Lord Uxbridge 4
 Stadt: 1410 WATERLOO
 Land: Tunesien
 Mobil: +32 (0) 472 97 98 98 (Belgien)
 Fax: +32 (0) 3530048 (Belgien)

Gesprochene Sprachen:

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr. 70099
 >> **Buchen** <<