

# exklusive Ferienwohnung Marrakesch "Riad DIFANI"



exklusives Riad, freistehend, 3  
Stockwerke, eigener Eingang

Rahmen : charakteristisch,  
historisch

Gästekapazität : 16 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 9

Marrakesch - Marrakech Tensift El Haouz

Marokko

Buchung : +212 (0) 524445555 (Marokko)

Anzeige Nr. 43755

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### exklusive Ferienwohnung



exklusives Riad, freistehend, 3 Stockwerke, eigener Eingang

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Gebirge, Stadt, Denkmal, Fußgängerzone
- **Rahmen :** charakteristisch, historisch
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 4m, Breite 3m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '30 Oktober')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Türkisches Bad, Massagetisch



Innenkomfort und Ausstattung

### Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Golf



Reiten

#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Gokart, Bowling

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Casino, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Öffentliches Schwimmbad 800m
- Öffentlicher Tennisplatz 800m
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Baggersee 2km
- Bergmassiv 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum <50m
- Bushaltestelle <50m
- Strandbus 200m
- Autovermietung 300m
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Friseursalon 200m
- Internetcafé 50m
- Geldautomat 100m



Schlafzimmer





Schlafzimmer

### Exterieur

- **Außenanlage :**

Terrasse 60m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>, Dachterrasse 30m<sup>2</sup>

- **Außenausstattung :**

Außenküche, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Gartensalon, Außentoilette



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**

16 Person(en) - 12 Erwachsene(r), 4 Kind(er)

- **Wohnfläche :**

300m<sup>2</sup>

- **Raumaufteilung :**

9 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 6 Waschraum/-räume, 7 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Galerie/Empfang

- **Schlafplätze :**

5 Doppelbett(en), 4 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 4 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

TV, Hi-Fi-Anlage, Telefon, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, elektrische Heizung

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

### Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (2 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice (7 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+15€)

- **Personal :**

Hauspersonal, Koch/Köchin, Wäscheservice, Babysitting gegen Aufpreis (+10€), Schönheitspflege gegen Aufpreis (+15€), Massage gegen Aufpreis (+25€)

- **Restauration :**

Frühstück gegen Aufpreis (+5€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+10€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Schlafzimmer

Innenkomfort und Ausstattung



Schlafzimmer

Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer

Schlafzimmer



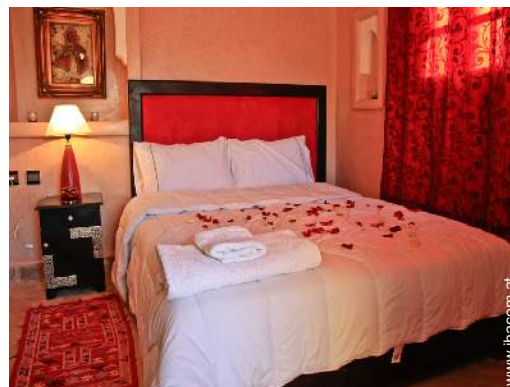
Schlafzimmer

Schlafzimmer



Schlafzimmer

Ausblick Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Salon



Galerie/Empfang



Fernsehzimmer



Essbereich



Türkisches Bad



exklusives Riad



Ausblick Schlafzimmer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 31°37'4"N - Längengrad 7°59'24"W ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ MEDINA  
40000 Marrakesch


#### • Flughafen Marrakech Menara

→ Marrakesch, Marrakech Tensift El Haouz, Marokko  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 10'

#### • Bahnhof Marrakech

→ Marrakesch, Marrakech Tensift El Haouz, Marokko  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 10'

### Kontakt

|                      |   |
|----------------------|---|
| Name                 | Herr LAMBARD Eric   |
| Adresse              | 37 chemin de Doumayne   |
| Stadt                | 33500 LIBOURNE  |
| Land                 | Frankreich  |
| Telefon              | +212 (0) 524445555 (Marokko)  |
| Mobil                | +33 (0) 6 80 08 09 48 (Frankreich)  |
| Gesprochene Sprachen |  |



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




| Mai  | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Jun  | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Jul  | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Riad - 16 Person(en)

| Tarife  | Nacht        | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|--------------|------------|-------|----------|-------|
|  Nebensaison     | 50€<br>> 2   | -          | 350€  | -        | -     |
|  Übergangssaison | 60€<br>> 2   | -          | 420€  | -        | -     |
|  Hauptsaison     | 80€ ↓<br>> 2 | -          | 560€  | -        | -     |

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buchten





Innenkomfort und Ausstattung



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

### Kontakt

Name Herr LAMBARD Eric  
Adresse 37 chemin de Doumayne  
Stadt 33500 LIBOURNE  
Land Frankreich  
Telefon +212 (0) 524445555 (Marokko)  
Mobil +33 (0) 6 80 08 09 48 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Scheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
43755  
>> [Buchen](#) <<

Anzeige Nr. 43755

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> [FERIENWOHNUNGEN](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT