

# Ferienhaus Costa Marchigiana exklusives Landhaus



Ferienhaus - exklusives Landhaus,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : erholsam, zauberhaft

Gästekapazität : 6 Person(en)  
Schlafzimmer : 3

Fano - Provinz Pesaro und Urbino (PU) - Marken  
Italien

Anzeige Nr. 27318

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - exklusives Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, Stadt
- **Rahmen :** erholsam, zauberhaft

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 15m, Breite 7m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '30 September')
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz
- **Vorzüge :**  
Whirlpool
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



Kochecke

## Umgebung & Lokalisierung



### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Sandstrand 5km
  - Kiesstrand 5km
  - Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 5km
  - Bushaltestelle 1,5km
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih
  - Supermarkt 2km
  - Post 3km
  - Bank 3km
  - Apotheke 2,5km
  - Krankenhaus 5km



Wohnzimmer



Fassade



Schlafzimmer

### Exterieur

- Außenanlage :  
Pergola 45m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Garten, Olivenhain
- Außenausstattung :  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-  
stühle, Chaiselongue(s)



Schlafzimmer

### Interieur

- Maximalbelegung :  
6 Person(en)
- Wohnfläche :  
100m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnzimmer  
28m<sup>2</sup>, Kochecke, Loggia
- Schlafplätze :  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2  
Personen, 2 Einzelbett(en)
- Komfort :  
TV, Kabel/Satellit, Föhn, vollständig klimatisiert
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen,  
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,  
Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger,  
Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche,  
Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel  
empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
- Empfang von Behinderten  
Rollstuhlgerechter Zugang



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Fassade



Wohnzimmer



Kochecke



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Panorama



Swimmingpool in Wohnanlage



Swimmingpool in Wohnanlage

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°50'30.228"N - Längengrad 13°0'57.96"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Via Flaminia 124  
61032 Fano

- Pesaro : Entfernung : 12km
- Urbino : Entfernung : 40km

### Kontakt

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Name                    | Herr MARIOTTI Lorenzo<br>AGRITURISMO MONTE GIOVE |
| Adresse                 | Via Flaminia 124                                 |
| Stadt                   | 61032 FANO                                       |
| Land                    | Italien  |
| Mobil                   | +39 329 4091944 (Italien)                        |
| Gesprochene<br>Sprachen |  |



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai  | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Jun  | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Jul  | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

Nebensaison
  Gebucht
  Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Ferienhaus - exklusives Landhaus - 6 Person(en)

| Tarife  | Nacht | Wochenende | Woche              | 2 Wochen | Monat |
|---|-------|------------|--------------------|----------|-------|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #8bc34a; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Nebensaison     | 200€  | -          | -                  | -        | -     |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #2196f3; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Übergangssaison | -     | -          | 1400€<br>(Samstag) | -        | -     |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #f44336; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Hauptsaison     | -     | -          | 1700€<br>(Samstag) | -        | -     |

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Kochecke



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Fassade



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

- **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags

- **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.ihacom.at**  
**Anzeige Nr.**  
**27318**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name Herr MARIOTTI Lorenzo  
AGRITURISMO MONTE GIOVE  
Adresse Via Flaminia 124  
Stadt 61032 FANO  
Land Italien  
Mobil +39 329 4091944 (Italien)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 27318

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

