

Ferienwohnung Comer See Haus



Haus, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : See, still

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Menaggio - Provinz Como (CO) - Lombardei

Italien

Anzeige Nr. 17499

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Haus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, See, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** See, still
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)



Fernsehzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 800m
- Öffentliches Schwimmbad 800m
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 18-Loch-Golfplatz 1km
- Windsurf-Spot 10km
- Fluss 800m
- See 800m
- Helling für Boote 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 200m
- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle 100m
- Bootsvermietung 4km
- Bäckerei 300m
- Supermarkt 800m
- Luxus-/Markenboutiquen 800m
- Friseursalon 300m
- Post 800m
- Bank 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenhaus 800m



Fernsehzimmer



Ausblick Haus



Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
70m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 20m², separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Balkon 3m², Sonnenterrasse 10m², Pergola 8m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1000m², Garten 500m², Landschaftsgarten 1000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s)



Schlafzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Parkplatz

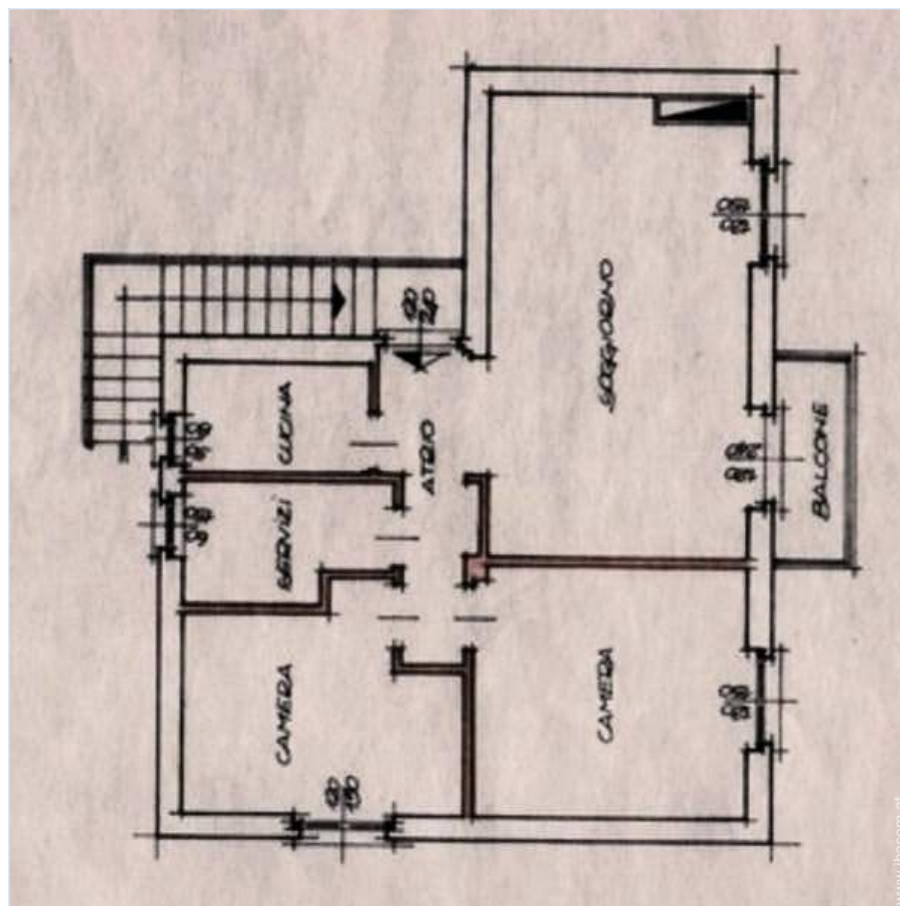
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Hauptschlafzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Ausblick Haus



Fernsehzimmer



Fernsehzimmer



Küche



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Badezimmer



Ausblick Haus



Luftsicht



hochgelegener Ausblick



Garten



Garten



Ansicht Westen



Ansicht Norden



Blick auf See

Fotoalbum - 3



Dorfzentrum



Bootsausflug



Wandern



Wandern



See



See



See



Helling für Boote



Parkplatz



Außenausstattung

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 46°1'42"N - Längengrad 9°14'3"O (Unterkunft)

Adresse

→ Via Foppa 10
Lovenio Menaggio
22017 Menaggio

● Autobahn (Ausfahrt) areoport/Autostrada dei laghi Como nord

→ Como, Provinz Como, Lombardei, Italien
→ Entfernung : 26km
→ Dauer : 45'

● Autobahn (Ausfahrt) areoport/autostrada Lugano sud

→ Lugano, Kanton Tessin, Schweiz
→ Entfernung : 22km
→ Dauer : 45'

● Autobahn (Ausfahrt) superstrada Lecco Colico

→ Colico, Provinz Lecco, Lombardei, Italien
→ Entfernung : 28km
→ Dauer : 50'

● Como : Entfernung : 34km

Kontakt

Name	Herr ORTELLI Annibale
Adresse	Via Nazario Sauro 40
Stadt	22017 MENAGGIO (COMO)
Land	Italien
Telefon	+39 0344 32742 (Italien)
Mobil	+39 328 4679117 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Haus - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	450€ (Samstag)	850€ (Samstag)	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	550€ (Samstag)	1050€ (Samstag)	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	1200€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Fernsehzimmer



Küche



Hauptschlafzimmer



Ausblick Haus



Fernsehzimmer

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung : 100€
- **Vermietung**
→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Endreinigungspauschale extra : 50€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
17499
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr ORTELLI Annibale
Adresse Via Nazario Sauro 40
Stadt 22017 MENAGGIO (COMO)
Land Italien
Telefon +39 0344 32742 (Italien)
Mobil +39 328 4679117 (Italien)

Gesprochene Sprachen

Anzeige Nr. 17499

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT