

Ferienwohnung Gardasee "La Grolla"



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Haus ebenerdig

Rahmen : erholsam, behaglich

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Manerba del Garda - Provinz Brescia (BS) - Lombardei
Italien

Anzeige Nr. 44318

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Haus ebenerdig

- **Ideal für Familien, Familiengruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Swimmingpool, See, Fußgängerzone, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** erholsam, behaglich
- **Ausrichtung :** Westen

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 11m, Breite 5,50m), Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 Oktober')

• **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 6 private(r)

• **Vorzüge :**

Whirlpool, 6 Fahrrad/-räder

Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf



Angeln



Thermalbad

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Tontaubenschießen, Fischen, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Museum, Theater

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 1km
- Kiesstrand 1km
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- 18-Loch-Golfplatz 2km
- See 1km

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle <50m
- Strandbus 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Bootsvermietung 1km
- Bäckerei 800m
- Supermarkt 500m
- Post 1km
- Apotheke 1km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 1km



Ausblick



Blick auf Swimmingpool



Anzeige Nr. 44318

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Whirlpool

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Garten
- **Außenausstattung :**
4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Apartment

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
40m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, Waschaum/-räume, WC, Wohnzimmer, Kochecke, Kaminecke, Waschküche
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
TV, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, Zentralheizung, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Gasherd, Elektroherd, Miniofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+25€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Blick auf Swimmingpool



Ausblick



Whirlpool



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Apartment

Raumaufteilung



Fassade



Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste

Apartment



Apartment

Fotoalbum - 3



Apartment

Terrasse



Hauptschlafzimmer

Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Terrasse

Ausblick Haus



Ausblick Balkon

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°33'5"N - Längengrad 10°32'57"O (Unterkunft)

Adresse

→ via pezzolaro 1
25080 Manerba del Garda

- **Autobahn (Ausfahrt) A 4**

→ Desenzano del Garda, Provinz Brescia, Lombardei, Italien
→ Entfernung : 11km
→ Dauer : 15'

- **Bahnhof Desenzano del Garda Sirmione**




→ Desenzano del Garda, Provinz Brescia, Lombardei, Italien
→ Entfernung : 11km
→ Dauer : 15'

- **Verona : Entfernung : 37km**

Kontakt

Name	Herr TAMBURIN Giovanni
Adresse	via pezzolaro 1
Stadt	25080 MANERBA DEL GARDA
Land	Italien
Telefon	+39 0365552836 (Italien) Von 12:00 AM bis 06:00 PM
Fax	+39 0365552836 (Italien)
Gesprochene Sprachen	

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	55€ > 2	-	350€	-	-
 Übergangssaison	65€ > 2	-	390€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	95€ > 2	-	670€	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buchen](#)



Blick auf Swimmingpool



Ausblick

Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 70€

• **Vermietung**

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 25€

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro • Banküberweisung • MasterCard/EuroCard • American Express • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
44318
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr TAMBURIN Giovanni
Adresse via pezzolaro 1
Stadt 25080 MANERBA DEL GARDA
Land Italien
Telefon +39 0365552836 (Italien)
Von 12:00 AM bis 06:00 PM
Fax +39 0365552836 (Italien)

Gesprochene Sprachen

