

# Ferienwohnung Sabdo Estuary "Troia - Banda G "



**Triplex** 4. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Golf/Resort

Rahmen : nautisch, friedlich

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 6

Sol Tróia - Distrikt Setúbal - Lissabon und Tejotal  
Portugal

Anzeige Nr. 44382

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Triplex 4. Stock, gemeinsamer Eingang, in/ auf: Golf/Resort

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Garten/Park, See, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** nautisch, friedlich
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Sandstrand

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Casino, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 300m
- Sandstrand 300m
- 18-Loch-Golfplatz 2km
- Windsurf-Spot 300m
- Wassersport-Center 200m
- See 100m
- Yachthafen 200m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 15km
- Bushaltestelle 300m
- Bootsvermietung 200m
- Bäckerei 200m
- Feinkosthändler 200m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 200m
- Friseursalon 200m
- Post 300m
- Bank 300m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 15km
- Ambulanz 15km



Umgebung



Park und Garten



Umgebung

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 5m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen, Zierteich



Sandstrand

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 2 Stockbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Staubsauger

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +75€), Handtücher gegen Aufpreis (+10€), Haushaltswäsche, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +80€), Endreinigung

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Umgebung

Fotoalbum - 1



Park und Garten



Umgebung



Sandstrand



Umgebung



Umgebung

Fotoalbum - 2



Sandstrand



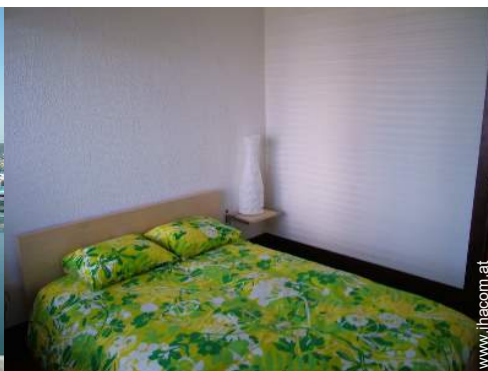
Zierteich



Panoramaausblick



Yachthafen



Hauptschlafzimmer



Stockbett(en)



Wohnzimmer



Badezimmer



Freizeitaktivitäten



Tennis

Zierteich

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 38°29'31.05"N - Längengrad 8°54'11.31"W  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Rua do Lago  
Apartamento G610  
7570 Sol Tróia

#### • Flughafen Lisbon Portela

→ Lissabon, Distrikt Lissabon, Lissabon und Tejotal, Portugal  
→ Entfernung : 50km

• Setúbal : Entfernung : 7,5km

### Kontakt

Name	Herr OSORIO Joao
Stadt	LISBOA
Land	Portugal
Mobil	+351 926603100 (Portugal)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Triplex - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	500€ (Samstag)	850€ (Samstag)	1600€ (Samstag)
 Übergangssaison	-	-	700€	1300€	2200€
 Hauptsaison	-	-	1000€ (Samstag)	1850€ (Samstag)	3500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen





Sandstrand



Umgebung



Umgebung



Park und Garten



Umgebung

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Baby
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

44382

>> [Buchen](#) <<

### Kontakt

Name Herr OSORIO Joao  
Stadt LISBOA  
Land Portugal  
Mobil +351 926603100 (Portugal)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 44382

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

