

# Ferienwohnung mit Charme Palmenriviera "Il Tempo Ritrovato"



**Landhaus mit Charme**, freistehend,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen mit Charme

Rahmen : romantisch, beruhigend

Gästekapazität : **8 Person(en)**

Schlafzimmer : **3**

Zimmer : **8**

Cengio - Provinz Savona (SV) - Ligurien

Italien

Anzeige Nr. 56353

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Landhaus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Landschaft, Hof, Wiese, Nachthimmel
- **Rahmen :** romantisch, beruhigend
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag synthetisch
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 2 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
2 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babywanne



Ausblick

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Baseball, Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 50km
- Skilifte 50km
- Eislaufbahn 1km
- Meer/Ozean 25km
- Sandstrand 25km
- Kiesstrand
- Felsstrand 25km
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 1km
- Surf-Spot 25km
- Wassersport-Center 25km
- Steilküste
- Fluss
- See 10km
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 3km
- Dorfzentrum 1km
- Bushaltestelle 500m
- Roller-/Motorradvermietung 2km
- Autovermietung 2km
- Tauchausrüstungsverleih 25km
- Bäckerei 1km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 10km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 10km
- Post 1km
- Bank 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 1km



Gesamtansicht



Panorama



überdachte Terrasse

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
8 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, charakteristische Küche, Esszimmer, Spielzimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en), 1 Feldbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Videorekorder, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Föhn, Massagedusche, Zentralheizung, Holzofen, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 8m<sup>2</sup>, Pergola 6m<sup>2</sup>, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 40m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park, Wald 1000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 30m<sup>2</sup>, Bach
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte(n), Außentoilette



Badezimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Panorama



Gesamtansicht



Ausblick



überdachte Terrasse



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Badezimmer



Schlafplätze



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Essbereich



charakteristische Küche



Küche



Kamin



Dekoration



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



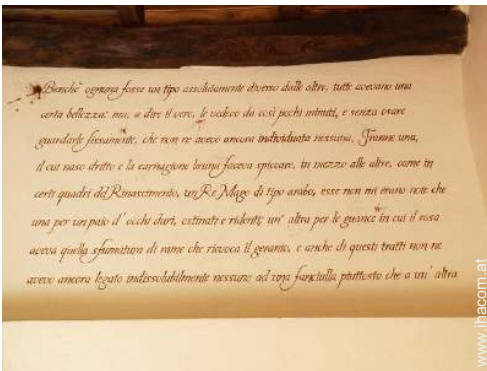
Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Küche



Küche



Dekoration



Ausblick überdachte Terrasse



Außenausstattung



Pergola



Blick auf Hof



Antiquitäten & Trödel



Laube



Anwesen



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°23'13"N - Längengrad 8°11'46"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Via Valgelata, 13  
17056 Cengio

#### • Autobahn (Ausfahrt) A6

→ Millesimo, Provinz Savona, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Cengio

→ Cengio, Provinz Savona, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 5'

#### • Busbahnhof Cengio

→ Cengio, Provinz Savona, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 5'

- Millesimo : Entfernung : 3km
- Cairo Montenotte : Entfernung : 11km
- Savona : Entfernung : 23km

### Kontakt

Name	Herr POGGIO Elia
Adresse	Via Valgelata 13
Stadt	17056 CENGIO
Land	Italien
Mobil	+39 339 4596824 (Italien)
Mobil 2	+39 339 2015784 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
 Palmenriviera - Italien  
 "Il Tempo Ritrovato"

8  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Landhaus mit Charme - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	70€	-	600€	-	-
 Übergangssaison	70€	-	750€	-	-
 Hauptsaison	70€	-	900€	-	-

[Buchen](#)





Ausblick



überdachte Terrasse



Schlafzimmer



Panorama



Gesamtansicht

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 100€

#### • Vermietung

- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

### Kontakt

Name Herr POGGIO Elia  
Adresse Via Valgelata 13  
Stadt 17056 CENGIO  
Land Italien  
Mobil +39 339 4596824 (Italien)  
Mobil 2 +39 339 2015784 (Italien)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
56353  
>> [Buchen](#) <<