

# Ferienwohnung Cinque Terre "Rustico nel Vigneto"



**Steinhaus**, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit  
Charme

Rahmen : naturbelassen,  
romantisch

Gästekapazität : 2 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 1

Riomaggiore - Provinz La Spezia (SP) - Ligurien

Italien

Anzeige Nr. 6980

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Steinhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Paare, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Meer/Ozean, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** naturbelassen, romantisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
2 Fahrrad/-räder



Fassade

## Umgebung & Lokalisierung



Meer

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Basketball, Volleyball, Jagen, Fischen, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean
- Sandstrand 20km
- Kiesstrand 7,5km
- Felsstrand 7,5km
- FKK-Strand 15km
- Wassersport-Center 15km
- Steilküste 7,5km
- Wald 50m
- Yachthafen 7,5km
- Helling für Boote 15km
- Helling für Jetskis 15km
- Via ferrata (Klettersteig) 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 1km
- Strandbus 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
- Roller-/Motorradvermietung 10km
- Autovermietung 15km
- Bootsvermietung 7,5km
- Tauchausrüstungsverleih 7,5km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 7,5km
- Supermarkt 10km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 15km
- Internetcafé 7,5km
- Post 3km
- Bank 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 7,5km
- Krankenschwester 15km

- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 7,5km



Allgemein



Anwesen



Gesamtansicht

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 5000m<sup>2</sup>, Wald 1 ha, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Ausblick

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
30m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 14m<sup>2</sup>, Kochecke, Essbereich, Lesezimmer, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, Bibliothek, Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, Holzofen, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Gesamtansicht

Fotoalbum - 1



Anwesen



Allgemein

Fassade



Gesamtansicht

Gesamtansicht

Fotoalbum - 2



Ausblick



Panorama



Ausblick Garten/Park



Sonnterrasse



Ausblick Küche



Küche



Essbereich



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Innenkomfort und Ausstattung



Schlafzimmer



Schlafecke

Fotoalbum - 3



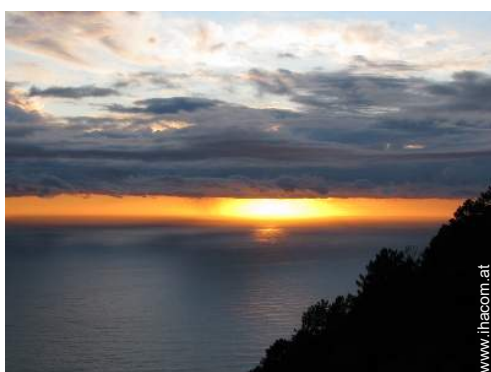
TV



Ausblick Schlafzimmer



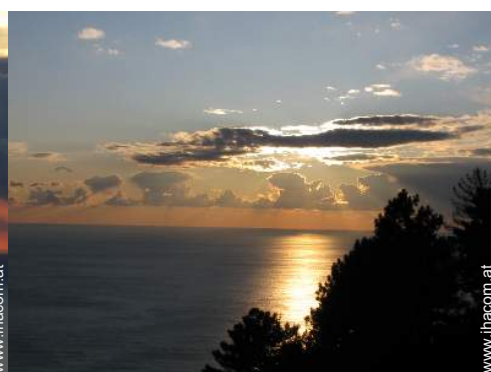
Badezimmer



Ausblick Haus



Ausblick Garten/Park



Blick auf Sonnenuntergang



Blick auf Weinberge



Blick auf Weinberge



landwirtschaftlicher Betrieb



Blick aufs Meer



Blick auf Weinberge



Ansicht Grundstück

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°6'1.872"N - Längengrad 9°44'32.604"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Loc. Sarricò Colle del Telegrafo  
19017 Riomaggiore

#### • Autobahn (Ausfahrt) La Spezia S.Stefano Magra

→ La Spezia, Provinz La Spezia, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 40'

#### • Bahnhof Riomaggiore

→ Riomaggiore, Provinz La Spezia, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 30'

#### • Bahnhof La Spezia Centrale

→ La Spezia, Provinz La Spezia, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 30'

• La Spezia : Entfernung : 12km

• Riomaggiore : Entfernung : 7,5km

### Kontakt

Name	C. R. Nel vigneto
Stadt	19017 RIOMAGGIORE
Land	Italien

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Buchungskonditionen

- **Buchung**  
→ Bezahlung bei Buchung : 200€
- **Vermietung**  
→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
6980  
>> Buchen <<

Kontakt

Name C. R.  
Nel vigneto  
Stadt 19017 RIOMAGGIORE  
Land Italien  
Gesprochene Sprachen 

