

# Gästezimmer Golf von La Spezia "La Matta Gatta"



Eurogîtes  
Charmance

**Apartment** 1. Stock, eigener Eingang,  
in/auf: Villa 1 Stockwerk

Rahmen : direkt am Wasser, still

Zimmer : 3

Maximalbelegung : 12 Gäste

- Zimmer "Deluxe"  
4 Person(en)
- Zimmer "Light2"  
2 Person(en)
- Zimmer "Light"  
2 Person(en)

Lerici - Provinz La Spezia (SP) - Ligurien

Italien

Anzeige Nr. 66218

www.ihacom.at



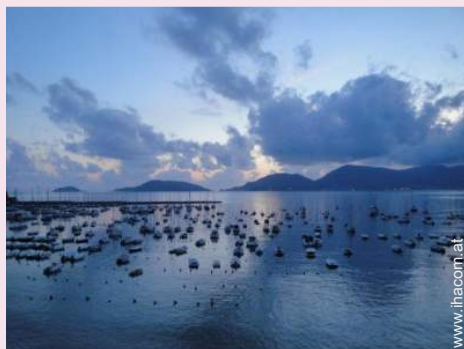
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gästezimmer



Apartment 1. Stock, eigener Eingang, in/ auf: Villa 1 Stockwerk

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Golf, Tennis, Minigolf
- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tauchschule, Tennisschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 100m
  - Sandstrand 100m
  - Felsstrand 100m
  - Felsbucht 200m
  - Öffentliches Schwimmbad 300m
  - Öffentlicher Tennisplatz 300m
  - Wassersport-Center 100m
  - Steilküste 200m
  - Helling für Boote 200m
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 200m
  - Bushaltestelle <50m
  - Strandbus 200m
  - Roller-/Motorradvermietung <50m
  - Bäckerei <50m
  - Ortliche Geschäfte 200m
  - Supermarkt 200m
  - Luxus-/Markenboutiquen 200m
  - Friseursalon 200m
  - Post 200m
  - Bank 200m
  - Geldautomat 200m
  - Apotheke 200m
  - Arzt 200m
  - Ambulanz 200m

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
200m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen zur Verfügung der Gäste :  
Privater Hof, Garten
- Außenausstattung zur Verfügung der Gäste :  
Gartentisch(e), Sonnenschirm

### Interieur

- Maximalbelegung :  
12 Gäste, 3 Zimmer
- Wohnfläche :  
150m<sup>2</sup>
- Innenkomfort zur Verfügung der Gäste :  
TV, Geschirr/Besteck, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schließfach, Föhn, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung

### Service

- **Restauration :**  
Frühstück, Halbpension gegen Aufpreis
- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal, Wäscheservice, Massage gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung  
Kein Trinkwasser  
Stromversorgung : Netz

Zimmer "Deluxe"



4 Person(en) : 2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er)

Wohnfläche : 20m<sup>2</sup>

**Ideal für Familien**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en), 1 Schrankbett(en) 2 Personen

•Ausblick

Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Meer/Ozean

•Ausrichtung

Nord-Osten

•Individuelle Vorzüge

Whirlpool

•Innenkomfort und Ausstattung :

TV, Minibar, elektrische Kaffeemaschine, Zimmersafe, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge

•Individuelles Exterieur :

Terrasse, Balkon, Gartentisch(e), Sonnenschirm



Frühling



Panoramaausblick



Außenausstattung



Meeressicht

### Zimmer "Light2"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 17m<sup>2</sup>

**Ideal für Paare**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en)

•Innenkomfort und Ausstattung :

TV, Minibar, Zimmersafe, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge

### Zimmer "Light"



2 Person(en) : 2 Erwachsene(r)

Wohnfläche : 12m<sup>2</sup>

**Ideal für Paare**



•Raumaufteilung und Annehmlichkeiten :

1 Badezimmer, 1 WC

•Schlafplätze :

1 Doppelbett(en)

•Innenkomfort und Ausstattung :

TV, Minibar, elektrische Kaffeemaschine, Zimmersafe, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°4'32.448"N - Längengrad 9°54'36.684"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Via provinciale bellavista 2  
Loc. Nasbrosto  
19032 Lerici

#### • Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 45'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Sarzana




→ Sarzana, Provinz La Spezia, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 10'


### Kontakt

Name	NIOI Mirco LAMATTAGATTA
Adresse	via provinciale bellavista 2 loc narbrostrio
Stadt	19032 LERICI
Land	Italien
Telefon	+39 0187 967417 (Italien) Von 10:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC -01:00)
Mobil	+39 3473760085 (Italien)
Fax	+39 0187 967417 (Italien)
Gesprochene Sprachen	 



Miettarife "La Matta Gatta"

Tarife Gästezimmer		Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
1	Zimmer "Deluxe" 4 Person(en) (2 Erwachsene(r) - 2 Kind(er)) 	-	-	-	-	-
2	Zimmer "Light" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 	70€	130€	-	-	-
3	Zimmer "Light2" 2 Person(en) (2 Erwachsene(r)) 	-	-	-	-	-

 Nebensaison

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags  
→ Kautions verlangt : 50€

• Vermietung

→ Nebenkosten extra  
→ Inkl. Endreinigungspauschale  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Internationale Zahlungsanweisung • Switch/Maestro • Banküberweisung • MasterCard/EuroCard • Cirrus • American Express • Diners Club • Scheck • PayPal • Travellers Cheques

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
66218  
>> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name NIOI Mirco  
LAMATTAGATTA  
Adresse via provinciale bellavista 2  
loc narbostrio  
Stadt 19032 LERICI  
Land Italien  
Telefon +39 0187 967417 (Italien)  
Von 10:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC -01:00)  
Mobil +39 3473760085 (Italien)  
Fax +39 0187 967417 (Italien)

Gesprochene Sprachen

