

exklusive Ferienwohnung Appio Latino "Villa Mura Latine"



exklusive Villa, Doppel-/Reihenhaus,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
exklusives Anwesen

Rahmen : kulturell, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 6

Rom - Provinz Rom - Latium

Italien

Anzeige Nr. 9968

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- Ideal für alle Altersgruppen, Paare
- Ausblick : ohne Visavis, Garten/Park, Wiese
- Rahmen : kulturell, still

Umgebung & Lokalisierung



Stadt Golf Reiten Festival



Kultur

Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Kutschenfahrt, Pferdeausritt

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Pferderennbahn, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad
- Meer/Ozean
- Sandstrand 10km
- Öffentlicher Tennisplatz
- 18-Loch-Golfplatz
- See 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum
- Bushaltestelle
- U-Bahn-Station
- Autovermietung
- Bäckerei
- Supermarkt
- Friseursalon
- Post
- Bank
- Apotheke
- Arzt
- Krankenhaus



Raumaufteilung



Fernsehzimmer



Anzeige Nr. 9968

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschräume/
räume, 3 WC, Wohnzimmer 35m², Salon
40m², separate Küche, Esszimmer,
Fernsehzimmer, Lesezimmer, begehbare
Kleiderschrank, Innenhof
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2
Personen, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit
(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss,
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank,
Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner,
Fliegenfenster, vollständig klimatisiert,
Zentralheizung, Vorhänge, Rollos,
Doppelverglasung, elektrische Rollläden,
Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd,
Herdplatten, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube,
Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler,
Waschmaschine, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro
Woche), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung
- **Personal :**
Hauspersonal, Babysitting gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz



Fotoalbum - 1



Fernsehzimmer



Raumaufteilung

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 41°54'13.176"N - Längengrad 12°29'43.152"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Mura Latine
00100 Rom

• Flughafen Rome Fiumicino

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 30'

• Autobahn (Ausfahrt) Roma Est

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Roma Termini

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 2km

• Florenz : Entfernung : 280km

• Neapel : Entfernung : 210km

Kontakt

Name	Herr BALDUCCI Filippo Efferre Servizi SRL
Adresse	Via D. A. Azuni 9
Stadt	00196 ROMA
Land	Italien
Mobil	+39 334 1361385 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	230€ > 2	-	1500€	-	-
 Übergangssaison	280€ > 2	-	1900€	-	-
 Hauptsaison	320€ > 2	-	2200€	-	-

> Minimum Nacht

Buchten





Fernsehzimmer

Raumaufteilung

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- **Vermietung**
→ Inkl. Endreinigungspauschale
→ Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
9968
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr BALDUCCI Filippo
Efferre Servizi SRL
Adresse Via D. A. Azuni 9
Stadt 00196 ROMA
Land Italien
Mobil +39 334 1361385 (Italien)

Gesprochene Sprachen 