

Ferienwohnung Mittelmeer "Les Patios de la Mer"



Haus, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Saint Cyprien Plage - Pyrénées Orientales (66) - Languedoc Roussillon
Frankreich

Buchung : +33 (0) 630265269 (Frankreich)

Anzeige Nr. 60732

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Haus, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familien, Senioren**
- **Ausblick :** Meer/Ozean, Gebirge, Garten/Park, Hafen, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** behaglich, still
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Tischtennis, Bouleplatz, 2 Boulespiel(e)

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



Kochecke

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Kunstgalerie, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Casino, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 200m
 - Sandstrand
 - FKK-Strand 500m
 - Öffentliches Schwimmbad 5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 5km
 - Baggersee 800m
 - Bergmassiv 5km
 - Yachthafen 5km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 5km
 - Bushaltestelle 800m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
 - Bootsvermietung 5km
 - Bäckerei 200m
 - Feinkosthändler 1,5km
 - Ortliche Geschäfte 1km
 - Supermarkt 800m
 - Friseursalon 3km
 - Internetcafé 1,5km
 - Post 3km
 - Geldautomat 1km
 - Apotheke 2km
 - Arzt 1km
 - Krankenschwester 3km
 - Krankenhaus 10km



überdachte Terrasse



überdachte Terrasse



Doppelbett(en)

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**
35m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 10m², Kochecke, Essbereich, Mezzanine, Innenhof
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Tischventilator, Deckenventilator, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, ferngesteuertes Eingangstor, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
< 100m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 25m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, bewaldeter Park
- **Außenausstattung :**
Grill, Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue (s)



Mezzanine

Service

- **Wäsche :**
Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Mezzanine

Fotoalbum - 1



überdachte Terrasse



überdachte Terrasse



Kochecke

Fotoalbum - 2



Doppelbett(en)



Mezzanine



Mezzanine



überdachte Terrasse

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°37'45.732"N - Längengrad 3°1'57.54"O
(Stadt)

Adresse

→ Avenue Armand Lanoux
66750 Saint Cyprien Plage

• Autobahn (Ausfahrt) A9

→ Leucate, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 45'

- Argelès sur Mer : Entfernung : 5km
- Narbonne Plage : Entfernung : 70km

Kontakt

Name	Herr und Frau BECKER Richard
Adresse	9, Rue de l'Europe
Stadt	68500 BERGHOLTZ
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 630265269 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung
Languedoc Roussillon - Frankreich
"Les Patios de la Mer"

7
[Buch](#)

Miettarife - Haus - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	330€ (Samstag)	660€ (Samstag)	-
 Hauptsaison	-	-	660€ (Samstag)	1320€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buch](#)



überdachte Terrasse



überdachte Terrasse

Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 3 Wochen vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 230€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere

[► Buchen](#)



[► Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
60732
[>> Buchen <<](#)

Kontakt

Name Herr und Frau BECKER
Richard
Adresse 9, Rue de l'Europe
Stadt 68500 BERGHOLTZ
Land Frankreich
Mobil +33 (0) 630265269
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 60732

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT