

Ferienwohnung Cébazan "LOU DARO"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : ruhig, Weinbau

Gästekapazität : 2 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Cébazan - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 467250016 (Frankreich)



Anzeige Nr. 58619

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für Paare, Paare mit Baby

- Ausblick : freier Ausblick, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- Rahmen : ruhig, Weinbau
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 9,50m, Breite 4,50m), beheizt, überdacht, beleuchtet, Wellenmaschine, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 März' bis '15 November')

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 5 öffentliche(r)

• Vorzüge :

Bouleplatz, 4 Boulespiel(e), 2 Fahrrad/-räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



rechteckiger Swimmingpool

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Ultraleichtfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Fischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Restaurant, Zoo/Tierpark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 30km
- Sandstrand 30km
- Öffentliches Schwimmbad 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 200m
- Fluss 10km
- See 30km
- Bergmassiv 25km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 200m
- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle 200m
- Autovermietung 25km
- Bootsvermietung 15km
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Friseursalon 5km
- Post 200m
- Bank 5km
- Geldautomat 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester <50m
- Krankenhaus 25km



Anwesen



Fassade



Anwesen

Exterieur

- Grundstücksfläche :
300m²
- Außenanlage :
Terrasse 16m²
- Äußerer Rahmen :
Rasen 35m²
- Außenausstattung :
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 1 Chaiselongue(s)



Haus

Interieur

- Maximalbelegung :
2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :
65m²
- Raumaufteilung :
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-
räume, 1 WC, Wohnzimmer 16m², Salon
16m², amerikanische Küche
- Schlafplätze :
1 Doppelbett(en), 1 Babybett(en)
- Komfort :
TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-
Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank,
Garderobe, vollständig klimatisiert, Glaswand,
Vorhänge, Doppelverglasung, elektrische
Rollläden, Gegensprechanlage, ferngesteuertes
Eingangstor
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische
Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher,
Toaster, Küchenmaschine, Herdplatten,
Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,
Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen,
Bügelbrett

Service

- Wäsche :
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche
+10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche), Haushaltswäsche gegen Aufpreis
(1 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +40€), Endreinigung gegen Aufpreis
(+40€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz,
eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Haus

Fotoalbum - 1



Haus



Fassade



Anwesen



rechteckiger Swimmingpool



Anwesen

Fotoalbum - 2



Haus



Haus



Haus



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Terrasse

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°24'20.412"N - Längengrad 2°58'14.736"O
(Stadt)

Adresse

→ 6, rue de l'Abreuvoir
34360 Cébazan

• Autobahn (Ausfahrt) Béziers Ouest

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 21km
→ Dauer : 30'

• Flughafen Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 54km
→ Dauer : 1h30'

• Bahnhof Béziers

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 21km
→ Dauer : 30'

• Saint Chinian : Entfernung : 5km

• Capestang : Entfernung : 10km

• Puisserguier : Entfernung : 7,5km

Kontakt

Name	Herr und Frau ROLAND Christian SCI LOU DARO
Adresse	6, rue de l'Abreuvoir
Stadt	34360 CEBAZAN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 467250016 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 631074957 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison
 ■ Gebucht
 ■ Übergangssaison
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	83€ ↓	-	350€ (Samstag)	-	-
■ Übergangssaison	-	-	450€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	600€ (Samstag)	-	-

↓ Staffeltarif (Anreisetag)

Buchen





rechteckiger Swimmingpool



Anwesen



Haus



Haus



Fassade



Anwesen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 200€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 40€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at


Anzeige Nr.

58619

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr und Frau ROLAND Christian SCI LOU DARO
Adresse	6, rue de l'Abreuvoir
Stadt	34360 CEBAZAN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 467250016 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 631074957 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Scheck
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 58619

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT