

# Ferienwohnung Mittelmeer "Portes du Soleil"



**Maisonnette**, Doppel-/Reihenhaus,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Landgut

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : 7 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6

Portiragnes - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
Frankreich

Anzeige Nr. 47075

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Maisonnette, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Landgut

- **Ideal für große Familien, Familiengruppen**
- **Ausblick :** Garten/Park
- **Rahmen :** behaglich, still
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, Planschbecken
- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück



## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Seepark

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 300m
  - Sandstrand 300m
  - Fluss 1km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 200m
  - Stadtzentrum 10km
  - Bushaltestelle 200m
  - Bootsvermietung 1,5km
  - Wäscherei/Wäscheverleih 300m
  - Bäckerei 200m
  - Ortliche Geschäfte 200m
  - Supermarkt 10km
  - Friseursalon 300m
  - Geldautomat 300m
  - Apotheke 2km
  - Arzt 2km
  - Krankenhaus 10km



Meer

Anzeige Nr. 47075

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
< 100m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, Balkon 3m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Garten 16m<sup>2</sup>
- Außenausstattung :  
Grill, Gartentisch(e), 7 Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm



Swimmingpool

### Interieur

- Maximalbelegung :  
7 Person(en)
- Wohnfläche :  
80m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,  
1 Waschaum/-räume, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>,  
Kochecke
- Schlafplätze :  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2  
Personen, 3 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- Komfort :  
TV, Antennenanschluss, Garderobe, elektrische  
Heizung, Vorhänge
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische  
Kaffeemaschine, Toaster, Herdplatten,  
Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Staubsauger, Bügeleisen

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher  
gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen  
Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n),  
Kissen
- Haus :  
Endreinigung gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Meer



Swimmingpool

Anzeige Nr. 47075

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



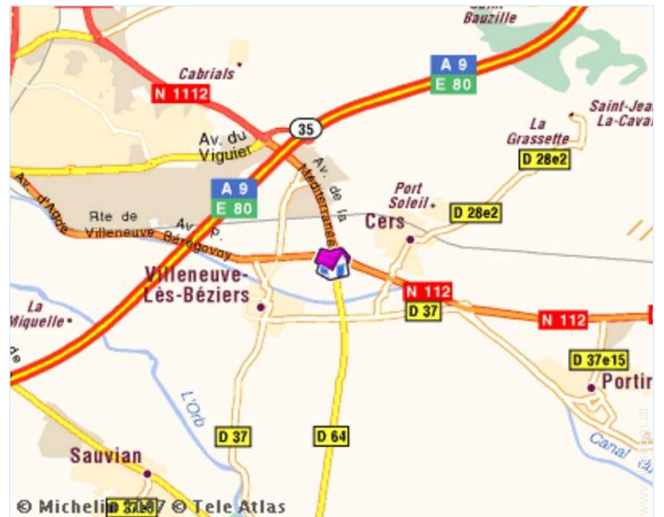
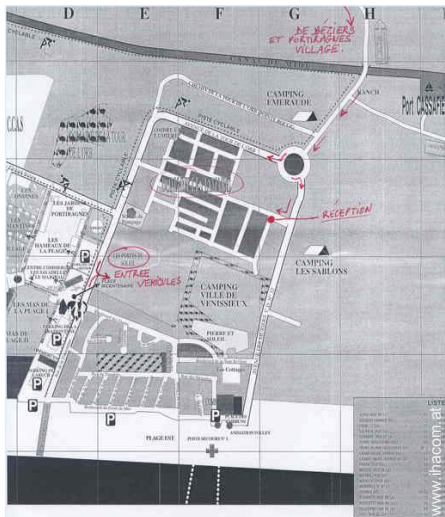
Internet  
Holiday  
Ads



Fotoalbum - 2



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°16'0"N - Längengrad 3°21'0"O (Unterkunft)

Adresse

→ RD 37, Domaine des Tamaris & Portes du soleil  
Portiragnes-plage  
34420 Portiragnes

• Autobahn (Ausfahrt) Béziers Est (A9)

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

• Flughafen Montpellier Méditerranée


→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 45'

• Flughafen Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 90km  
→ Dauer : 1h

- Béziers : Entfernung : 12km
- Agde : Entfernung : 15km
- Montpellier : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	Herr und Frau PIELS Philippe
Adresse	2 C, route d'Arlon
Stadt	L-8310 CAPELLEN
Land	Großherzogtum Luxemburg
Telefon	+352 397425 (Großherzogtum Luxemburg) Von 06:00 PM bis 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+352 691397425 (Großherzogtum Luxemburg)
Mobil 2	+352 691423575 (Großherzogtum Luxemburg)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison     
 ■ Gebucht     
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Maisonnette - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: #008000;">■</span> Nebensaison	-	100€	300€	570€	1100€
<span style="color: #ADD8E6;">■</span> Übergangssaison	-	120€	350€	665€	1290€
<span style="color: #FF0000;">■</span> Hauptsaison	-	-	1140€ (Samstag)	2160€ (Samstag)	4200€ (Samstag)
<span style="color: #FFD700;">■</span> Sondersaison	-	-	915€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Swimmingpool



Meer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 70€
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

47075

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau PIELS Philippe
Adresse	2 C, route d'Arlon
Stadt	L-8310 CAPELLEN
Land	Großherzogtum Luxemburg
Telefon	+352 397425 (Großherzogtum Luxemburg) Von 06:00 PM bis 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+352 691397425 (Großherzogtum Luxemburg)
Mobil 2	+352 691423575 (Großherzogtum Luxemburg)
Gesprochene Sprachen	 

Anzeige Nr. 47075

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT