

Ferienhaus Étang de Thau "L' Amandier"



850€/Woche
Sonderangebote

von 30/06/12
bis 12/07/12
6 Person(en)

Ferienhaus - Landhaus, freistehend,
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:
Weingut

Rahmen : ruhig, bäuerlich

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

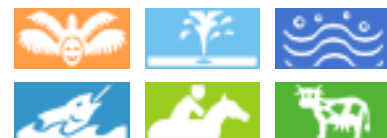
Zimmer : 3



Clé Vacances (4 Schlüssel)
Bienvenue à la Ferme



Themenurlaube
Leben auf dem Bauernhof



Montagnac - Hérault (34) - Languedoc Roussillon
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 67 24 96 36 (Frankreich)

Anzeige Nr. 20361

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Weingut

- **Ideal für Familiengruppen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Gebirge, Landschaft, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** ruhig, bäuerlich
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '01 November')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 12 auf Grundstück

• Vorzüge :

3 Fahrrad/-räder

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl



Terrasse

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Tontaubenschießen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalasso-Therapie-Center

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 20km
- Sandstrand 10km
- Kiesstrand 20km
- Felsstrand 50km
- FKK-Strand 20km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Wassersport-Center 25km
- Stromschnelle 20km
- Fluss 4km
- Baggersee 10km
- See 25km
- Wald 2km
- Bergmassiv 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 2km
- Strandbus 2km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Autovermietung 10km
- Bootsvermietung 10km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 2km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 10km
- Luxus-/Markenboutiquen 25km
- Friseursalon 2km
- Internetcafé 2km
- Post 2,5km
- Bank 10km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2km

- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 10km



Haus



Allgemein



Gesamtansicht

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 15m², Pergola 15m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen, Olivenhain 800m², Obstgarten
- **Außenausstattung :**
Gasgrill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Inneneinrichtung

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
80m²
- **Raumaufteilung :**
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschaum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer, Salon 9m², Kochecke, Essbereich
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, vollständig klimatisiert, Tischventilator, Vorhänge, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, Feuersalarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+8€), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+30€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**
Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +26€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Ausblick Swimmingpool

Fotoalbum - 1



Allgemein



Haus



Terrasse



Gesamtansicht



Ausblick Swimmingpool

Fotoalbum - 2



Inneneinrichtung



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Weingut



Außenbereich



Panoramaausblick



Panoramaausblick



Panoramaausblick

Fotoalbum - 3



Panoramaausblick



Ausblick Swimmingpool



Swimmingpool



Außendusche



Ausblick Swimmingpool



Ausblick Swimmingpool



Panoramaausblick



Fassade



Blick auf Gebirge



Haus



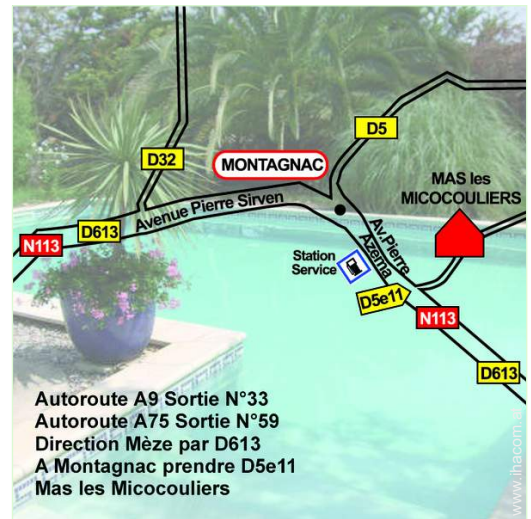
Allgemein

Themenurlaube

Leben auf dem Bauernhof



Anfahrtsskizze



Autoroute A9 Sortie N°33
Autoroute A75 Sortie N°59
Direction Mèze par D613
A Montagnac prendre D5e11
Mas les Micocouliers

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°28'44"N - Längengrad 3°30'47"O (Unterkunft)

Adresse

→ Mas les Micocouliers
34530 Montagnac

• Autobahn (Ausfahrt) A 75

→ Montagnac, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

• Autobahn (Ausfahrt) A 9

→ Sète, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 19km
→ Dauer : 15'

• Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 45km
→ Dauer : 45'

• Pézenas : Entfernung : 10km

• Mèze : Entfernung : 11km

Kontakt

Name	Herr KLEIN Daniel
Adresse	Mas des Micocouliers
Stadt	34530 MONTAGNAC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 67 24 96 36 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 21 19 74 55 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 6 09 18 59 78 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Übergangssaison
 Sondersaison

Monat : Vor >>

Sonderangebote : 850€ / Woche von 12/06/30 bis 12/07/12 - 6 Person(en)

Miettarife - Ferienhaus - Landhaus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	230€	630€	1200€	1800€
■ Übergangssaison	-	270€	680€	1800€	-
■ Hauptsaison	-	-	990€ (Samstag)	1980€ (Samstag)	-
■ Sondersaison	-	-	960€ (Samstag)	1700€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

Buchen





Terrasse



Gesamtansicht



Ausblick Swimmingpool



Allgemein



Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 30€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck •
Bankscheck • Bar • Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
20361
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr KLEIN Daniel
Adresse	Mas des Micocouliers
Stadt	34530 MONTAGNAC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 67 24 96 36 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 21 19 74 55 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 6 09 18 59 78 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen

