

# Ferienhaus Prades le Lez "Gite du Plo Midi"



Ferienhaus - Haus mit Charme,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Privatbesitz

Rahmen : ruhig, bäuerlich

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Prades le Lez - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 67 59 56 37 (Frankreich)

Anzeige Nr. 5256

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Haus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: Privatbesitz

### • Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park, Weinberge, Wald
- Rahmen : ruhig, bäuerlich
- Ausrichtung : Nord-Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Bouleplatz, 12 Boulespiel(e), 2 Fahrrad/-räder

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Kinderwagen



Raumaufteilung

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf



Reiten



Festival



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Windsurfen, Golf, Tennis, Reitschule, Wandern, Mountainbike (Strecke), Segelfliegen (Club), Pferdeausritt, Acrobranch

#### • Attraktionen und Entspannung :

Park und Garten, Zoo/Tierpark, Museum, Theater, Festival

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Eislaufbahn 15km
- Beheiztes Schwimmbad 7,5km
- Meer/Ozean 20km
- Sandstrand 20km
- FKK-Strand 25km
- 18-Loch-Golfplatz 4km
- Windsurf-Spot 20km
- Surf-Spot 25km
- Stromschnelle 25km
- Steilküste 10km
- Fluss 2,5km
- See 40km
- Wald <50m
- Bergmassiv 40km
- Yachthafen 25km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 1,5km
- Stadtzentrum 10km
- Straßenbahn 4km
- Bäckerei 1,5km
- Ortliche Geschäfte 1,5km
- Supermarkt 1,5km
- Friseursalon 1,5km
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 1,5km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenschwester 1,5km
- Krankenhaus 5km



Terrasse



Ihre Gastgeber



Raumaufteilung

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschkraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, große separate Küche, begehbare Kleiderschrank, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 800m<sup>2</sup>, Pinienwald 5000m<sup>2</sup>, Olivenhain 150m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 1 Hängematte(n), Schaukel, Klettergerüst



große separate Küche

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€)

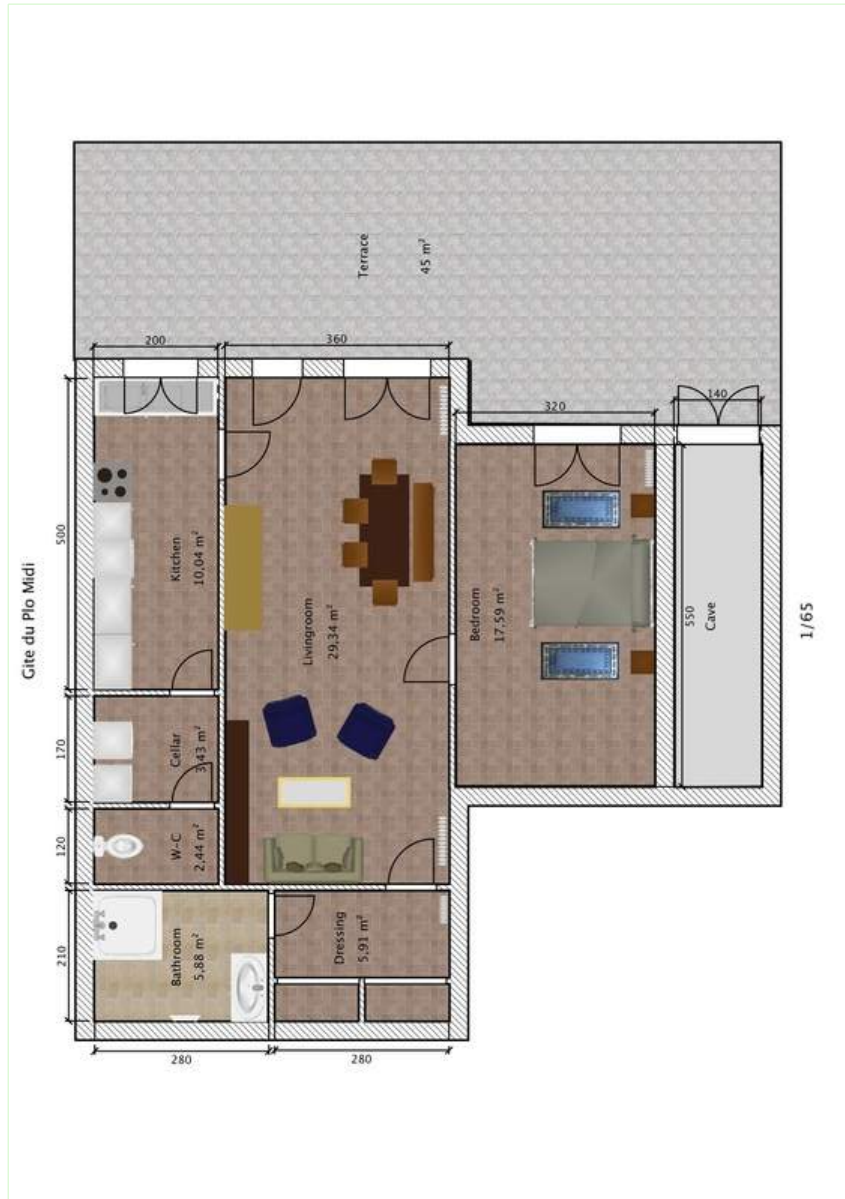
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Grundrissplan



www.ihacom.at

Fotoalbum - 1



Ihre Gastgeber



Terrasse



Raumaufteilung



Raumaufteilung



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



große separate Küche



Haus



Ausblick Garten/Park



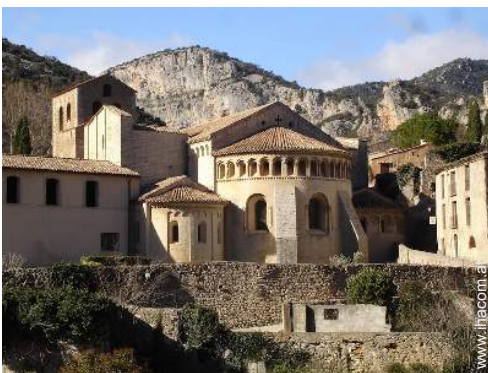
In der Nähe



In der Nähe



In der Nähe



In der Nähe



Sandstrand



In der Nähe

Fotoalbum - 3



In der Nähe



In der Nähe



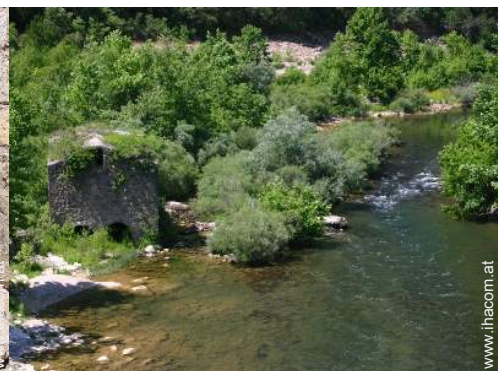
In der Nähe



See



In der Nähe



In der Nähe



In der Nähe



In der Nähe

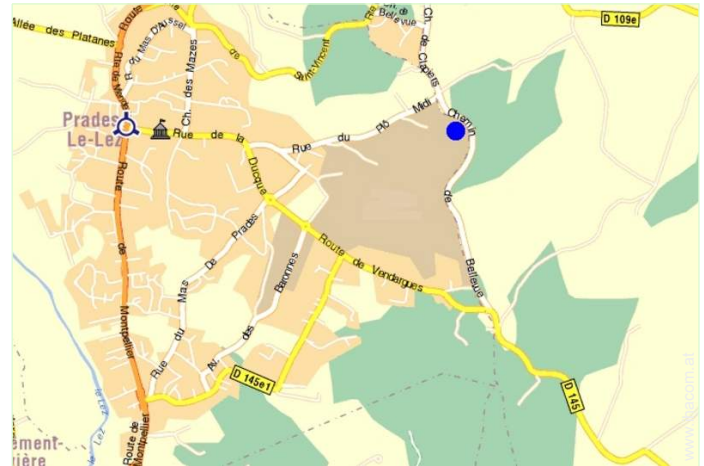
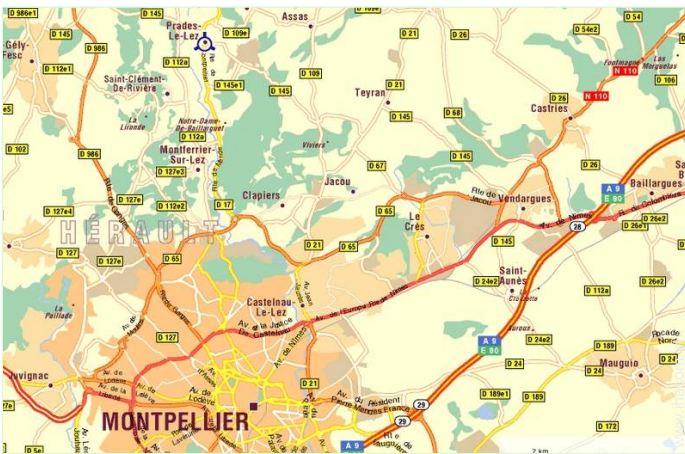


Zoo/Tierpark



Land

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°41'52.19"N - Längengrad 3°52'51.63"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ 960 chemin de Bellevue  
34730 Prades le Lez

• **Autobahn (Ausfahrt) A9**

→ Vendargues, Hérault, Languedoc  
Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

• Montpellier : Entfernung : 10km

Kontakt

Name	Herr und Frau MORTIER Patrick & Yvonne
Adresse	960 chemin de Bellevue
Stadt	34730 PRADES LE LEZ
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 67 59 56 37 (Frankreich) Von 08:00 AM bis 10:30 PM (GMT/UTC +02:00)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht       Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Haus mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	200€	450€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	200€	550€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Raumaufteilung



Raumaufteilung



Schlafzimmer



Ihre Gastgeber



Terrasse

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt

#### • Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Scheck • PayPal •  
Bar • Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

5256

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr und Frau MORTIER  
Patrick & Yvonne  
Adresse 960 chemin de Bellevue  
Stadt 34730 PRADES LE LEZ  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 4 67 59 56 37  
(Frankreich) Von 08:00 AM  
bis 10:30 PM (GMT/UTC  
+02:00)

Gesprochene  
Sprachen

