

Ferienhaus Anduze "Les Baumes 4 Étoiles"



Ferienhaus - Villa mit Charme,
freistehend, 1 Stockwerk, eigener
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : ruhig, behaglich

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 7



Meublé de Tourisme (4 Sterne)

Anduze - Gard (30) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 6 11 02 47 68 (Frankreich)

Anzeige Nr. 47453

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienhaus



Ferienhaus - Villa mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, Fluss, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** ruhig, behaglich
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 10m, Breite 5,50m), beheizt, beleuchtet, Wellenmaschine, Treppeneinstieg, kindersicher
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Tischtennis, Bouleplatz
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Rennstrecke, Paintball, Tontaubenschießen, Jagen, Großwildjagd, Acrobranch, Fischen, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

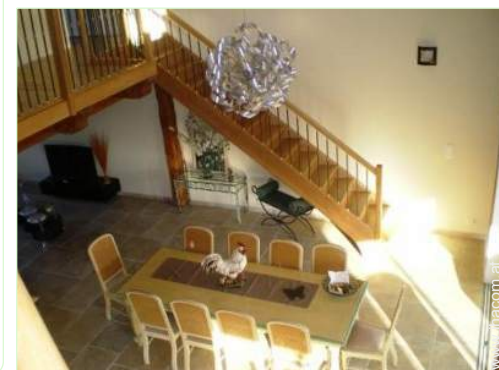
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thermalbad, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 50km
 - Fluss 1,5km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 500m
 - Bushaltestelle 500m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 3km
 - Autovermietung 3km
 - Bäckerei 500m
 - Ortliche Geschäfte 500m
 - Supermarkt 3km
 - Luxus-/Markenboutiquen 15km
 - Friseursalon 500m
 - Internetcafé 3km
 - Post 500m
 - Bank 3km
 - Geldautomat 500m
 - Apotheke 500m
 - Arzt 500m
 - Krankenschwester 500m
 - Krankenhaus 15km



Ausblick Wohnzimmer



Anzeige Nr. 47453

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





amerikanische Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en)
- **Wohnfläche :**
200m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 45m², Salon 45m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Mezzanine, Fernsehzimmer, Bar, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**
4 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en)
- **Komfort :**
TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Antennenanschluss, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
6000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten, Landschaftsgarten, Rasen, bewaldeter Park, Palmenhain, Olivenhain
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 4 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +15€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +60€), Endreinigung gegen Aufpreis (+110€), Garten-/Poolpflege
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Ausblick Wohnzimmer



amerikanische Küche



Fotoalbum - 2



Esszimmer



Villa mit Charme



Blick auf Swimmingpool



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 3



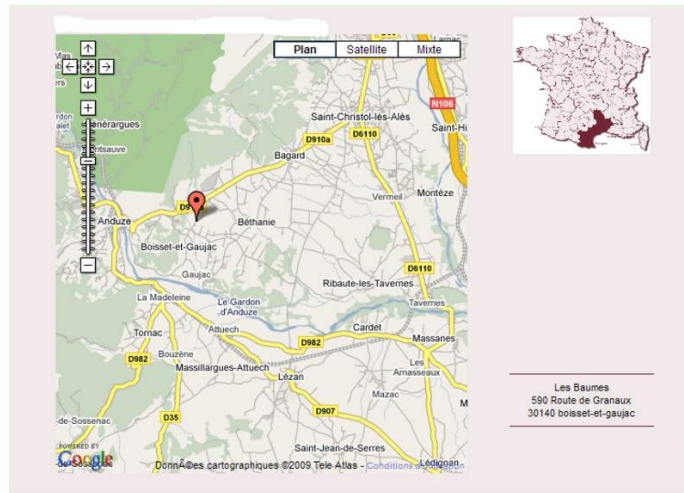
Ausblick Garten/Park



Villa mit Charme



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°3'18"N - Längengrad 4°0'56"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ 590 rte de Granaux Boisset & Gaujac
30140 Anduze

• Bahnhof Alès

→ Alès, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 15'

• Flugplatz Alès Cévennes

→ Deaux, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 20'

• Flughafen Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 42km
→ Dauer : 40'

• Anduze : Entfernung : 2,5km

• Alès : Entfernung : 14km

• Uzès : Entfernung : 28km

Kontakt

Name	Herr TRAVIER Thierry GITES 4 **** LES - BAUMES
Adresse	590 rte de Granaux Boisset et Gaujac
Stadt	30140 ANDUZE
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 11 02 47 68 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 4 66 61 81 96 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Villa mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	600€ (Freitag)	-	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	2690€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	1290€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





amerikanische Küche



Ausblick Wohnzimmer

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Kautions verlangt : 2200€
- **Vermietung**
→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Endreinigungspauschale extra : 110€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
47453
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr TRAVIER Thierry
GITES 4 **** LES -
BAUMES
Adresse 590 rte de Granoux
Boisset et Gaujac
Stadt 30140 ANDUZE
Land Frankreich
Mobil +33 (0) 6 11 02 47 68
(Frankreich)
Fax +33 (0) 4 66 61 81 96
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 