

Ferienwohnung mit Charme Cèze Valley "La Magnanerie"



Bauernhaus mit Charme (Mas),
freistehend, 1 Stockwerk, eigener
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : ländlich, erholsam

Gästekapazität : **9 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **9**

Goussargues - Gard (30) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +32 (0) 68285033 (Belgien)

www.ihacom.at



Anzeige Nr. 9772



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Bauernhaus mit Charme (Mas), freistehend,
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:
Anwesen mit Charme

• Ideal für Familiengruppen, große Familien

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, Wald
- Rahmen : ländlich, erholsam
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 13m, Breite 7m), Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 Mai' bis '22 September')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 10 auf Grundstück



Anwesen

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Eselreiten, Basketball, Jagen, Fischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean >50km
- Felsstrand 7,5km
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 9-Loch-Golfplatz 20km
- Wasserfall 7,5km
- Fluss 100m
- Baggersee 7,5km
- Wald <50m
- Bergmassiv >50km

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 15km
- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
- Roller-/Motorradvermietung 15km
- Autovermietung 15km
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 15km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 2km
- Internetcafé 15km
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 15km



Fassade



Haus



Dorfzentrum

Interieur

- **Maximalbelegung :**
9 Person(en) - 9 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
9 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 17m², Salon 17m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 3 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenaanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fondue-Gerät, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
4000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 10m², Dachterrasse 8m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 4000m², Rasen 1000m², bewaldeter Park 2000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Liegestuhl/-stühle

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +60€), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Keine Kinder unter 2 Jahren
Keine Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Baden

Fotoalbum - 1



Haus



Fassade



Anwesen



Dorfzentrum



Baden

Ferienwohnung mit Charme
Gard - Goussargues
"La Magnanerie"

5
Buchen

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°10'55.488"N - Längengrad 4°27'12.168"O
(Stadt)

Adresse

→ Haut Toupian
30630 Goussargues

• Autobahn (Ausfahrt) A7

→ Bollène, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Avignon Centre

→ Avignon, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich
→ Entfernung : 50km
→ Dauer : 45'

• Flughafen Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich
→ Entfernung : 70km
→ Dauer : 1h15'

• Goudargues : Entfernung : 4km

• La Roque sur Cèze : Entfernung : 10km

• Uzès : Entfernung : 25km

Kontakt

Name	Herr DETOURNAY Yves
Adresse	Rue de Saint Julien, 51
Stadt	B7800 ATH
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 68285033 (Belgien)
Fax	+32 (0) 68286712 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 9772

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme
Goussargues - Cèze Valley
"La Magnanerie"

6

[Buchten](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison Gebucht Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Bauernhaus mit Charme (Mas) - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Übergangssaison	-	-	1750€ (Samstag)	3200€ (Samstag)	6000€ (Samstag)
 Hauptsaison	-	-	2500€ (Sonntag)	4800€ (Sonntag)	9000€ (Sonntag)

(Anreisetag)

[Buchten](#)





Anwesen

Dorfzentrum

Baden



Haus

Fassade

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
3 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
9772
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr DETOURNAY Yves
Adresse	Rue de Saint Julien, 51
Stadt	B7800 ATH
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 68285033 (Belgien)
Fax	+32 (0) 68286712 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen

