

# Ferienwohnung mit Charme Uzège Apartment mit Charme



**Apartment mit Charme** 2. Stock,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Altbau  
3 Stockwerke

Rahmen : exklusiv, mittelalterlich

Gästekapazität : **4 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **4**

**Uzès - Gard (30) - Languedoc Roussillon**

**Frankreich**

Buchung : +33 (0) 4 66 22 67 32 (Frankreich)

Anzeige Nr. 36890

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme 2. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Altbau 3 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, hochgelegen, Stadt, Dächerlandschaft, Platz, Denkmal
- **Rahmen :** exklusiv, mittelalterlich
- **Ausrichtung :** Süden

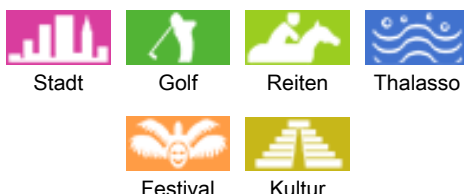
### Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 öffentliche(r)



Kochecke

### Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Fliegen (Club), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Rennstrecke, Jagen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

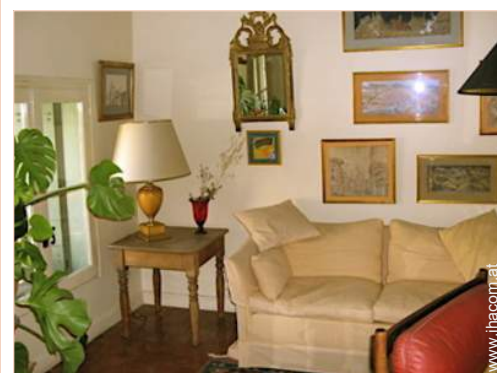
- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 50km
- Sandstrand 50km
- Felsstrand 15km
- Öffentliches Schwimmbad 300m
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 9-Loch-Golfplatz 3km
- 18-Loch-Golfplatz 25km
- Flugplatz 15km
- Wasserfall 30km
- Steilküste 15km
- Fluss 10km
- Wald 10km
- Bergmassiv 40km
- Yachthafen >50km
- Via ferrata (Klettersteig) 25km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum <50m
- Bushaltestelle 100m
- Strandbus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
- Autovermietung 500m
- Bootsvermietung >50km
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler 50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 100m
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 100m

- Post 200m
- Bank 100m
- Geldautomat 100m
- Apotheke 100m
- Arzt 200m
- Krankenschwester 200m
- Krankenhaus 25km



Inneneinrichtung



Ausblick Terrasse



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 2 WC, Salon 40m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke, Mezzanine, begehbare Kleiderschrank, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 1 Queensize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Bibliothek, Telefon, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Tischventilator, elektrische Heizung, Gegensprechanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 12m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 1 Liegestuhl/-stühle



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+15€), Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Parkplatz gegen Aufpreis (+45€)
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +50€), Babysitting gegen Aufpreis (+15€), Fremdenführer gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Keine Kinder unter 12 Jahren  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Badezimmer

Fotoalbum - 1



Ausblick Terrasse



Inneneinrichtung



Kochecke



Badezimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



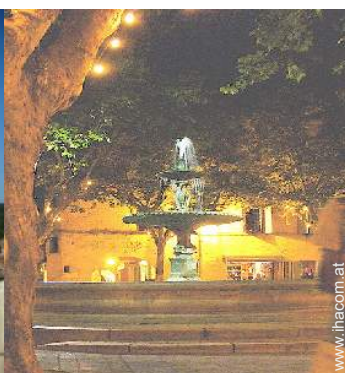
Fassade



Ansicht Grundstück



Ansicht Osten



Blick auf Platz



Blick auf Stadt

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°0'38.808"N - Längengrad 4°25'9.156"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Place aux Herbes  
30700 Uzès

#### • Flughafen Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 36km  
→ Dauer : 45'

#### • Bahnhof Avignon Centre

→ Avignon, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 36km  
→ Dauer : 40'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Remoulins

→ Remoulins, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

- Nîmes : Entfernung : 24km
- Avignon : Entfernung : 34km
- Marseille : Entfernung : 110km

### Kontakt

Name	Frau LONGBOTHAM Christina
Adresse	8 place aux herbes
Stadt	30700 UZES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 66 22 67 32 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 16 23 39 93 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 9 59 76 89 22 (Frankreich)



Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Languedoc Roussillon - Frankreich  
**Apartment mit Charme**

7  
[Buch](#)

Miettarife - Apartment mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	850€	-	-
 Hauptsaison	-	-	950€	-	-

[Buch](#)



Ausblick Terrasse

Inneneinrichtung

**Buchungskonditionen**

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 500€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 60€
- Zuschlag einberechnen für : - Baby

► [Buch](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
**Anzeige Nr. 36890**  
**>> Buchen <<**

**Kontakt**

Name: Frau LONGBOTHAM Christina  
Adresse: 8 place aux herbes  
Stadt: 30700 UZES  
Land: Frankreich  
Telefon: +33 (0) 4 66 22 67 32 (Frankreich)  
Mobil: +33 (0) 6 16 23 39 93 (Frankreich)  
Fax: +33 (0) 9 59 76 89 22 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



**Akzeptierte Zahlungsarten**

- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Anzeige Nr. 36890

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

