

# Ferienwohnung Marina Alta "La Cervereta"



Villa, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : rustikal, naturbelassen

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 4

Jávea - Provinz Alicante - Land Valencia

Spanien

Anzeige Nr. 42674

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Ferienwohnung



Villa, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für alle Altersgruppen, große Familien**

- **Ausblick :** Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, Felder, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** rustikal, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 5 auf Grundstück

• **Vorzüge :**

Basketballkorb, 1 Boulespiel(e)



Esszimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Jagen, Fischen, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Sauna, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 2,5km
- Sandstrand 5km
- Kiesstrand 2km
- Felsstrand 2km
- FKK-Strand 7,5km
- Felsbucht 2,5km
- 9-Loch-Golfplatz 4km
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 5km
- Wassersport-Center 2,5km
- Steilküste 3km
- Wald 800m
- Bergmassiv 3km
- Yachthafen 3km

• **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 3km
- Dorfzentrum 3km
- Bushaltestelle 3km
- Strandbus 3km
- Autovermietung 3km
- Bootsvermietung 2,5km
- Tauchausrüstungsverleih 5km
- Wäscherei/Wäscheverleih 3km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 3km
- Internetcafé 4km
- Post 3km
- Bank 2,5km
- Geldautomat 2,5km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenhaus 7,5km
- Ambulanz 3km



Salon



Ausblick Haus

## Exterieur

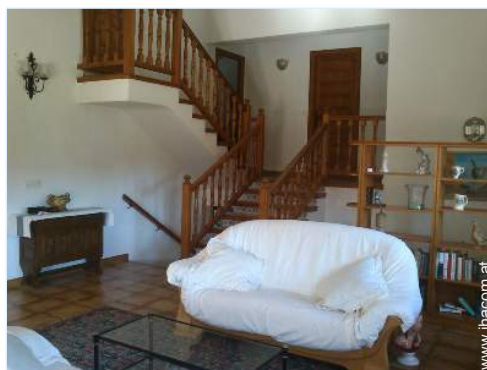
- **Grundstücksfläche :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 120m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 11m<sup>2</sup>,  
Balkon 3m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 4000m<sup>2</sup>, Garten  
13m<sup>2</sup>, Obstgarten 2500m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/  
stühle, 8 Liegestuhl/-stühle, Außendusche,  
Außentoilette



Komfort

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 8 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
350m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer,  
Salon 40m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer,  
Kaminecke, Galerie/Empfang, Waschküche,  
Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 6 Einzelbett(en), 1  
Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player,  
Kabel/Satellit, Schrank, Schließfach,  
Tischventilator, Zentralheizung, Glaswand,  
Vorhänge, Gegensprechanlage, ferngesteuertes  
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,  
elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill,  
Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Bügeleisen, Bügelbrett



## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Bettdecke(n), Steppdecke  
(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : wilde Tiere  
Eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



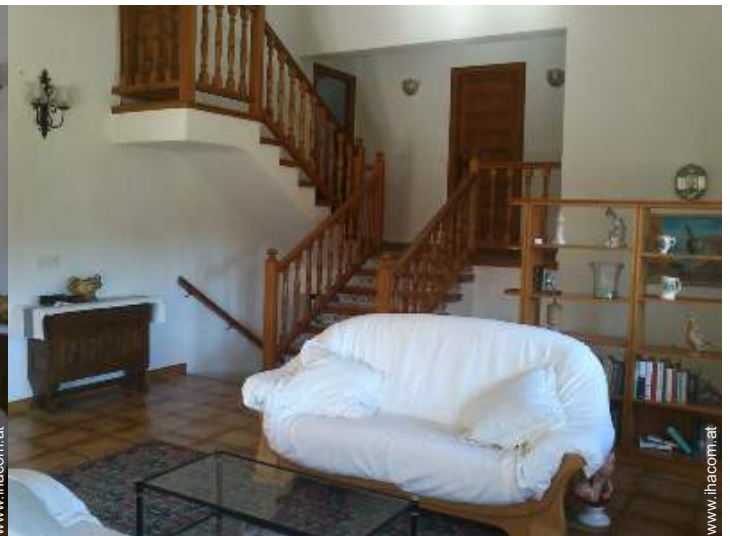
Ausblick Haus



Salon



Esszimmer



Fotoalbum - 2



Komfort



privater Swimmingpool



Fassade



Terrasse



Ausblick überdachte Terrasse



Fotoalbum - 3



Badezimmer



Hauptschlafzimmer



Obstgarten



Ausblick Haus



Fassade

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 38°47'25.836"N - Längengrad 0°9'49.032"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ cami del creuat, 23  
03730 Jávea

#### • Autobahn (Ausfahrt) AP-7

→ Ondara, Provinz Alicante, Land Valencia, Spanien  
→ Entfernung : 15km

#### • Flughafen Alicante


→ Alicante, Provinz Alicante, Land Valencia, Spanien  
→ Entfernung : 95km

#### • Flughafen Valencia

→ Valencia, Provinz València, Land Valencia, Spanien  
→ Entfernung : 100km

- Benidorm : Entfernung : 50km
- Denia : Entfernung : 7,5km
- Oliva : Entfernung : 40km

### Kontakt

Name	Herr FABREGAT Pablo
Adresse	Cami Creuat, 23
Stadt	03730 JAVEA
Land	Spanien
Telefon	+34 966472882 (Spanien) Von 08:15 AM bis 10:00 PM
Mobil	+34 651142507 (Spanien)
Mobil 2	+34 658986851 (Spanien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	600€	1100€	1800€
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1150€	2200€	3500€
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1250€	2400€	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	1000€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	750€	-	-

[Buchten](#)





Esszimmer



Ausblick Haus



Salon

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 250€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
42674  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr FABREGAT Pablo
Adresse	Cami Creuat, 23
Stadt	03730 JAVEA
Land	Spanien
Telefon	+34 966472882 (Spanien) Von 08:15 AM bis 10:00 PM
Mobil	+34 651142507 (Spanien)
Mobil 2	+34 658986851 (Spanien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 42674

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT