

Ferienwohnung mit Charme

Europasportregion Zell am See - Kaprun

"Panoramablick"



Apartment mit Charme 1. Stock,
eigener Eingang, in/auf: Bauernhof 2
Stockwerke

Rahmen : ländlich, erholsam

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Uttendorf - Land Salzburg

Österreich

Anzeige Nr. 41946

Buchung : +43 (0) 65638392 (Österreich)



www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme 1. Stock, eigener Eingang, in/auf: Bauernhof 2 Stockwerke

- **Ideal für Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Gebirge, Landschaft, Hof, Wiese
- **Rahmen :** ländlich, erholsam

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Skiraum, Skischuhwärmer



Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Golf, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Kutschenfahrt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Paintball, Jagen, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten
- Skilifte
- Eislaufbahn
- Beheiztes Schwimmbad
- Öffentliches Schwimmbad
- Öffentlicher Tennisplatz
- 9-Loch-Golfplatz
- 18-Loch-Golfplatz
- Wasserfall
- See
- Wald
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum
- Skibus
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Skiverleih
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Arzt



Anzeige Nr. 41946

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
45m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer, Kochnische, Essbereich
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Futon(s) 2 Personen
- **Komfort :**
TV, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Zentralheizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse, Balkon, Sonnenterrasse, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, Garten, Landschaftsgarten, Rasen, Wald
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Schaukel, Sandkasten, Außentoilette



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n)
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+20€), Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere
Eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung & Anfahrt





GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 47°15'20.1"N - Längengrad 12°33'29.68"O
([Unterkunft](#))

Adresse

→ Stubach5
5723 Uttendorf

- Kaprun : Entfernung : 25km
- Mittersill : Entfernung : 15km
- Zell am See : Entfernung : 25km

Kontakt

Name	Frau MARGIT Schratl Leitenheimhof
Adresse	Stubach5
Stadt	5723 UTTENDORF NAHE KAPRUN/ZELL AM SEE
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 65638392 (Österreich) Von 06:00 AM bis 10:15 PM
Fax	+43 (0) 65638392 (Österreich)
Gesprochene Sprachen	 



Ferienwohnung mit Charme
Land Salzburg - Europasportregion Zell am See - Kaprun
"Panoramablick"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Nebensaison
 ■ Gebucht
 ■ Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	35€	90€	245€	490€	-
■ Übergangssaison	37€	94€	259€	518€	-
■ Hauptsaison	41€	102€	287€	574€	-

Buchen

Wochenend-Specials : 50€ / Nacht - 4 Person(en)

Anzeige Nr. 41946

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Buchungskonditionen

• Vermietung

- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 20€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
41946
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau MARGIT Schratl
Leitenheimhof
Adresse Stubach5
Stadt 5723 UTTENDORF NAHE
KAPRUN/ZELL AM SEE
Land Österreich
Telefon +43 (0) 65638392
(Österreich) Von 06:00 AM
bis 10:15 PM
Fax +43 (0) 65638392
(Österreich)

Gesprochene Sprachen 