

# Ferienwohnung mit Charme Europasportregion Zell am See - Kaprun "Bauernhof Fuchsmoos"



**Apartment mit Charme** 1. Stock,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Bauernhof  
1 Stockwerk

Rahmen : erholsam, bergig

Gästekapazität : **6 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **3**

Uttendorf - Land Salzburg

Österreich

Buchung : +43 (0) 65488643 (Österreich)

Anzeige Nr. 1403

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Bauernhof 1 Stockwerk

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Gebirge, Landschaft, Nachthimmel
- **Rahmen :** erholsam, bergig
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 10 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Skischuhwärmer, Tischtennis, 2 Tischtennisschläger, Basketballkorb
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Windsurfen, Segeln, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Squash, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Volleyball, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Thermalbad, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 15km  
- Skilifte 15km  
- Öffentliches Schwimmbad 3km  
- Öffentlicher Tennisplatz 3km  
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km  
- Wassersport-Center 20km  
- See 3km  
- Wald 100m  
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km  
- Stadtzentrum 20km  
- Bushaltestelle 3km  
- Skibus 3km  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 3km  
- Bootsvermietung 20km  
- Skiverleih 3km  
- Tauchausrüstungsverleih 20km  
- Bäckerei 3km  
- Ortliche Geschäfte 3km  
- Supermarkt 3km  
- Friseursalon 3km  
- Post 3km  
- Bank 3km  
- Geldautomat 3km  
- Apotheke 7,5km  
- Arzt 3km  
- Krankenschwester 7,5km  
- Krankenhaus 7,5km  
- Ambulanz 7,5km



Panorama



Ansicht Westen



Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
55m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 17m<sup>2</sup>, Kochecke, Essbereich, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Gesellschaftsspiele, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Elektroherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, Balkon 12m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 150m<sup>2</sup>, Garten 300m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gasgrill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Wandern

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+4€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+9€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Behindertengerecht für : geistig Behinderte



Essbereich

Fotoalbum - 1



Ansicht Westen



Panorama



Schlafzimmer



Küche



Essbereich

Fotoalbum - 2



Wandern



Winter



Winter



Winter



Winter



Sommer

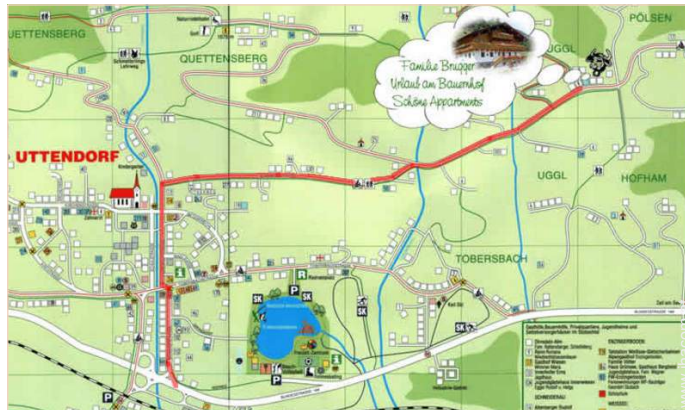


Herbst



Sommer

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 47°17'40"N - Längengrad 12°36'32"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Uggl 8  
5723 Uttendorf

#### • Autobahn (Ausfahrt) Kufstein

→ Kufstein, Tirol, Österreich  
→ Entfernung : 100km  
→ Dauer : 1h15'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Bischofshofen (A10)

→ Bischofshofen, Land Salzburg, Österreich  
→ Entfernung : 55km  
→ Dauer : 45'

- Mittersill : Entfernung : 7,5km
- Zell am See : Entfernung : 19km
- Kaprun : Entfernung : 17km

### Kontakt

Name	Frau BRUGGER Irmgard
Adresse	Uggl 8
Stadt	5723 UTTENDORF
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 65488643 (Österreich)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
 Uttendorf - Österreich  
 "Bauernhof Fuchsmoos"

7  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison      ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment mit Charme - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	45€ ↓ > 3	150€	315€	630€	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	60€ ↓ > 3	200€	440€	860€	-

↓ Staffeltarif      > Minimum Nacht

[Buchen](#)





Schlafzimmer



Küche



Essbereich



Ansicht Westen



Panorama

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
1403  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau BRUGGER Irmgard  
Adresse Uggl 8  
Stadt 5723 UTTENDORF  
Land Österreich  
Telefon +43 (0) 65488643 (Österreich)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 1403

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT