

# exklusive Ferienwohnung Garraf exklusive Villa



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: exklusives  
Anwesen

Rahmen : behaglich, günstig zum  
Shoppen

Gästekapazität : 18 Person(en)

Schlafzimmer : 7

Zimmer : 15

Gavà - Provinz Barcelona - Katalonien

Spanien

Anzeige Nr. 39704

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

• **Ideal für große Familien, Familiengruppen**

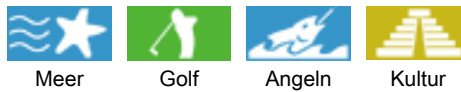
- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Garten/Park
- **Rahmen :** behaglich, günstig zum Shoppen
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

### Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 4 private(r)
- **Vorzüge :**  
Whirlpool



### Umgebung & Lokalisierung



#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Baden, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Drachenfliegen, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Gokart

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Weinkeller und Weingestaltung, natürliche Bäder, Fitnesscenter

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand <50m  
- 18-Loch-Golfplatz 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 5km  
- Bushaltestelle 100m  
- Bäckerei 300m  
- Ortliche Geschäfte 300m  
- Bank 1km  
- Apotheke 500m



Anzeige Nr. 39704

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
600m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Rasen 600m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Außenküche, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-  
stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Liegestuhl/-  
stühle, Hängematte(n)



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
18 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
280m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
15 Zimmer, 7 Schlafzimmer, 5 Badezimmer,  
1 Waschaum/-räume, Wohnzimmer 55m<sup>2</sup>,  
große separate Küche, Esszimmer, Lesezimmer,  
Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2  
Personen, 8 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder,  
DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon,  
Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang,  
Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser  
Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank,  
Garderobe, Radiowecker, Föhn, Massagedusche,  
Zentralheizung, Vorhänge, Rollos,  
Doppelverglasung, Rollläden, elektrische  
Rollläden, Gegensprechanlage, Alarmanlage,  
ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Toaster,  
Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd,  
Ofen, Miniofen, Mikrowelle, elektrische  
Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 41°18'15.336"N - Längengrad 2°0'5.4"O (Stadt)

#### Adresse

→ C/Sitges 8  
08850 Gavà

#### • Flughafen Barcelona El Prat

→ Barcelona, Provinz Barcelona, Katalonien, Spanien  
→ Entfernung : 11km  
→ Dauer : 10'

- Castelldefels : Entfernung : 3km
- Sitges : Entfernung : 18km
- Barcelona : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Frau und Herr MONTAGUT Javier
Adresse	C/Sitges 8
Stadt	08850 GAVA
Land	Spanien
Telefon	+34 936380003 (Spanien)
Mobil	+34 658895461 (Spanien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 18 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	850€	3050€	4800€	8500€
 Feiertagsangebot	-	-	5250€	-	-
 Sondersaison	-	-	4200€ (Samstag)	8000€ (Samstag)	13500€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchten





### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
39704  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau und Herr MONTAGUT Javier
Adresse	C/Sitges 8
Stadt	08850 GAVA
Land	Spanien
Telefon	+34 936380003 (Spanien)
Mobil	+34 658895461 (Spanien)

Gesprochene Sprachen

