

Ferienhaus Tietar Valley "Balcones de la Villa"



Ferienhaus - Duplex mit Charme

Erdgeschoss in/auf: Charakterhaus
mit Charme ebenerdig

Rahmen : charakteristisch,
bäuerlich

Gästekapazität : 12 Person(en)
Schlafzimmer : 5

Mombeltrán - Provinz Ávila - Kastilien León
Spanien

Anzeige Nr. 12418

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



www.ihacom.at

Ferienhaus - Duplex mit Charme
Erdgeschoss in/auf: Charakterhaus mit
Charme ebenerdig

- Ideal für große Familien,
Familiengruppen
- Ausblick : Panorama, Gebirge,
Swimmingpool, Hof, Wald, Platz
- Rahmen : charakteristisch, bäuerlich

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge
3m, Breite 2m), beleuchtet (geöffnet von '01
April' bis '01 November')



www.ihacom.at

Fassade

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Reiten



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Golf, Spazierweg, Wandern,
Klettern, Felsenklettern, Pferdeausritt, Eselreiten,
Jagen, Großwildjagd, Fischen

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten,
historische Sehenswürdigkeit, Museum,
Festival, Kunsthandwerk, natürliche Bäder

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Skipisten >50km
- Öffentliches Schwimmbad 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 200m
- 9-Loch-Golfplatz 20km
- Fluss 300m
- Wald 200m
- Bergmassiv 3km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 100m
- Bank 100m
- Geldautomat 100m
- Apotheke 100m
- Arzt 100m



www.ihacom.at

Haus



www.ihacom.at

Gesamtansicht



Gesamtansicht

Exterieur

- Grundstücksfläche :
150m²
- Außenanlage :
Balkon 4m²
- Äußerer Rahmen :
Privater Hof 150m²
- Außenausstattung :
Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm



Kochecke

Interieur

- Maximalbelegung :
12 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- Wohnfläche :
200m²
- Raumaufteilung :
5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2
Waschraum/-räume, Wohnzimmer 20m²,
Salon 45m², separate Küche, Essbereich,
Fernsehzimmer, Innenhof, Veranda
- Schlafplätze :
3 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2
Personen, 4 einfache Doppelbetten, 1
Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit
(en)
- Komfort :
TV, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser
Internetzugang), Kleiderschrank, teilweise
klimatisiert, Tischventilator, Zentralheizung,
Vorhänge, Rollläden
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, Toaster, Elektroherd, Ofen,
Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank,
Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger,
Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- Wäsche :
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n),
Kissen
- Haus :
Zimmerservice (1 mal pro Woche),
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro
Woche)

Praktische Infos

- Praktische Infos
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Ansicht Grundstück

Fotoalbum - 1



Gesamtansicht



Haus



Fassade



Gesamtansicht



Ansicht Grundstück

Fotoalbum - 2



Kochecke



Salon



Essbereich



Salon



Salon



Salon



großes Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Doppelbett(en)

Fotoalbum - 3



Ausblick Haus



Ausblick Haus



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit



Luftsicht



Spazierweg



Pferdeausritt



natürliche Bäder



natürliche Bäder



Baden



Wald

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 40°15'34.416"N - Längengrad 5°15'5.268"W
(Stadt)

Adresse

→ Plaza de la Corredera 9
05410 Mombeltrán

• Autobahn (Ausfahrt) A5

→ Talavera de la Reina, Provinz Toledo, Kastilien La Mancha,
Spanien
→ Dauer : 30'

- Ávila : Entfernung : 70km
- Toledo : Entfernung : 135km
- Salamanca : Entfernung : 135km

Kontakt

Name	Frau und Herr GARCÍA Carmen INVERSIONES AOSTA SL
Adresse	Plaza de la Corredera, 9
Stadt	05410 MOMBELTRÁN
Land	Spanien
Mobil	+34 690639960 (Spanien)
Gesprochene Sprachen	 



Miettarife - Ferienhaus - Duplex mit Charme - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	480€ (Freitag)	1000€	1800€	-
■ Hauptsaison	-	560€ (Freitag)	1350€	2600€	-

(Anreisetag)

[Buchten](#)



Gesamtansicht

Haus

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags

• Vermietung

→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale
→ Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

[▶ Buchten](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
12418
>> Buchten <<

Kontakt

Name Frau und Herr GARCÍA
Carmen
INVERSIONES AOSTA SL
Adresse Plaza de la Corredera, 9
Stadt 05410 MOMBELTRÁN
Land Spanien
Mobil +34 690639960 (Spanien)

Gesprochene Sprachen  