

Ferienwohnung mit Charme

Naturarena Gailtal, Gitschtal, Lesachtal, Weissensee

"Fischerhäusl"



Holzhaus mit Charme, freistehend,
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:
Landgut

Rahmen : naturbelassen, direkt am
Wasser

Gästekapazität : **4 Person(en)**
Schlafzimmer : **2**
Zimmer : **3**



Deutscher Tourismusverband (3 Sterne)

Weißensee - Kärnten

Österreich

Buchung : +43 (0) 47132265 (Österreich)

Anzeige Nr. 5083

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Holzhaus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf Landgut

- **Ausblick :** freier Ausblick, Gebirge, Landschaft, Wald, See, Dorf
- **Rahmen :** naturbelassen, direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
Skiraum, Skischuhwärmer, Sauna, Whirlpool, Billardtisch, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, 1 Fahrrad/-räder, 1 Surfbrett(er), Ruderboot, Segelboot
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Privatstrand, privater Anlegesteg



Winter

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge Ski Reiten Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Skiwandern, Rodeln (Piste), Eislaufen, Motorschlitten, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Tennis, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Volleyball, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, natürliche Bäder, Sauna, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 1km
- Skilifte 1km
- Eislaufbahn <50m
- Kiesstrand <50m
- See <50m
- Wald <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 1km
- Bushaltestelle <50m
- Skibus <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Bootsvermietung <50m
- Skiverleih 1km
- Supermarkt 800m
- Friseursalon 800m
- Internetcafé 800m
- Post 1km
- Bank 800m
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 40km



Wohnzimmer



Wohngebäude



Sommer

www.ihacom.at

Exterieur

- Grundstücksfläche :
4000m²
- Außenanlage :
Terrasse 10m², Balkon 15m²
- Äußerer Rahmen :
Garten 70m²
- Außenausstattung :
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst, Sandkasten



Essbereich

www.ihacom.at

Interieur

- Maximalbelegung :
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- Wohnfläche :
70m²
- Raumaufteilung :
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Waschküche
- Schlafplätze :
2 Doppelbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- Komfort :
Kamin, TV, Faxgerät, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Zentralheizung, Holzofen, Vorhänge, Doppelverglasung
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Elektroherd, Ofen, Kühlschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen

Service

- Wäsche :
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :
Endreinigung gegen Aufpreis (+35€), Schneeräumung, Parkplatz
- Personal :
Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis (+5€)
- Restauration :
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen

Praktische Infos

- Praktische Infos
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Schlafzimmer

www.ihacom.at

Grundrissplan



www.ihacom.at



Fotoalbum - 1



Wohngebäude



Wohnzimmer



Winter



Sommer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Essbereich



Gebirge



Ski



Ski



Reiten



Sauna



Wohnzimmer



Waschküche



Angeln



Ansicht Süden



Frühstück



Frühstück

Fotoalbum - 3



Biobauernhof



Pferdeausritt



landwirtschaftlicher Betrieb



Ansicht Nord-Westen



Privatstrand



Segelschule



Winter



Ansicht Westen



Haus



Winter

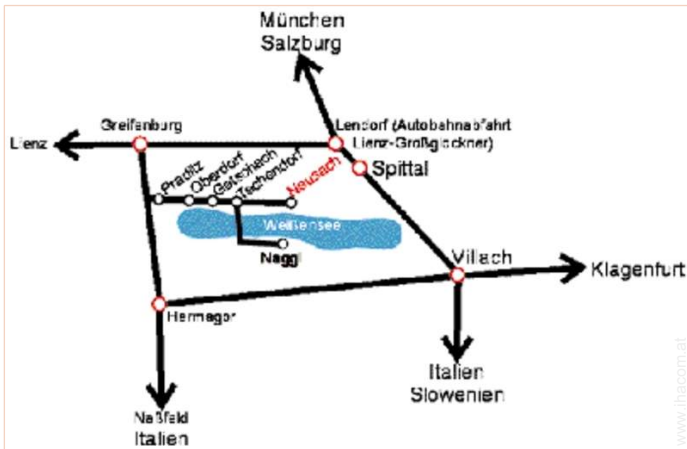


Sommer



Allgemein

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
 Breitengrad 46°43'0"N - Längengrad 13°18'35"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Neusach 19 + 52
 9762 Weißensee

• **Autobahn (Ausfahrt) Lendorf**

→ Lendorf, Kärnten, Österreich
 → Entfernung : 33km
 → Dauer : 50'

- Spittal an der Drau : Entfernung : 33km
- Klagenfurt : Entfernung : 100km
- Venedig : Entfernung : 280km

Kontakt

Name	Herr LILG Michael FERIEHHOF OBERGASSER UND BERGBLICK
Adresse	Neusach 19 + 52
Stadt	9762 WEISSENSEE
Land	Österreich
Telefon	+43 (0) 47132265 (Österreich) Von 08:00 AM bis 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Fax	+43 (0) 47132265 (Österreich)
Gesprochene Sprachen	



Ferienwohnung mit Charme
 Weißensee - Naturarena Gailtal, Gitschtal, Lesachtal, Weissensee
"Fischerhäusl"

9

[Buch](#)

Miettarife - Holzhaus mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	700€	1400€	-
 Übergangssaison	-	-	840€	1680€	-
 Hauptsaison	-	-	1000€	2000€	-
 Sondersaison	-	-	455€	910€	-

[Buch](#)



Wohngebäude



Wohnzimmer

Buchungskonditionen

• **Buchung**

→ Bezahlung bei Buchung :
 30% des Mietbetrags
 → Bezahlung des Restbetrags :
 bei Schlüsselübergabe

• **Vermietung**

→ Inkl. Nebenkosten
 → Inkl. Kurtaxe
 → Endreinigungspauschale extra : 35€
 → Zuschlag einberechnen für :
 - Baby
 - zusätzliche(s) Bett(en)

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
**Anzeige Nr.
 5083**
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr LILG Michael
 FERIEHOF
 OBERGASSER UND
 BERGBLICK




Adresse Neusach 19 + 52

Stadt 9762 WEISSENSEE

Land Österreich

Telefon +43 (0) 47132265
 (Österreich) Von 08:00 AM
 bis 09:30 PM (GMT/UTC
 +01:00)

Fax +43 (0) 47132265
 (Österreich)

Gesprochene Sprachen   

Akzeptierte Zahlungsarten

• Switch/Maestro • Banküberweisung •
 MasterCard/EuroCard • Bar

Anzeige Nr. 5083

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
 Holiday
 Ads



Internet
 Holiday
 Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT