

# Ferienwohnung Graubünden "Cadras 5"



Duplex 2. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Charakterhaus mit Charme 2 Stockwerke

Rahmen : bergig, rustikal

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5

Savognin - Kanton Graubünden

Schweiz

Buchung : +41 (0) 562454361 (Schweiz)

Anzeige Nr. 18281

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Duplex 2. Stock, gemeinsamer Eingang, in/ auf: Charakterhaus mit Charme 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Gebirge, Landschaft, Dorf
- **Rahmen :** bergig, rustikal
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Skiraum



## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Golf



Ski



Reiten



Thermalbad

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Golf, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Drachenfliegen, Pferdeausritt

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Thermalbad, Biobauernhof

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten  
- Skilifte  
- Eislaufbahn  
- 18-Loch-Golfplatz 1km  
- See  
- Wald  
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum  
- Bushaltestelle  
- Bäckerei  
- Feinkosthändler  
- Friseursalon  
- Post  
- Bank  
- Geldautomat  
- Apotheke  
- Arzt



Wohnzimmer



Haus



Esszimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Bar, Musikzimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon, Internetzugang, Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Rasen



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+10€), Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Schneeräumung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

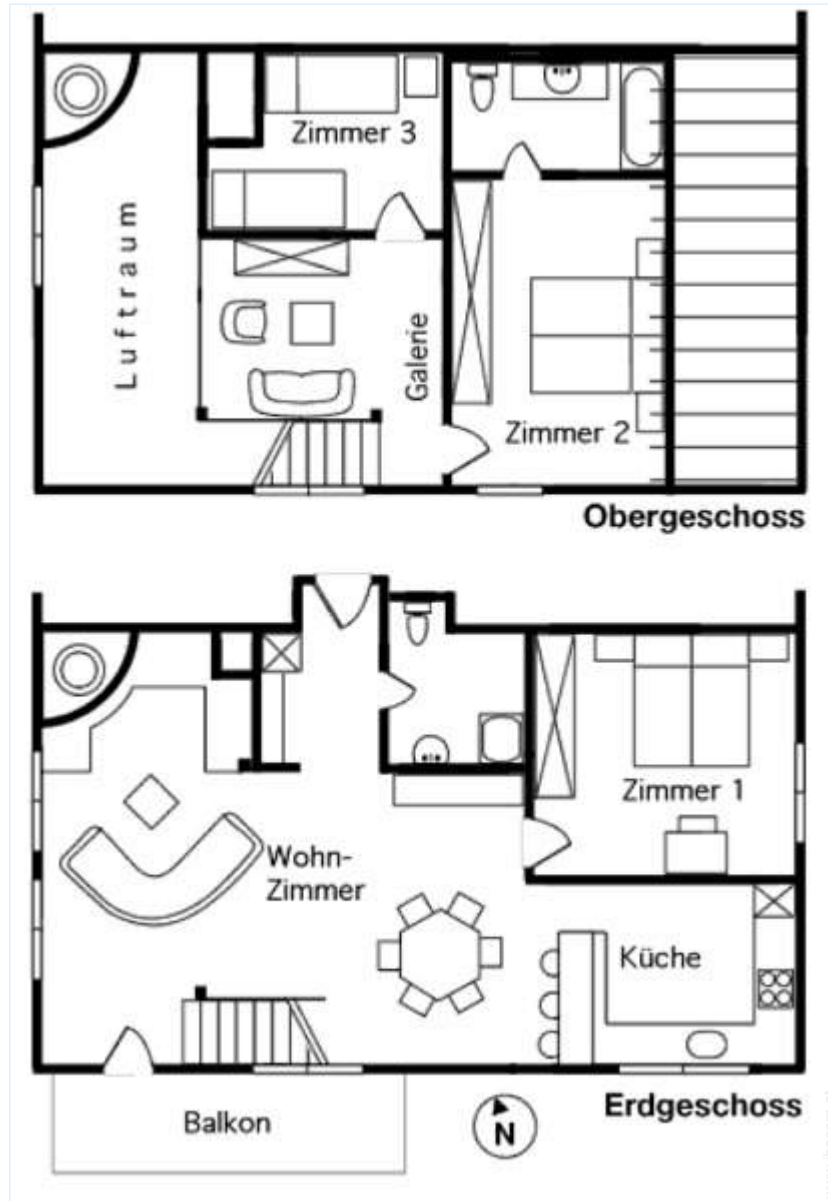
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz



Schlafzimmer

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Haus



Wohnzimmer



Esszimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



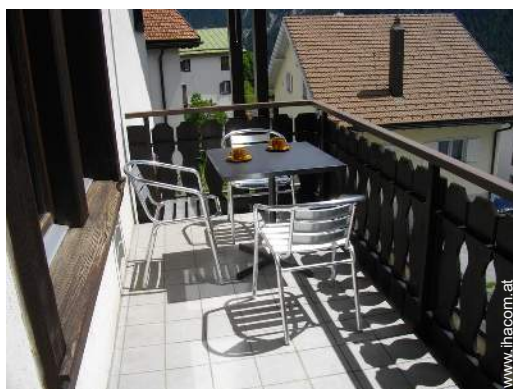
Musikzimmer

Küche



Badezimmer

Badezimmer



Balkon



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 46°35'47.688"N - Längengrad 9°35'54.996"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Haus Surselva  
7460 Savognin

#### • Autobahn (Ausfahrt) Thusis

→ Thusis, Kanton Graubünden, Schweiz  
→ Entfernung : 37km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Tiefencastel

→ Tiefencastel, Kanton Graubünden, Schweiz  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

- Tiefencastel : Entfernung : 10km
- Chur : Entfernung : 37km
- Lenzerheide : Entfernung : 19km

### Kontakt

Name	Frau KNECHTLI Jris
Adresse	Höngerstr. 33, Postfach 24
Stadt	5313 KLINGNAU
Land	Schweiz
Telefon	+41 (0) 562454361 (Schweiz)
Fax	+41 (0) 562454661 (Schweiz)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012






Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Duplex - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	525€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	1050€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	1166€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	1283€ (Samstag)	-	-
 Sondersaison	-	-	641€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchten





Esszimmer

Schlafzimmer



Haus

Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 52€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
18281  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau KNECHTLI Jris
Adresse	Höngerstr. 33, Postfach 24
Stadt	5313 KLINGNAU
Land	Schweiz
Telefon	+41 (0) 562454361 (Schweiz)
Fax	+41 (0) 562454661 (Schweiz)

Gesprochene Sprachen

