

Ferienwohnung mit Charme Aspromonte National Park "Villarosa"



Haus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : zauberhaft, romantisch

Gästekapazität : **8 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **5**

Gerace - Provinz Reggio Calabria (RC) - Kalabrien

Italien

Buchung : +1 (262) 705 2592 (Vereinigte Staaten)



Anzeige Nr. 23080

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** zauberhaft, romantisch
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : Unterstellplatz/plätze
Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück



Äußerer Rahmen

Umgebung & Lokalisierung



Land Thermalbad Festival

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Windsurfen, Segeln, Tennis, Minigolf

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Kino, Park und Garten, Seepark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 7,5km
- Sandstrand 7,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 10km
- Wassersport-Center 7,5km
- Wald 15km
- Yachthafen 10km
- Helling für Boote 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 3km
- Bushaltestelle 300m
- Strandbus 300m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 7,5km
- Roller-/Motorradvermietung 7,5km
- Autovermietung 7,5km
- Bootsvermietung 7,5km
- Tauchausrüstungsverleih 7,5km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 7,5km
- Friseursalon 3km
- Post 3km
- Bank 3km
- Apotheke 3km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 5km
- Ambulanz 5km



Haus mit Charme



Landschaftsgarten



Winter

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
4000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse, Dachterrasse 90m², Balkon 20m², Sonnenterrasse, Pergola, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück 4000m², Garten 200m², Landschaftsgarten, Olivenhain, Obstgarten
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Gartentisch(e), 3 Gartenstuhl/-stühle, Laube, 6 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel



privater Hof

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
200m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer 80m², Salon 20m², amerikanische Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, Waschküche, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 Feldbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Bibliothek, Telefon, Internetzugang, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Massagedusche, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Gegensprechanlage, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Elektroherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



amerikanische Küche

Fotoalbum - 1



Landschaftsgarten



Haus mit Charme



Äußerer Rahmen



Winter



amerikanische Küche

Fotoalbum - 2



privater Hof



Ausblick Küche



Ansicht Süd-Osten



Pergola



Ansicht Süd-Osten



Inneneinrichtung



Essbereich



Kamin



Ausblick Garten/Park

Fotoalbum - 3



Äußerer Rahmen



Ansicht Grundstück



Blick aufs Land



Winter

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 38°16'7.68"N - Längengrad 16°13'12.144"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Campo 27
89040 Gerace

• Flughafen Lamezia Terme

→ Lamezia Terme, Provinz Catanzaro, Kalabrien, Italien
→ Dauer : 1h

• Bahnhof Locri

→ Locri, Provinz Reggio Calabria, Kalabrien, Italien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 15'

• Busbahnhof Locri

→ Locri, Provinz Reggio Calabria, Kalabrien, Italien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 30'

• Locri : Entfernung : 7,5km

• Gioiosa Ionica : Entfernung : 12km

Kontakt

Name	Frau RANIERI Rosanna
Adresse	Via Campo 27
Stadt	89044 GERACE
Land	Italien
Telefon	+1 (262) 705 2592 (Vereinigte Staaten)
Mobil	+1 (312) 2396467 (Vereinigte Staaten)
Mobil 2	+39 3472212079 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme Aspromonte National Park - Italien "Villarosa"

8
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht
 Hauptsaison
 Feiertagsangebot

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Haus mit Charme - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	85€	175€	560€	1000€	2100€
■ Übergangssaison	90€ > 3	185€	595€	1150€	2300€
■ Hauptsaison	105€ > 3	200€	620€	1200€	2350€
■ Feiertagsangebot	115€ > 3	185€	635€	1220€	2500€
■ Sondersaison	110€ > 3	205€	630€	1200€	2450€

> Minimum Nacht

[Buchen](#)

Anzeige Nr. 23080

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Äußerer Rahmen



Winter



amerikanische Küche



Landschaftsgarten



Haus mit Charme

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 10 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 70€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Feuerholz

► [Buchten](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

23080

>> [Buchten](#) <<

Kontakt

Name	Frau RANIERI Rosanna
Adresse	Via Campo 27
Stadt	89044 GERACE
Land	Italien
Telefon	+1 (262) 705 2592 (Vereinigte Staaten)
Mobil	+1 (312) 2396467 (Vereinigte Staaten)
Mobil 2	+39 3472212079 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- PayPal
- Travellers Cheques
- Bar

Anzeige Nr. 23080

www.ihacom.at



>> [FERIENWOHNUNGEN](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT