

Ferienwohnung Sveti Petar u Šumi "Villa Leon"



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : bäuerlich, Weinbau

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5

Sveti Petar u Šumi - Gespanschaft Istrien - Istrien
Kroatien

Buchung : +385 (0) 52433635 (Kroatien)

Anzeige Nr. 55249

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Felder, Weinberge
- Rahmen : bäuerlich, Weinbau
- Ausrichtung : Westen

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz
Unüberdachter Parkplatz



überdachte Terrasse

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Schnorcheln, Tauchen, Segeln, Kanu/Kajak, Canyoning, Reitschule, Wandern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Basketball, Paintball, Fischen, Angeln

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Weinkeller und Weindegustation

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 25km
- Felsstrand 25km
- FKK-Strand 25km
- Wasserfall 30km
- Wald <50m

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
- Roller-/Motorradvermietung 15km
- Autovermietung 15km
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 10km
- Friseursalon
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Krankenschwester
- Krankenhaus 20km



Grill



Swimmingpool



Wohnzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
120m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer 16m², charakteristische Küche, Esszimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person
- **Komfort :**
TV, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, teilweise klimatisiert, Zentralheizung
- **Haushaltsausstattung :**
Elektrische Kaffeemaschine, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
300m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 20m², überdachte Terrasse 10m², Dachterrasse 10m², Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 60m², eingezäuntes Grundstück 300m², Garten 30m², Olivenhain
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Außendusche



Küche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt



Wohnzimmer

Fotoalbum - 1



Swimmingpool



Grill



überdachte Terrasse



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Küche



Esszimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Inneneinrichtung

Fotoalbum - 3



Badezimmer

Badezimmer



Terrasse

Ausblick Terrasse



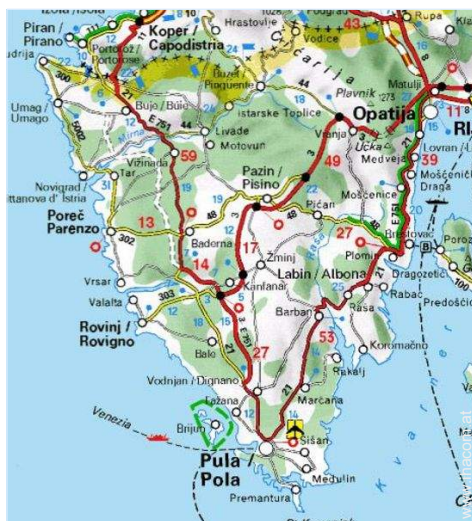
Außenmobiliar

Mountainbike (Strecke)



Ansicht Westen

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°10'55.668"N - Längengrad 13°51'39.384"O (Stadt)

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°10'55.668"N - Längengrad 13°51'39.384"O (Stadt)

• Triest : Entfernung : 50km

Flughafen Pula

→ Pula, Gespanschaft Istrien, Istrien, Kroatien
→ Entfernung : 50km
→ Dauer : 45'

• Flughafen Friuli Venezia Giulia

→ Triest, Provinz Triest, Friaul Julisch Venetien, Italien
→ Entfernung : 80km
→ Dauer : 1h15'

• Busbahnhof Pula

→ Pula, Gespanschaft Istrien, Istrien, Kroatien
→ Entfernung : 50km
→ Dauer : 45'

• Pula : Entfernung : 50km

• Zagreb : Entfernung : >300km

Kontakt

Name	Herr und Frau BABIC Rosana EUROTOURS
Adresse	Partizanska 4/1
Stadt	52440 POREC
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 52433635 (Kroatien)
Mobil	+385 (0) 98340894 (Kroatien)
Fax	+385 (0) 52433753 (Kroatien)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012






Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	90€ (Samstag) > 7	-	630€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	105€ (Samstag) > 7	-	735€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	125€ (Samstag) > 7	-	875€ (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	50€ (Samstag) > 7	-	350€ (Samstag)	-	-
 Sondersaison	79€ (Samstag) > 7	-	553€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





überdachte Terrasse



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Swimmingpool



Grill

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Kautions verlangt : 100€
- **Vermietung**
→ Kurtaxe extra
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
55249
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr und Frau BABIC
Rosana
EUROTOURS
Adresse Partizanska 4/1
Stadt 52440 POREC
Land Kroatien
Telefon +385 (0) 52433635
(Kroatien)
Mobil +385 (0) 98340894
(Kroatien)
Fax +385 (0) 52433753
(Kroatien)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 55249

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT