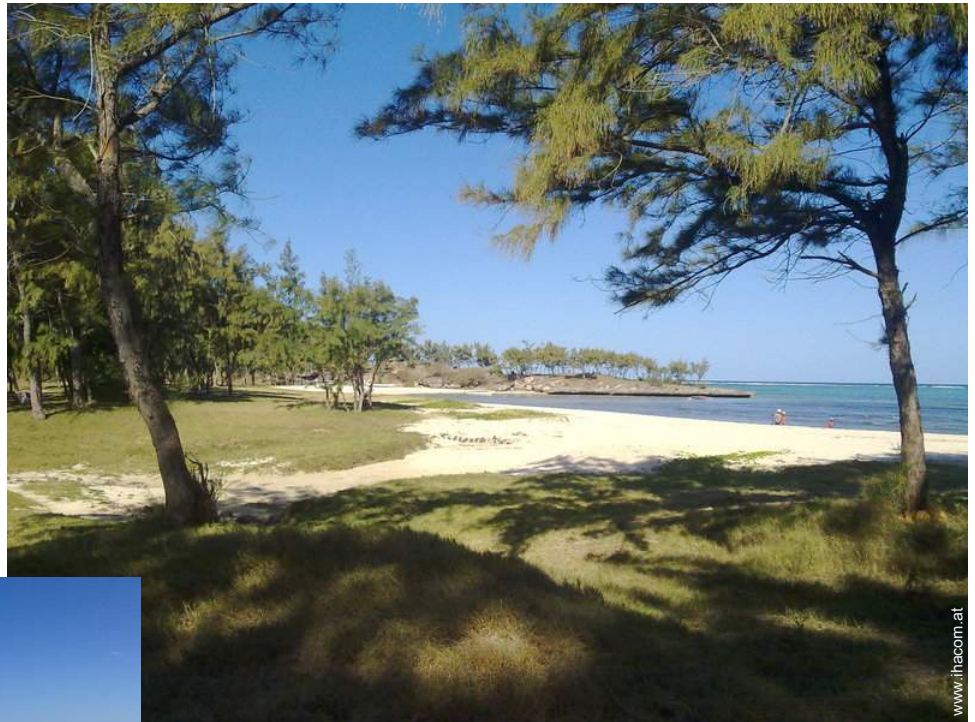


# Ferienwohnung Baie aux Tortues "Résidence Le pimpin"



**Aparthotel** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Hotelresidenz

Rahmen : paradiesisch, ruhig

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5



Eco-tourisme  
Meublé de Tourisme (1 Stern)

Gravier - Insel Rodrigues

Mauritius

Anzeige Nr. 10303

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Aparthotel Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Hotelresidenz

- **Ideal für Paare, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Gebirge, Felder, Dorf
- **Rahmen :** paradiesisch, ruhig
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 in Wohnanlage, 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
6 Fahrrad-/räder, Ferienmietwagen, Fahrzeug mit Allradantrieb, Motorboot, Segelboot

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Ausblick überdachte Terrasse

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Fischen, Hochseeangeln, Angeln
- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tauchschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Seepark, Naturreservat, Kunsthandwerk

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 200m
  - Sandstrand 200m
  - Felsbucht 1km
  - Windsurf-Spot 200m
  - Wassersport-Center 200m
  - Wald 4km
  - Bergmassiv 2km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Kinderbetreuung <50m
  - Dorfzentrum 100m
  - Stadtzentrum 7,5km
  - Bushaltestelle 100m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
  - Roller-/Motorradvermietung <50m
  - Autovermietung <50m
  - Bootsvermietung <50m
  - Tauchausrüstungsverleih 1km
  - Wäscherei/Wäscheverleih <50m
  - Örtliche Geschäfte 100m
  - Friseursalon 4km
  - Internetcafé 7,5km
  - Post 4km
  - Bank 5km
  - Geldautomat 5km
  - Apotheke 7,5km
  - Arzt 5km
  - Krankenschwester 7,5km
  - Krankenhaus 7,5km
  - Ambulanz 3km



Ausblick Terrasse



Sandstrand



Ansicht Nord-Osten

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
400m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Terrasse 28m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 28m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Privater Hof 400m<sup>2</sup>, Bach
- Außenausstattung :  
Außendusche



Ausblick überdachte Terrasse

### Interieur

- Maximalbelegung :  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- Wohnfläche :  
120m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschräume/-räume, 2 WC, Wohnzimmer, Salon, amerikanische Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Bar
- Schlafplätze :  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- Komfort :  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, teilweise klimatisiert, Vorhänge
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Gasherd, Herdplatten, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Wäschetrockner, Bügeleisen

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken (3 mal pro Woche), Bettdecke(n) (3 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen (3 mal pro Woche)
- Haus :  
Zimmerservice (3 mal pro Woche), Endreinigung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+19€)
- Personal :  
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis (+14€), Wäscheservice gegen Aufpreis (6 mal pro Woche +10€), Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis (+14€), animateur(in) gegen Aufpreis
- Restauration :  
Frühstück gegen Aufpreis (+5€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (4 mal pro Woche +13€), Grillen gegen Aufpreis (4 mal pro Woche +13€), Halbpension gegen Aufpreis (+13€), Vollpension gegen Aufpreis (+23€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (4 mal pro Woche +13€), Picknickkorb gegen Aufpreis (+13€)



Ausblick Terrasse

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Sandstrand



Ausblick Terrasse



Ausblick überdachte Terrasse



Ansicht Nord-Osten



Ausblick Terrasse

Fotoalbum - 2



Ausblick überdachte Terrasse



Haus



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Bar



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 3



Bushaltestelle



Bushaltestelle



örtliche Geschäfte



örtliche Geschäfte



Wassersport in der Nähe



Windsurf-Spot

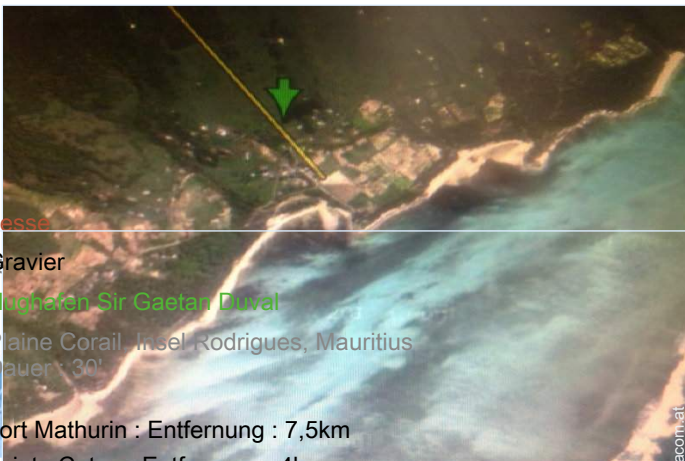
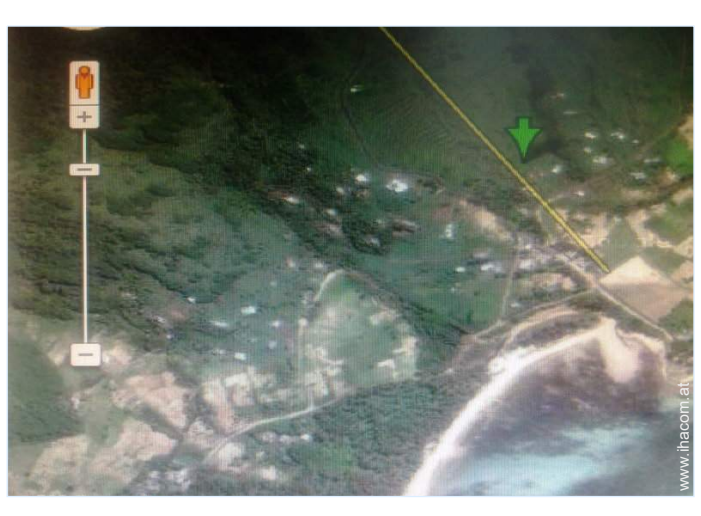
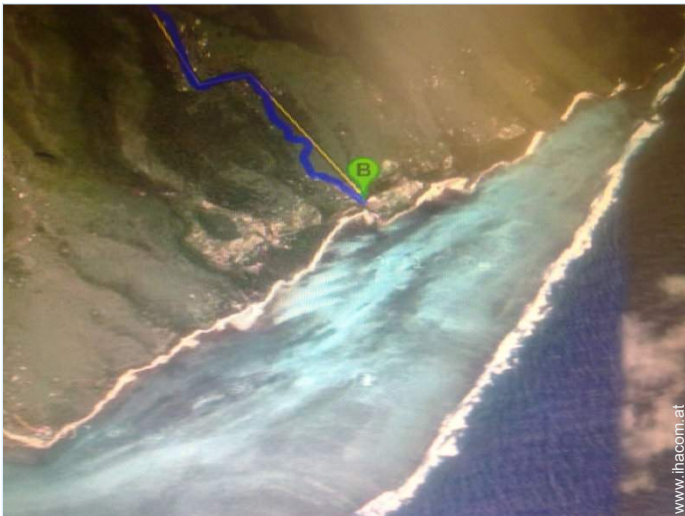
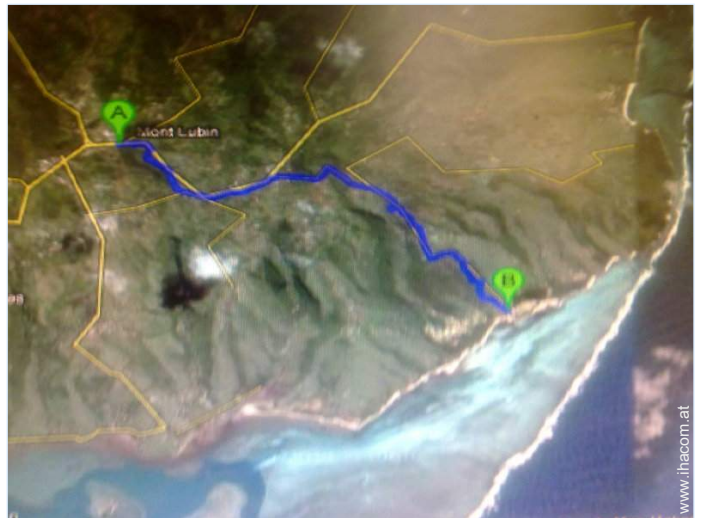
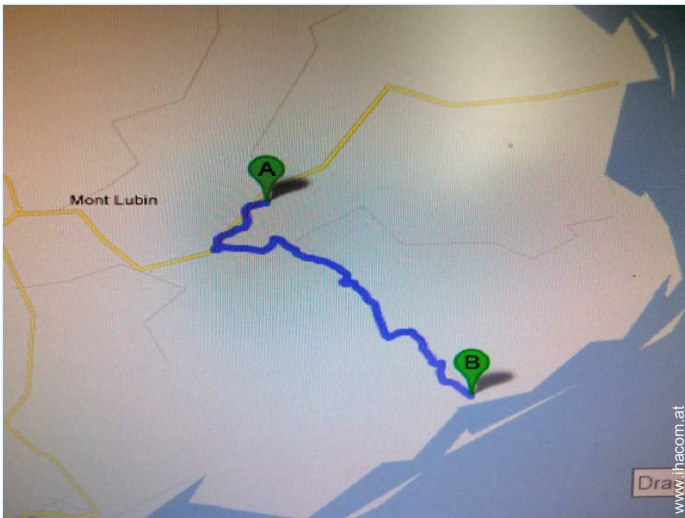
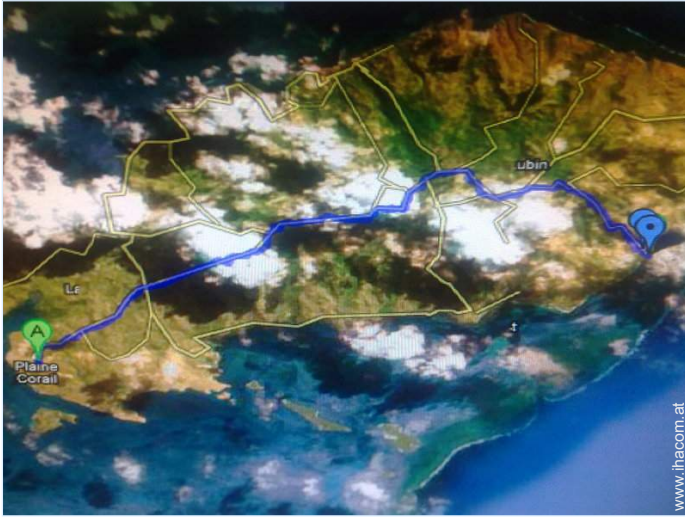


Kitesurfen



Kitesurfen

Anfahrtsskizze



Adresse

An Gravier

• Flughafen Sir Gaetan Duval

→ Plaine Corail, Insel Rodrigues, Mauritius

→ Dauer: 30'

• Port Mathurin : Entfernung : 7,5km

• Pointe Coton : Entfernung : 4km

acom.at



Internet  
 Holiday  
 Ads

VON PRIVAT AN PRIVAT



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison      ■ Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Aparthotel - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	35€ ↓ > 3	-	-	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	40€ > 3	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	45€ > 3	-	-	-	-

↓ Staffeltarif      > Minimum Nacht

[Buchen](#)





Ausblick überdachte Terrasse



Ansicht Nord-Osten



Ausblick Terrasse



Sandstrand



Ausblick Terrasse

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

10303

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr BEGUE Jean Ludovic LUDOVIC TOURS
Adresse	li'le rodrigues
Stadt	PORT MATHURIN
Land	Mauritius
Telefon	+230 8311582 (Mauritius)
Mobil	+230 8770083 (Mauritius)
Mobil 2	+230 9800353 (Mauritius)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 10303

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT