

# Ferienwohnung mit Charme Xewkija "Ta' Wigi Farmhouse"



**kleines Bauernhaus mit Charme**,  
Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit  
Charme

Rahmen : rustikal, friedlich

Gästekapazität : **12 Person(en)**

Schlafzimmer : **4**

Zimmer : **10**

**Xewkija - Insel Gozo**

**Malta**

Anzeige Nr. 17296

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Buchung : +356 (21) 551315 (Malta)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung mit Charme



kleines Bauernhaus mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familiengruppen, Paare**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Dorf
- **Rahmen :** rustikal, friedlich

## Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 6,50m, Breite 3,50m), Treppeneinstieg, Planschbecken (geöffnet von '01 Januar' bis '01 Januar')

- **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Hafenliegeplatz



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Felsenklettern, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Basketball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 4km
- Meer/Ozean 5km
- Sandstrand 7,5km
- Kiesstrand 5km
- Felsstrand 5km
- Felsbucht 5km
- Öffentliches Schwimmbad 1km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- Windsurf-Spot 7,5km
- Wassersport-Center 1km
- Steilküste 5km
- Yachthafen 5km
- Helling für Boote 5km
- Helling für Jetskis 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung <50m
- Dorfzentrum 200m
- Stadtzentrum 3km
- Bushaltestelle 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung <50m
- Autovermietung <50m
- Bootsvermietung 5km
- Tauchausrüstungsverleih 1km
- Wäscherei/Wäscheverleih 1km
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler 1km
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt <50m
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 1km
- Post 1km
- Bank 1km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 800m
- Arzt 800m

- Krankenschwester 800m
- Krankenhaus 3km
- Ambulanz 800m



Kochecke



Salon



kleines Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
10 Zimmer, 4 Schlafzimmer, Schlafbereich, Badezimmer, 3 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
10 Doppelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person, 2 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett (en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Bibliothek, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Moskitonetze, Tischventilator, Deckenventilator, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Balkon 4m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 20m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Bootsausflug

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer
- **Personal :**  
Koch/Köchin gegen Aufpreis (+50€), Babysitting gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+10€), Halbpension gegen Aufpreis (+20€), Vollpension gegen Aufpreis (+40€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, Sehbehinderte, Hörgeschädigte



Meer/Ozean

Fotoalbum - 1



Blick auf Swimmingpool



Salon



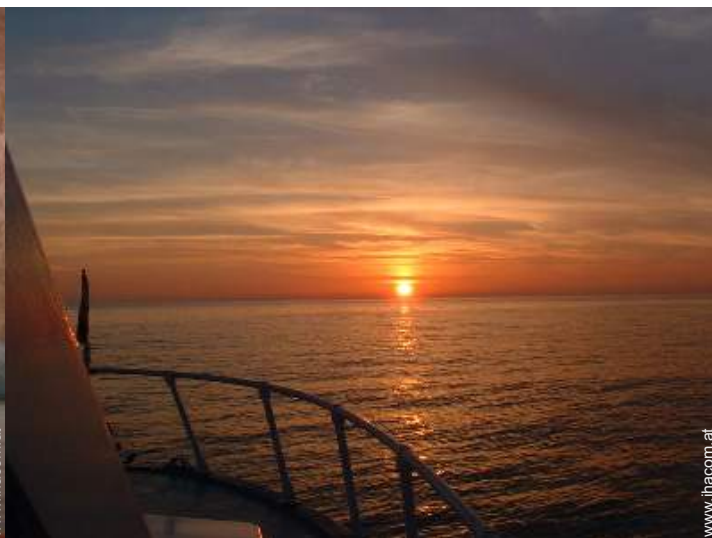
Kochecke



Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Meer/Ozean

Fotoalbum - 2



Bootsausflug



Tauchen



Tauchen



Fischen



Angeln



Angeln



Felsbucht

Fotoalbum - 3



Badevergnügen in der Nähe



Bushaltestelle



Panorama



Yachthafen



Yachthafen



Badevergnügen in der Nähe



Badevergnügen in der Nähe

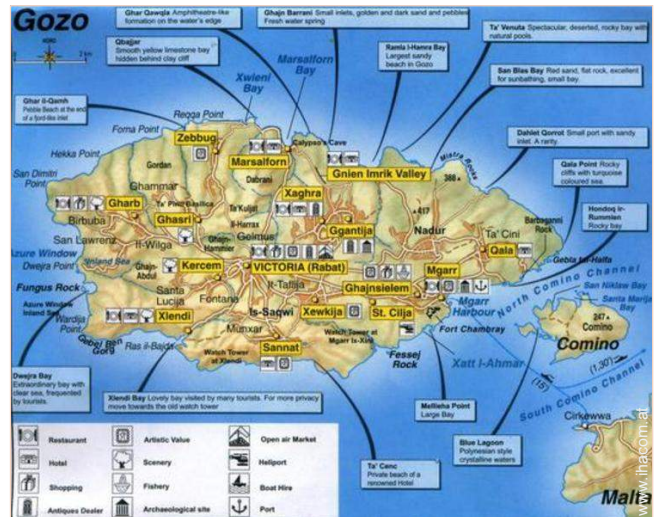


Oper

# Ferienwohnung mit Charme Insel Gozo - Xewkija "Ta' Wigi Farmhouse"

7  
Buchen

## Anfahrtsskizze



## Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 36°2'16.8"N - Längengrad 14°16'19.2"O (Stadt)

### Adresse

→ Mariblu, Mgarr Road

### • Flughafen Malta

→ Valletta, Insel Malta, Malta  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 1h

### • Hafenbahnhof Gozo Channel

→ Mgarr, Insel Gozo, Malta  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 30'

### • Busbahnhof Mgarr Harbour

→ Mgarr, Insel Gozo, Malta  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 15'

- Victoria : Entfernung : 2,5km
- Ghajnsielem : Entfernung : 3km
- Marsalforn : Entfernung : 7,5km

## Kontakt

Name	Herr MAGRO Frankie MARIBLU GOZO LTD.
Adresse	Mgarr Road, Xewkija,
Stadt	GOZO
Land	Malta
Telefon	+356 (21) 551315 (Malta) Von 06:00 AM bis 11:30 PM
Mobil	+356 99497757 (Malta)
Fax	+356 (21) 560356 (Malta)
Gesprochene Sprachen	

Anzeige Nr. 17296

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme  
Insel Gozo - Malta  
"Ta' Wigi Farmhouse"

8

[Buchten](#)

Miettarife - kleines Bauernhaus mit Charme - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	250€	850€	1500€	2500€
 Übergangssaison	-	300€	950€	1800€	3000€
 Hauptsaison	-	450€	1500€	2750€	5300€
 Sondersaison	-	-	900€	-	-

[Buchten](#)



Blick auf Swimmingpool



Salon



Kochecke

**Buchungskonditionen**

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 45 Tage vor Aufenthalt

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
**Anzeige Nr. 17296**  
**>> Buchen <<**

**Akzeptierte Zahlungsarten**

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard • Bar

**Kontakt**

Name Herr MAGRO Frankie  
MARIBLU GOZO LTD.  
Adresse Mgarr Road,  
Xewkija,  
Stadt GOZO  
Land Malta  
Telefon +356 (21) 551315 (Malta)  
Von 06:00 AM bis 11:30 PM  
Mobil +356 99497757 (Malta)  
Fax +356 (21) 560356 (Malta)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 17296

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT