

Ferienwohnung mit Charme Anse Royale "Demeure de Cap Maçon"



Apartment mit Charme auf
Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf:
Kolonialhaus mit Charme ebenerdig

Rahmen : exotisch, luxuriös

Gästekapazität : **3 Person(en)**

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Qualité tourisme

Anse Royale - Insel Mahé - Inner Islands
Seychellen

Anzeige Nr. 75871

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: Kolonialhaus mit Charme ebenerdig

- **Ideal für Flitterwochen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Garten/Park
- **Rahmen :** exotisch, luxuriös
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 5 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Driving Range



amerikanische Küche

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Parascending, Bootsausflug, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Seepark, Casino, natürliche Bäder, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 100m
- Sandstrand 100m
- Felsstrand 300m
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 10km
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Windsurf-Spot 1km
- Surf-Spot 1km
- Wasserfall 5km
- Yachthafen 15km
- Helling für Boote 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 4km
- Bushaltestelle 200m
- Autovermietung
- Tauchausrüstungsverleih 5km
- Feinkosthändler 4km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Friseursalon 5km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 4km



Schlafzimmer



Ausblick Apartment



Waschraum/-räume

Interieur

- **Maximalbelegung :**
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
50m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 22m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 1 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, teilweise klimatisiert, Deckenventilator, Glaswand, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
6 ha
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 10m²
- **Äußerer Rahmen :**
Tropischer Garten > 1000m², bewaldeter Park 1 ha
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Gasgrill, Hängematte(n), Außendusche, Außentoilette



Sandstrand

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+20€)
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis (+20€), Babysitting gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+10€), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +35€), Grillen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +35€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +25€)

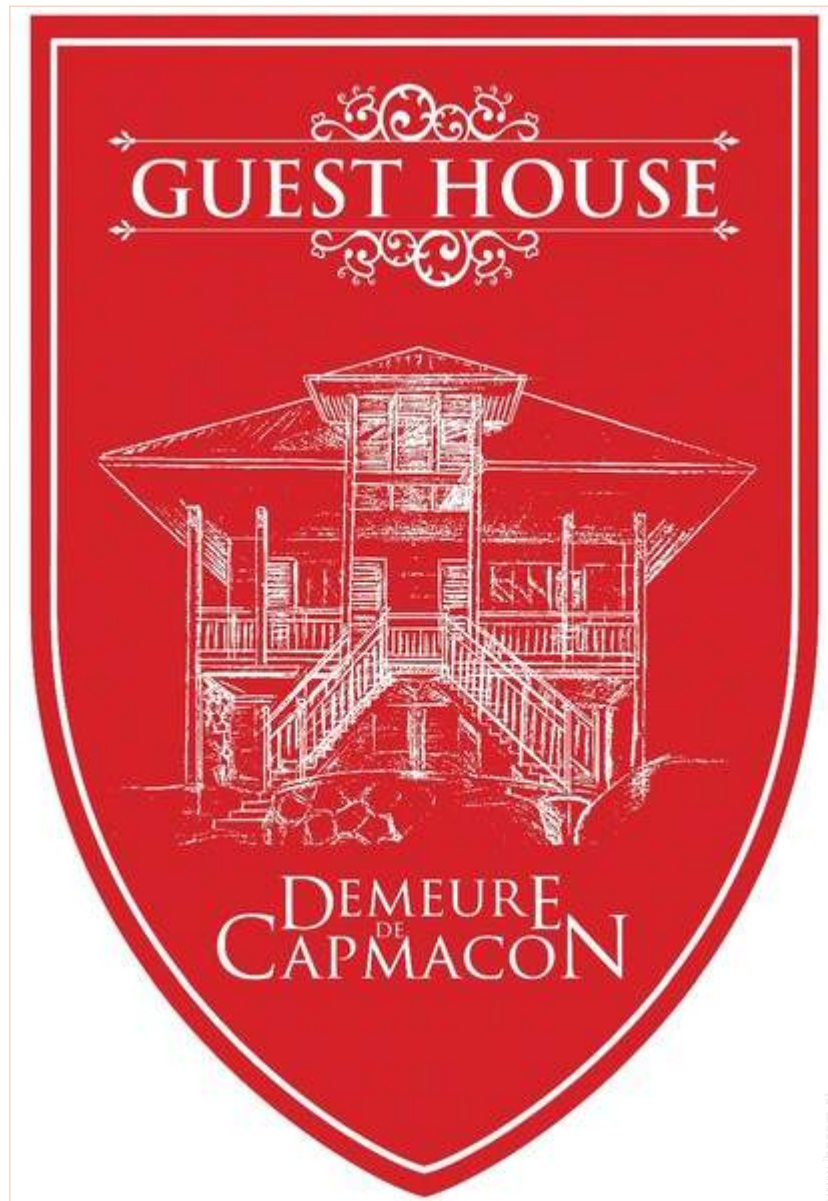
Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



kreolisches Haus mit Charme

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Ausblick Apartment



Schlafzimmer



amerikanische Küche



Waschraum/-räume



kreolisches Haus mit Charme

Fotoalbum - 2



Sandstrand



Ansicht Grundstück



tropischer Garten



Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel)



Inneneinrichtung



großes Schlafzimmer



Inneneinrichtung



Dekoration



Badezimmer



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Terrasse

Fotoalbum - 3



Äußerer Rahmen



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Kochecke



großes Schlafzimmer



Einrichtungsgegenstände



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Äußerer Rahmen



Haus

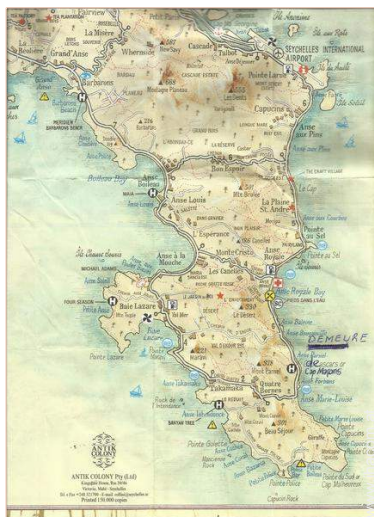


großes Schlafzimmer



Veranda

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 4°46'27"S - Längengrad 55°31'39"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ B.P. 3047

• [Flughafen Seychelles](#)

→ Victoria, Insel Mahé, Inner Islands, Seychellen

→ Entfernung : 10km

→ Dauer : 30'

Kontakt

Name	Frau SCHEER Mary Anna Demeure de Cap Maçon
Adresse	Cap Maçon BP 3047
Stadt	0000 MAHE
Land	Seychellen
Telefon	+248 4 366876 (Seychellen)
Mobil	+248 2 714334 (Seychellen)
Mobil 2	+248 2711184 (Seychellen)

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme
Anse Royale - Seychellen
"Demeure de Cap Maçon"

9

[Buchten](#)

Miettarife - Apartment mit Charme - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	130€ ↓ > 3	-	600€	1200€	2200€
 Hauptsaison	150€ ↓ > 3	-	850€	1700€	3000€

↓ Staffeltarif

> Minimum Nacht

[Buchten](#)



Ausblick Apartment

Schlafzimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kauton verlangt : 500€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen



► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
75871
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau SCHEER Mary Anna
Demeure de Cap Maçon
Adresse Cap Maçon BP 3047
Stadt 0000 MAHE
Land Seychellen
Telefon +248 4 366876
(Seychellen)
Mobil +248 2 714334
(Seychellen)
Mobil 2 +248 2711184
(Seychellen)

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- PayPal
- Bar

Anzeige Nr. 75871

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT