

# Ferienwohnung Saint François "Les Catalpas"



790€/Woche

Last-Minute-Angebot

von 24/05/12  
bis 26/05/12  
10 Person(en)

Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : nautisch, tropisch

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6

Saint François - Grande Terre

Guadeloupe

Buchung : +33 (0) 147439679 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41144

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : nautisch, tropisch
- Ausrichtung : Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, RC-Rennstrecke, RC-Flugplatz, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

#### • Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Naturreservat, Casino

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand 50m
- Felsstrand 5km
- FKK-Strand 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 18-Loch-Golfplatz 1,5km
- Flugplatz 1km
- Windsurf-Spot 50m
- Surf-Spot <50m
- Wassersport-Center 800m
- Wald 40km
- Yachthafen 800m
- Helling für Boote <50m

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 500m
- Bushaltestelle 200m
- Roller-/Motorradvermietung 1km
- Autovermietung 1km
- Bootsvermietung 800m
- Tauchausrüstungsverleih 800m
- Wäscherei/Wäscheverleih 500m
- Bäckerei 500m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 1km
- Friseursalon 800m
- Internetcafé 800m
- Post 800m
- Bank 800m
- Geldautomat 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 30km



Wohnzimmer



direkter Zugang zum Strand



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Moskitonetze, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Rollläden, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 60m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>, tropischer Garten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 6 Chaiselongue(s), 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Kinderzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+15€), Endreinigung
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Kinderzimmer

Badezimmer



separate Küche

Ausblick Haus



Privatstrand

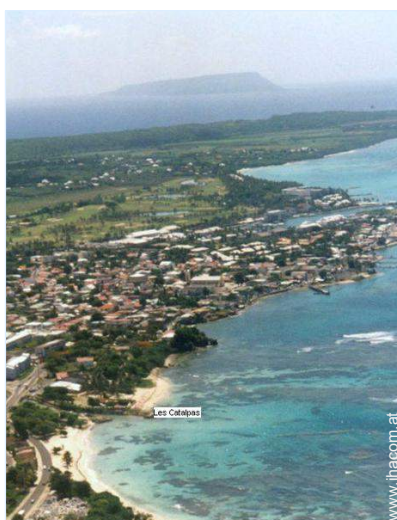


Fotoalbum - 3



Villa

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 16°15'36"N - Längengrad 61°16'8.4"W (Stadt)

#### Adresse

→ Les Catalpas  
97118 Saint François

#### • Flughafen Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadeloupe  
→ Entfernung : 38km  
→ Dauer : 1h

- Saint François : Entfernung : 500m
- Sainte Anne : Entfernung : 12km
- Le Moule : Entfernung : 12km

### Kontakt

Name	Herr DE JAHAM René
Adresse	95 bd Exelmans
Stadt	75016 PARIS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 147439679 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 628097997 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- Gebucht
- Hauptsaison
- Nebensaison
- Übergangssaison
- Feiertagsangebot

Monat : Vor >>



Last-Minute-Angebot : 790€ / Woche von 12/05/24 bis 12/05/26 - 10 Person(en)

Miettarife - Villa - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	890€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1350€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1650€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	1950€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	890€	-	-

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
10 Tage vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 100€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck •  
Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
41144  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr DE JAHAM René  
Adresse 95 bd Exelmans  
Stadt 75016 PARIS  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 147439679  
(Frankreich)  
Mobil +33 (0) 628097997  
(Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 41144

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT