

Ferienwohnung Friulian coast "Bungalow Los Nidos Comfort"



Bungalow, Doppel-/Reihenhaus,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Weiler

Rahmen : still

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Lignano Sabbiadoro - Provinz Udine (UD) - Friaul Julisch Venetien
Italien

Anzeige Nr. 14074

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Bungalow, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Weiler

- **Ideal für Familien, Paare mit Baby**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Swimmingpool, Garten/Park, Dorf, Nachthimmel
- **Rahmen :** still

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 25m, Breite 12m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Leitereinstieg, Plansch Becken, Außendusche (geöffnet von '31 März' bis '22 September')

• **Tennis :**

Privater Tennisplatz, Belag Erde, Tennisschläger

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r), auf Grundstück

• **Vorzüge :**

Whirlpool, Fitnessgerät(e), Kicker, Tischtennis, Tischtennisschläger, Basketballkorb, Volleyballfeld, Minigolf, 1 Fahrrad/-räder

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Kinderwagen



Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer Golf Reiten Angeln



Thalasso Thermalbad Festival Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Banana-Boat, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Rennstrecke, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Fischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, Freiluftbühne, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 300m
- Sandstrand 300m
- Öffentliches Schwimmbad 500m
- 18-Loch-Golfplatz
- Fluss 5km
- Yachthafen
- Helling für Boote
- Via ferrata (Klettersteig) 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 800m
- Bushaltestelle <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Autovermietung 3km
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei 200m
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt <50m
- Luxus-/Markenboutiquen 1km
- Friseursalon <50m
- Internetcafé 3km
- Post 2km
- Bank 800m
- Apotheke 500m
- Arzt 3km
- Krankenschwester
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 5km



Badezimmer



Bungalow



Kinderzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**
35m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer, Salon, Kochecke, Kaminecke
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Fleischgrill, Gasherd, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
3 ha
- **Äußerer Rahmen :**
Garten
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Wohnzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis, Animateur(in)
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+7€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, Sehbehinderte



Kochecke

Fotoalbum - 1



Bungalow



Badezimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Kochecke

Fotoalbum - 2



Wohnzimmer



Garten



Kochecke



Ausblick Garten/Park



Planschbecken



Planschbecken



Blick auf Garten/Park



Animateur(in)



Animateur(in)



Animateur(in)

Fotoalbum - 3



Ausblick Garten/Park



Swimmingpool



Fitnessgerät(e)



Tennis - Erde



Volleyball



Außenausstattung



Tischtennis



Blick auf Swimmingpool



Bungalow



Freizeitgeräte



Äußerer Rahmen

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°40'12.144"N - Längengrad 13°5'39.696"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Sabbiadoro 1
33054 Lignano Sabbiadoro

• Autobahn (Ausfahrt) A4

→ Latisana, Provinz Udine, Friaul Julisch Venetien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 15'

• Bahnhof Latisana Lignano Bibione

→ Latisana, Provinz Udine, Friaul Julisch Venetien, Italien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 15'

• Busbahnhof Lignano Sabbiadoro

→ Lignano Sabbiadoro, Provinz Udine, Friaul Julisch Venetien, Italien
→ Entfernung : 50m
→ Dauer : 5'

- Udine : Entfernung : 60km
- Venedig : Entfernung : 100km
- Triest : Entfernung : 100km

Kontakt

Name	Frau ANDRETTA Cristina LOS NIDOS S.R.L.
Adresse	Via Sabbiadoro 1
Stadt	33054 LIGNANO SABBIADORO (UD)
Land	Italien
Telefon	+39 0431 71508 (Italien)
Fax	+39 0431 720450 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison ■ Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Bungalow - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	51€ (Samstag) > 7	-	-	-	-
■ Übergangssaison	124€ (Samstag) > 7	-	-	-	-
■ Hauptsaison	172€ (Samstag) > 7	-	-	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchten





Schlafzimmer

Kinderzimmer

Kochecke



Bungalow

Badezimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 100€
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Internationale Zahlungsanweisung • Switch/Maestro • Banküberweisung • MasterCard/EuroCard • Scheck • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
14074
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau ANDRETTA Cristina
LOS NIDOS S.R.L.
Adresse Via Sabbiadoro 1
Stadt 33054 LIGNANO
SABBIADORO (UD)
Land Italien
Telefon +39 0431 71508 (Italien)
Fax +39 0431 720450 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 14074

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT